

СПРАВКА

о подготовке проекта постановления Законодательного Собрания Оренбургской области

О проекте федерального закона № 5985-7 «О внесении дополнений в Федеральный закон «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в части уточнения порядка и условий предоставления земельных участков)

Проект внес: (фамилия, инициалы, должность, подпись) Комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству

Докладчик: (фамилия, имя, отчество, должность) Швецов Аркадий Владимирович – председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству



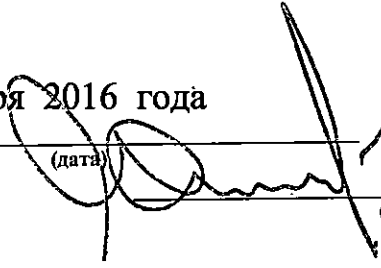
Поручение председателя (заместителя председателя) Законодательного Собрания области:

Швцову А.В.

Прошу организовать работу согласно Регламенту Законодательного Собрания области

Отметка о подписании принятого закона Губернатором Оренбургской области

17 ноября 2016 года



(дата)


О.Д.ДИМОВ

(подпись)

Отметка о получении проекта Законодательным Собранием области:

Аппарат Законодательного Собрания Оренбургской области
(штамп канцелярии)
«17» 11.2016 № 23-02/594X

Согласование с заинтересованными организациями

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству	Швцов А.В.	16.11.2016	
Начальник экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания области	Еременко Т.М.		



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ
СОБРАНИЕ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
ШЕСТОЙ СОЗЫВ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ _____

г. Оренбург

О проекте федерального закона № 5985-7 «О внесении дополнений в Федеральный закон «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в части уточнения порядка и условий предоставления земельных участков)

Законодательное Собрание области

п о с т а н о в л я е т:

1. Поддержать проект федерального закона № 5985-7 «О внесении дополнений в Федеральный закон «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в части уточнения порядка и условий предоставления земельных участков).
2. Направить постановление в Комитет Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по природным ресурсам, собственности и земельным отношениям.
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного
Собрания Оренбургской области

С.И.Грачев



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по собственности,
природопользованию и строительству
Дом Советов, г. Оренбург, 460015, факс (3532) 78 61 51

от 16.11.2016 № 23-23/16л-ВН

На № 23-02/5779 от 14.11.2016

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект федерального закона № 5985-7 «О внесении дополнений в Федеральный закон «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации (в части уточнения порядка и условий предоставления земельных участков)» – вносит член Совета Федерации А.И.Широков

№ пп	Фамилия и инициалы председателя комитета	Поддержать	Отклонить
1.	Аверьянов Г.М.	+	
2.	Алкулов Е.К.	+	
3.	Аникеев А.А.	+	
4.	Ибрагимов Н.Р.	+	
5.	Ермакова Ж.А.	+	
6.	Куниловский А.А.	+	
7.	Хромушина О.Н.	+	
8.	Жарков А.Н.	+	
9.	Шукурова Т.О.	+	

Законопроектом предлагается установить, что в случае отказа гражданина от подписания выданного или направленного ему договора безвозмездного пользования земельным участком, такой договор аннулируется, а гражданину предоставляется право повторно обратиться в уполномоченный орган с заявлением о заключении договора, но только один раз.

Кроме того, предлагается дополнить перечень оснований для отказа в предоставлении гражданину земельного участка в безвозмездное пользование в том случае, когда испрашиваемый земельный участок находится в границах территориальных зон специального назначения (земли, занятые пастбищами, крематориями, скотомогильниками, используемые для захоронения ТБО), расположенных на территориях закрытых населенных пунктов.

Комитетом законопроект поддерживается.

Председатель комитета

А.В.Швецов

Лист результатов согласования

Вид документа	Заключение комитета
Заголовок	№ 5985-7 «О внесении дополнений в Федеральный закон «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации (в части уточнения порядка и условий предоставления земельных участков
Подпись	Швецов А.В., Председатель комитета, Комитет по собственности, природопользованию и строительству
Инициатор	Белоус О.В., Консультант, Отдел по организации деятельности комитета по вопросам собственности, природопользования и строительства
Дата начала процесса	16.11.2016 14:48
Дата окончания процесса	17.11.2016 14:08
Комментарии инициатора	поддержать

Согласен	16.11.2016	Ермакова Ж.А.	Председатель комитета
Согласен	16.11.2016	Хромушина О.Н.	Председатель комитета
Согласен	16.11.2016	Аникеев А.А.	Председатель комитета
Согласен	17.11.2016	Жарков А.Н.	Председатель комитета
Согласен	16.11.2016	Ибрагимов Н.Р.	Председатель комитета
Согласен	16.11.2016	Алкулов Е.К.	Председатель комитета
Согласен	16.11.2016	Шукурова Т.О.	Председатель комитета
Согласен	16.11.2016	Куниловский А.А.	Председатель комитета

Комментарии участников

Хромушина О.Н.:

*** Изменений в документ не внесено, комментарии не указаны ***

Алкулов Е.К.:

*** Изменений в документ не внесено, комментарии не указаны ***

Ибрагимов Н.Р.:

*** Изменений в документ не внесено, комментарии не указаны ***

Шукурова Т.О.:

*** Изменений в документ не внесено, комментарии не указаны ***

Ермакова Ж.А.:

*** Изменений в документ не внесено, комментарии не указаны ***

Куниловский А.А.:

*** Изменений в документ не внесено, комментарии не указаны ***

Аникеев А.А.:

*** Изменений в документ не внесено, комментарии не указаны ***

Жарков А.Н.:

*** Изменений в документ не внесено, комментарии не указаны ***

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 08.11.2016 № 9
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 08 " ноября 2016 г.

80. О проекте федерального закона № 5985-7 "О внесении дополнений в Федеральный закон "Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (в части уточнения порядка и условий предоставления земельных участков) - вносит член Совета Федерации А.И.Широков

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по природным ресурсам, собственности и земельным отношениям, соисполнителем - Комитет Государственной Думы по региональной политике и проблемам Севера и Дальнего Востока.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по природным ресурсам, собственности и земельным отношениям до 8 декабря 2016 года.

2. Комитету Государственной Думы по природным ресурсам, собственности и земельным отношениям с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период осенней сессии 2016 года (декабрь).

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



Аппарат Законодательного
Собрания Оренбургской
области В.В.Володин

14.11.2016 № 23-02/5779

**ЧЛЕН СОВЕТА ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ул. Б.Дмитровка, д. 26, Москва, 103426

«13» октября 2016 г.

№ 52-02.130/АШ

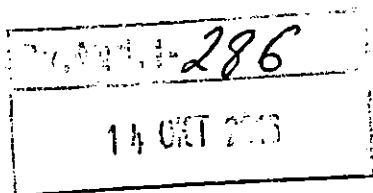
Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации
В.В. ВОЛОДИНУ

Уважаемый Вячеслав Викторович!

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации вношу на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении дополнений в Федеральный закон «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Законопроект вносится по вопросу, являющемуся предметом совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации (пункты «в», «д» части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации).

- Приложения:
- 1) текст проекта федерального закона на 2 л. в 1 экз.;
 - 2) пояснительная записка на 1 л. в 1 экз.;
 - 3) перечень законодательных актов Российской Федерации, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию на 1 л. в 1 экз.;
 - 4) финансово-экономическое обоснование на 1 л. в 1 экз.;
 - 5) копии текста законопроекта и материалов к нему на магнитном носителе.



А.И. Широков



Вносится членом Совета Федерации
Федерального Собрания
Российской Федерации
А.И. Широковым

Проект № 5985-7

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

**О внесении дополнений в Федеральный закон
«Об особенностях предоставления гражданам земельных участков,
находящихся в государственной или муниципальной собственности
и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации,
входящих в состав Дальневосточного федерального округа,
и о внесении изменений в отдельные законодательные акты
Российской Федерации»**

Статья 1. Внести Федеральный закон от 01 мая 2016 года № 119-ФЗ
«Об особенностях предоставления гражданам земельных участков,
находящихся в государственной или муниципальной собственности
и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации,
входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении
изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
(Собрание законодательства РФ, 02.05.2016, № 18, ст. 2495; 04.07.2016,
№ 27 (часть II), ст. 4294) следующие изменения:



1) статью 5 дополнить частью 12¹ следующего содержания: «Если гражданин отказывается от подписания выданного или направленного ему договора безвозмездного пользования земельным участком, уполномоченный орган аннулирует такой договор и вносит соответствующие изменения в федеральную информационную систему.

В этом случае гражданин может повторно воспользоваться правом обращения в уполномоченный орган с заявлением о заключении договора безвозмездного пользования земельным участком только один раз.».

2) статью 7 дополнить пунктом 22¹ следующего содержания: «22¹) испрашиваемый земельный участок находится в границах бывших зон специального назначения, установленных в соответствии с пунктом 13 статьи 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации и расположенных на территориях закрытых (ликвидированных) населенных пунктов;».

Статья 2. Настоящий Федеральный закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Президент
Российской Федерации



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту федерального закона «О внесении дополнений
в Федеральный закон «Об особенностях предоставления гражданам
земельных участков, находящихся в государственной или
муниципальной собственности и расположенных на территориях
субъектов Российской Федерации, входящих в состав
Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений
в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Анализ применения Федерального закона от 01 мая 2016 года № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» свидетельствует о наличии некоторых правовых лакун в регулировании данных правоотношений.

Так, например, статья 5 действующего закона устанавливает порядок предоставления земельного участка гражданину в безвозмездное пользование, определяя процессуальные сроки рассмотрения заявления гражданина, выдачи или направления ему проекта договора безвозмездного пользования земельным участком, однако не устанавливает правовых последствий отказа гражданина от подписания направленного ему проекта договора безвозмездного пользования земельным участком. Проектом федерального закона предлагается установить, что в случае отказа гражданина от подписания выданного или направленного ему договора безвозмездного пользования земельным участком, такой договор аннулируется, а гражданину предоставляется право повторно обратиться в уполномоченный орган с заявлением о заключении договора, но только один раз.

Статья 7 действующего закона содержит исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении гражданину земельного участка в безвозмездное пользование. Предлагается дополнить этот перечень случаем, когда испрашиваемый земельный участок находится в границах территориальных зон специального назначения (земли, занятые кладбищами, крематориями, скотомогильниками, объектами, используемыми для захоронения твердых коммунальных отходов и т.п.), расположенных на территориях закрытых (ликвидированных) населенных пунктов.



ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

**к проекту федерального закона
«О внесении дополнений в Федеральный закон
«Об особенностях предоставления гражданам земельных участков,
находящихся в государственной или муниципальной собственности
и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации,
входящих в состав Дальневосточного федерального округа,
и о внесении изменений в отдельные законодательные акты
Российской Федерации»**

Принятие Федерального закона «О внесении дополнений в Федеральный закон «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» не потребует дополнительных финансовых затрат, покрываемых за счет средств федерального бюджета или бюджетов субъектов Российской Федерации.



ПЕРЕЧЕНЬ

законов Российской Федерации и законов РСФСР, федеральных конституционных законов, федеральных законов и иных нормативных правовых актов РСФСР и Российской Федерации, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении дополнений в Федеральный закон «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Принятие Федерального закона «О внесении дополнений в Федеральный закон «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления законов Российской Федерации и законов РСФСР, федеральных конституционных законов, федеральных законов и иных нормативных правовых актов РСФСР и Российской Федерации или принятия иных актов федерального законодательства, а также внесения в них изменений или дополнений.

