



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ
СОБРАНИЕ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
ШЕСТОЙ СОЗЫВ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29 августа 2018 года № II86

г. Оренбург

О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Оренбургской области»

Законодательное Собрание области

п о с т а н о в л я е т :

1. Принять в первом чтении проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Оренбургской области».
2. Установить, что поправки к указанному законопроекту направляются в комитет Законодательного Собрания области по аграрно-промышленному комплексу в течение 14 дней со дня принятия настоящего постановления.
3. Поручить комитету Законодательного Собрания области по аграрно-промышленному комплексу доработать указанный законопроект с учетом поступивших поправок и внести его в Законодательное Собрание области для рассмотрения во втором чтении.
4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет Законодательного Собрания области по аграрно-промышленному комплексу.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного
Собрания Оренбургской области



С.И.Грачев



ЗАКОН

ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ «ОБ ОБОРОТЕ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ В ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ»

Принят Законодательным
Собранием области

Статья 1

Внести в Закон Оренбургской области от 17 марта 2003 года № 118/16-III-ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Оренбургской области» (газета «Южный Урал» от 21 марта 2003 года, 24 января 2004 года, 27 января, 24 марта 2006 года, 19 мая 2007 года, 19 июля, 27 сентября, 22 ноября 2008 года, 4 апреля, 10 октября 2009 года, 1 января 2011 года; газета «Оренбуржье» от 31 мая 2011 года, 15 ноября 2012 года, 7 ноября 2013 года, 22 мая, 13 ноября 2014 года, 12 марта, 5 ноября 2015 года, 30 июня 2016 года, 6 июля, 16 ноября, 21 декабря 2017 года – бюллетень Законодательного Собрания области, 2003, девятое, пятнадцатое заседания; 2005, тридцать третье заседание; 2006, тридцать пятое заседание; 2007, одиннадцатое заседание; 2008, двадцать первое, двадцать второе, двадцать третье заседания; 2009, двадцать седьмое, тридцатое заседания; 2010, сорок четвертое, сорок пятое заседания; 2011, третье заседание; 2012, шестнадцатое заседание; 2013, двадцать пятое заседание; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 7 марта 2018 года, 5600201803070003) изменения.

1. Статью 1 дополнить абзацем одиннадцатым в редакции:

«устанавливает случаи предоставления гражданам земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в фонде перераспределения земель, в собственность на безвозмездной основе».

2. Дополнить статьями 10.1, 10.2 в редакции:

«Статья 10.1. Случай предоставления гражданам земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в собственность на безвозмездной основе

1. В целях сельскохозяйственного производства, осуществления крестьянскими (фермерскими) хозяйствами их деятельности, расширения такой деятельности, создания и расширения личных подсобных хозяйств, ведения садоводства, животноводства, огородничества, сенокошения, выпаса скота органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов предоставляют гражданам, указанным в части 2 настоящей статьи, земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, находящиеся в фонде перераспределения земель, в собственность на безвозмездной основе.

2. Право на безвозмездное предоставление в собственность земельного участка, находящегося в фонде перераспределения земель, предоставляется гражданам Российской Федерации, являвшимся работниками (пенсионерами) сельскохозяйственных организаций или организаций социальной сферы, расположенных на территории сельских населенных пунктов Оренбургской области, постоянно проживавшим до 1 января 1992 года и проживающим на территории соответствующего сельского населенного пункта в настоящее время.

3. Земельные участки предоставляются гражданам, ранее не получавшим земельные участки в собственность бесплатно или в процессе приватизации земель сельскохозяйственного назначения.

4. Образование земельных участков и постановка их на кадастровый учет в целях, предусмотренных частью 1 настоящей статьи, производятся за счет средств бюджетов муниципальных районов и городских округов.

Статья 10.2. Порядок постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность на безвозмездной основе, порядка снятия граждан с данного учета, порядка предоставления гражданам земельных участков в собственность на безвозмездной основе, основания для отказа в данном предоставлении, предельные размеры земельных участков, предоставляемых этим гражданам из фонда перераспределения земель

1. Органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов ведется учет лиц, изъявивших желание получить земельный участок в собственность на безвозмездной основе.

2. Для приобретения земельного участка гражданин подает в уполномоченный орган местного самоуправления муниципального района или го-

родского округа (далее — орган учета) по месту жительства заявление о постановке на учет в целях предоставления земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в собственность на безвозмездной основе (далее – заявление). В заявлении указывается основание предоставления гражданину земельного участка в собственность на безвозмездной основе.

3. При подаче заявления предъявляются документы, перечень и порядок представления которых устанавливаются Правительством Оренбургской области.

4. Гражданину выдается расписка в получении заявления и документов.

5. Заявление в течение 30 календарных дней со дня поступления рассматривается органом учета, и по нему принимается одно из следующих решений:

- 1) о постановке на учет;
- 2) об отказе в постановке на учет.

6. Основаниями для отказа гражданам в постановке на учет являются:

- 1) отсутствие права на предоставление в собственность земельного участка на безвозмездной основе в соответствии с настоящим Законом;
- 2) непредставление или представление в неполном объеме документов, определенных частью 3 настоящей статьи;
- 3) наличие в представленных документах недостоверных сведений;
- 4) подача заявления лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий.

7. Извещение о постановке гражданина на учет с указанием номера очередности или извещение об отказе в постановке на учет направляется гражданину заказным письмом с уведомлением о вручении в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения.

8. Сведения о принятых на учет гражданах в порядке очередности принятия заявления включаются в журнал учета граждан, имеющих право на предоставление в собственность земельного участка на безвозмездной основе. Каждой учетной записи присваивается порядковый номер.

9. Граждане снимаются с учета в следующих случаях:

- 1) подача ими заявления о снятии с учета;
- 2) установление факта постановки на учет с использованием подложных документов и (или) недостоверных сведений, послуживших основанием для принятия на учет;
- 3) изменение (утрата) гражданства Российской Федерации;
- 4) принятие решения о предоставлении гражданам земельных участков в собственность на безвозмездной основе в соответствии с настоящим Законом.

10. Решение о снятии с учета принимается органом учета, принявшим решение о постановке на учет в целях безвозмездного предоставления в собственность земельного участка в соответствии с настоящим Законом.

Решение о снятии с учета направляется гражданину заказным письмом с уведомлением о вручении в течение 5 рабочих дней со дня принятия этого решения.

Решение о снятии с учета может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

11. Предоставление земельных участков из фонда перераспределения земель в собственность граждан осуществляется органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов в порядке очередности поступления заявлений в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

12. Основаниями для отказа в предоставлении земельного участка в собственность граждан являются:

1) граждане не состоят на учете в соответствии с настоящим Законом;

2) выезд гражданина на постоянное место жительства в другой субъект Российской Федерации или за пределы Российской Федерации.

13. Земельные участки предоставляются гражданам в размере, определенном органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов в соответствии с предельными размерами, установленными статьей 4 настоящего Закона».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее 1 января 2019 года.

Губернатор Оренбургской области
г. Оренбург, Дом Советов

Ю.А.Берг