

**СПРАВКА**

**о подготовке проекта закона Оренбургской области**

«О внесении изменений в Закон Оренбургской области от 3 июля 2015 года № 3303/903-V-ОЗ «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области»

**Проект внес:** Берг Ю.А. – Губернатор - председатель Правительства Оренбургской области  
(фамилия, инициалы, должность, подпись)

**Докладчик:** Костюченко К.П. – министр природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области  
(фамилия, имя, отчество, должность)

Поручение председателя (заместителя председателя) Законодательного Собрания области:

Швцову А.В.

Отметка о подписании принятого закона Губернатором Оренбургской области

Прошу организовать работу согласно Регламенту Законодательного Собрания области

Отметка о получении проекта

**Аппарат Законодательного Собрания Оренбургской области**  
«27» 03. 2018 № 23-01/1615

28.03.2018

(дата)

О.Д.ДИМОВ

(подпись)

(штамп канцелярии)

**Согласование с заинтересованными организациями**

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Вице-губернатор - заместитель председателя Правительства Оренбургской области по финансово-экономической политике	Левинсон Н.Л.	19.03.18	
Вице-губернатор-заместитель председателя Правительства-руководитель аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области	Кулагин Д.В.	29.03.2018	
Вице-губернатор – заместитель председателя Правительства Оренбургской области по внутренней политике	Баширова В.И.	12.03.18	
Первый заместитель руководителя аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области	Пасечник Н.Б.	12.03.18	

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Министр природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области	Костюченко К.П.	15.02.18	
Председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству	Швецов А.В.	24.05.2018	
Первый заместитель руководителя аппарата Законодательного Собрания - начальник экспертно - правового управления	Ерёменко Т.М.	05.04.2018	

**ПРИМЕЧАНИЕ.** При наличии замечаний и предложений следует после подписи указать «Замечания и предложения прилагаются». Замечания прилагаются к проекту постановления (закона) с указанием даты и подписью.

Подготовку документа к рассмотрению на заседании Законодательного Собрания осуществил 98-79-74

Швецов (фамилия, инициалы, дата)

Разослано:  
в электронном виде:

Комитету Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству, МПР Оренбургской области, (аппарату Губернатора и Правительства Оренбургской области), главам городских округов и муниципальных районов Оренбургской области, прокуратуре Оренбургской области, Кулагину Д.В.  
на бумажном носителе:

Управлению Минюста России по Оренбургской области

Указание на необходимость опубликования документа на портале

Перечень рассылки документа и указание на необходимость его опубликования подготовил Амброва О.А.  
и.с. специалист 786639 24.05.2018

(фамилия, инициалы, должность и подпись работника аппарата Законодательного Собрания области)

Дата поступления принятого документа в управление организационно-документационного обеспечения и информатизации аппарата Законодательного Собрания области		
от работника аппарата Законодательного Собрания области	от председателя Законодательного Собрания области	от Губернатора области

Отметка об отправке документа по электронной почте

ОТПРАВЛЕНО по электронной почте  
28.03.2018 г. в 18:00 час.  
Швецов  
подпись

ОТПРАВЛЕНО по электронной почте  
24.05.2018 г. в 18:00 час.  
Швецов  
подпись

ОТПРАВЛЕНО по электронной почте  
28.05.2018 г. в 18:00 час.  
Швецов  
подпись

ОТПРАВЛЕНО по электронной почте  
25.05.2018 г. в 18:00 час.  
Швецов  
подпись



## ГУБЕРНАТОР ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Дом Советов, г. Оренбург, 460015  
Телефоны: (3532) 77-69-31, 78-60-10. Факс: (3532) 77-38-02. Телетайп: 144249 LIDER RU  
<http://www.orenburg-gov.ru>; e-mail: [office@gov.orb.ru](mailto:office@gov.orb.ru)

27.03.2018 № 01/22-285

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю Законодательного  
Собрания Оренбургской Области

С.И. Грачеву

Уважаемый Сергей Иванович!

В соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 52 Регламента Законодательного собрания Оренбургской области сообщая, что лицом, ответственным за предоставление проекта закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области от 3 июля 2015 года № 3303/903-V-03 «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области» в Законодательном Собрании Оренбургской области, назначен министр природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области Костюченко Константин Павлович.

Ю.А.Берг

Аппарат Законодательного  
Собрания Оренбургской  
области

«27» 03. 2018 № 23-01/1615



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ  
СОБРАНИЕ  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ  
ШЕСТОЙ СОЗЫВ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

г. Оренбург

О Законе Оренбургской области  
«О внесении изменений в Закон  
Оренбургской области от 3 июля  
2015 года № 3303/903-V-ОЗ  
«О порядке управления земель-  
ными ресурсами на территории  
Оренбургской области»

Рассмотрев в двух чтениях проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области от 3 июля 2015 года № 3303/903-V-ОЗ «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области», Законодательное Собрание области

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Принять Закон Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области от 3 июля 2015 года № 3303/903-V-ОЗ «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области».

2. Направить указанный Закон Губернатору Оренбургской области Бергу Ю.А. для подписания и официального опубликования.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного  
Собрания Оренбургской области

С.И.Грачев



# **ЗАКОН**

## **ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 3 ИЮЛЯ 2015 ГОДА № 3303/903-V-ОЗ «О ПОРЯДКЕ УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ НА ТЕРРИТОРИИ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ»**

Принят Законодательным  
Собранием области

#### **Статья 1**

Внести в Закон Оренбургской области от 3 июля 2015 года № 3303/903-V-ОЗ «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области» (газета «Оренбуржье» от 9 июля, 24 декабря 2015 года, 19 мая, 3 ноября, 15 декабря 2016 года) изменения.

1. В статье 5:

1) абзац четырнадцатый признать утратившим силу;

2) абзац пятнадцатый изложить в новой редакции:

«утверждает результаты определения кадастровой стоимости земель на территории Оренбургской области».

2. Абзацы двенадцатый, тринадцатый части 1 статьи 9 признать утратившими силу.

#### **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор Оренбургской области

Ю.А.Берг

г. Оренбург, Дом Советов

Пояснительная записка  
к проекту закона Оренбургской области  
«О внесении изменений в Закон Оренбургской области от 3 июля 2015 года  
№ 3303/903-V-ОЗ «О порядке управления земельными ресурсами на  
территории Оренбургской области»

С 1 января 2017 года Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон) введен новый порядок проведения государственной кадастровой оценки объектов недвижимости.

Согласно статье 6 Закона государственная кадастровая оценка проводится по решению исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, который наделяет полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, бюджетное учреждение, созданное субъектом Российской Федерации.

Законом Оренбургской области от 11 декабря 2017 года № 706/167-VI-ОЗ «О признании утратившим силу Закона Оренбургской области «О случае проведения государственной кадастровой оценки земель по решению органа местного самоуправления» признан утратившим силу Закон Оренбургской области от 31 октября 2014 года № 2589/747-V-ОЗ «О случае проведения государственной кадастровой оценки земель по решению органа местного самоуправления».

Постановлением Правительства Оренбургской области от 23 января 2018 года № 24-п признано утратившим силу постановление Правительства Оренбургской области от 25 февраля 2015 года № 123-п «Об утверждении положения о порядке рассмотрения заявления органа местного самоуправления муниципального района (городского округа) о проведении государственной кадастровой оценки земель в пределах территории соответствующего муниципального района (городского округа)».

Данным законопроектом вносятся изменения в части исключения полномочий по проведению государственной кадастровой оценки земель на территории Оренбургской области органами местного самоуправления.

Данный законопроект соответствует нормам законодательства Российской Федерации и Оренбургской области.

Экспертиза данного законопроекта проведена, оценке регулирующего воздействия не подлежит.

Данный законопроект размещался на сайте министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области для проведения независимой антикоррупционной экспертизы с 13 по 20 февраля 2018 года.

Экспертных заключений по результатам проверки независимой антикоррупционной экспертизы не поступало.

**Финансово-экономическое обоснование  
проекта закона Оренбургской области «О внесении изменений  
в Закон Оренбургской области от 3 июля 2015 года № 3303/903-V-ОЗ  
«О порядке управления земельными ресурсами на территории  
Оренбургской области»**

Принятие данного закона не приведет к изменению доходов, расходов, источников финансирования дефицита областного бюджета и бюджетов муниципальных образований области.

Перечень

правовых актов Оренбургской области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области от 3 июля 2015 года № 3303/903-V-ОЗ «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области»

Принятие данного закона не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия правовых актов Оренбургской области.



  
**ПРОКУРАТУРА**  
Российской Федерации

**ПРОКУРАТУРА**  
**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**  
ул. Кобозева, 51, г. Оренбург, 460000  
тел. (3532) 77-65-00 факс: (3532) 77-71-74  
23.02.2018 № 22-01-03-2018  
на № 21/74-исх от 19.02.2018

управления администрации  
Правительства Оренбургской области

Курманбаеву Ж.С.

Дом Советов, г. Оренбург, 460015

Email: office20@mail.orb.ru

## ИНФОРМАЦИЯ

Проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области» изучен, замечаний не имеется.

И.о. старшего помощника  
прокурора области

юрист 1 класса



М.А. Криворучко

ГОСУДАРСТВЕННО-ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ АППАРАТА ГУБЕРНАТОРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ		
<b>ПОЛУЧЕНО</b>		
« 28 »	<i>ав</i>	20 18 г.
Подпись	<i>Мур</i>	

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения антикоррупционной экспертизы проекта закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области»

Государственно-правовым управлением аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области в соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» и согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Закону Оренбургской области от 15.09.2008 № 2369/497-IV-ОЗ «О противодействии коррупции в Оренбургской области» проведена антикоррупционная экспертиза проекта закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области».

В проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области» не выявлены положения, способствующие созданию условий для проявления коррупции.

Консультант отдела  
правовой и антикоррупционной  
экспертизы



А.Н.Корецкий  
06.03.2018

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения экспертизы проекта закона  
Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской  
области «О порядке управления земельными ресурсами на территории  
Оренбургской области»

Представленный проект закона соответствует законодательству Российской  
Федерации.

Консультант отдела  
правовой и антикоррупционной  
экспертизы



А.Н.Корецкий  
06.03.2018

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания  
Оренбургской области на проект закона Оренбургской области  
«О внесении изменений в Закон Оренбургской области  
«О порядке управления земельными ресурсами на территории  
Оренбургской области»  
(проект № 63/1615-18 от 27.03.2018)

Проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области» рассмотрен в порядке статьи 54 Регламента Законодательного Собрания области.

К проекту закона не имеется замечаний.

Консультант отдела правовой и  
лингвистической экспертизы  
02.04.2018



С.И. Захарова

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания  
Оренбургской области по результатам проведения антикоррупционной  
экспертизы проекта закона Оренбургской области  
«О внесении изменений в Закон Оренбургской области  
«О порядке управления земельными ресурсами на территории  
Оренбургской области»  
(проект № 63/1615-18 от 27.03.2018)

Экспертно-правовым управлением аппарата Законодательного Собрания Оренбургской области в соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» и согласно постановлению Правительства РФ от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Закону Оренбургской области от 15.09.2008 № 2369/497-IV-ОЗ «О противодействии коррупции в Оренбургской области» проведена антикоррупционная экспертиза проекта закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области» в целях выявления в нем положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции.

Законопроектом вносятся изменения в Закон Оренбургской области «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области» в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» в части исключения полномочий органов местного самоуправления по проведению государственной кадастровой оценки земель.

По результатам проведения антикоррупционной экспертизы в законопроекте не выявлены положения, способствующие созданию условий для проявления коррупции.

Консультант



С.И. Захарова

02.04.2018



**ПРОКУРАТУРА**  
Российской Федерации

**ПРОКУРАТУРА**  
**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**  
ул. Кобозева, 51, г. Оренбург, 460000  
тел. (3532) 77-65-00 факс: (3532) 77-71-74  
12.04.2018 № 22-01-02-2018  
на № \_\_\_\_\_

Председателю комитета Законодательно  
Собрания области по собственности,  
природопользования и строительству

Швцову А.В.

**ИНФОРМАЦИЯ**

Проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области от 3 июля 2015 года № 3303/903-V-03 «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области» изучен, замечаний не имеется.

Старший помощник  
прокурора области

старший советник юстиции

Ж.В. Андреева

12.04.2018  
N23-23/2115



Председателю Законодательного  
Собрания Оренбургской области

С.И. Грачеву

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИЮСТРОССИИ)  
УПРАВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА  
ЮСТИЦИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Краснознаменная, 56  
Оренбург, 460024  
тел./факс: (3532) 21-41-91  
E-mail: ru56@minjust.ru

№ 04/2018 от 15/04/2018

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О рассмотрении проектов законов

Уважаемый Сергей Иванович!

Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Оренбургской области рассмотрены проекты законов Оренбургской области:

- «О ежемесячном пособии на ребенка, не посещающего дошкольную образовательную организацию» от 22.12.2017 № 229/7355-17;
- «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Оренбургской области» от 25.01.2018 № 15/335-18;
- «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Оренбургской области» от 25.01.2018 № 17/360-18 (по состоянию на 02.04.2018);
- «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» от 25.01.2018 № 18/361-18 (по состоянию на 02.04.2018);
- «О порядке осуществления стратегического планирования в Оренбургской области» от 07.02.2018 № 30/661-18;
- «О внесении изменений в статью 2 Закона Оренбургской области «О мерах социальной поддержки ветеранов труда, граждан, приравненных к ветеранам труда и лиц, проработавших в тылу в период с 22 июня 1941 года по 9 мая 1945 года не менее шести месяцев, исключая период работы на временно оккупированных территориях СССР, либо награжденных орденами и медалями СССР за самоотверженный труд в период Великой Отечественной войны» от 08.02.2018 № 33/704-18;

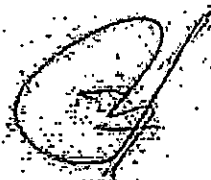
«О внесении изменения в Закон Оренбургской области «О Оренбургской области»

Аппарат Законодательного  
Собрания Оренбургской  
области

«16» 04. 2018 № 23-01/2223

- граждан на территории Оренбургской области» от 16.03.2018 № 57/1443-18;
- «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «О праздничных днях и памятных датах в Оренбургской области» от 16.03.2018 № 58/1458-18;
  - «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «О дорожном фонде Оренбургской области» от 19.03.2018 № 59/1477-18;
  - «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «О ежемесячной денежной выплате в случае рождения третьего ребенка или последующих детей» от 21.03.2018 № 62/1533-18;
  - «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области» от 27.03.2018 № 63/1615-18;
  - «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» от 29.03.2018 № 66/1679-18;
  - «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» от 29.03.2018 № 67/1694-18.
- Замечаний и предложений по перечисленным законопроектам не имеется.

Начальник Управления



А.В. Батури





## **ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Комитет по собственности,  
природопользованию и строительству**

### **Р Е Ш Е Н И Е**

г. Оренбург

от 24 мая 2018 года

№ 134

О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области от 3 июля 2015 года № 3303/903-V-ОЗ «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области» (№ 63/1615-18 от 27.03.2018)

Комитетом рассмотрен проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области от 3 июля 2015 года № 3303/903-V-ОЗ «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области» (№ 63/1615-18 от 27.03.2018) (далее – проект закона).

С 1 января 2017 года Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон) введен новый порядок проведения государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, согласно которому государственная кадастровая оценка проводится по решению исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, который наделяет полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, бюджетное учреждение, созданное субъектом Российской Федерации.

Постановлением Правительства Оренбургской области от 27 сентября 2016 года № 683-п создано государственное бюджетное учреждение «Центр государственной кадастровой оценки Оренбургской области», которое уполномочено

на оказание государственной услуги по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости на территории Оренбургской области.

Законом Оренбургской области от 11 декабря 2017 года № 706/167-VI-ОЗ «О признании утратившим силу Закона Оренбургской области «О случае проведения государственной кадастровой оценки земель по решению органа местного самоуправления» признан утратившим силу Закон Оренбургской области от 31 октября 2014 года № 2589/747-V-ОЗ «О случае проведения государственной кадастровой оценки земель по решению органа местного самоуправления».

Постановлением Правительства Оренбургской области от 23 января 2018 года № 24-п признано утратившим силу постановление Правительства Оренбургской области от 25 февраля 2015 года № 123-п «Об утверждении положения о порядке рассмотрения заявления органа местного самоуправления муниципального района (городского округа) о проведении государственной кадастровой оценки земель в пределах территории соответствующего муниципального района (городского округа)».

Данным законопроектом вносятся изменения в части исключения полномочий по проведению государственной кадастровой оценки земель на территории Оренбургской области органами местного самоуправления.

Проведены юридическая, лингвистическая экспертизы проекта закона.

Замечаний и предложений к проекту закона не поступило.

Рассмотрев проект закона, комитет


**РЕШИЛ:**

1. Рекомендовать Законодательному Собранию Оренбургской области принять проект закона **в двух чтениях** одновременно.

2. Рекомендовать председателю Законодательного Собрания области С.И.Грачеву установить продолжительность обсуждения данного вопроса 3 минуты.

3. Решение комитета направить председателю Законодательного Собрания области С.И.Грачеву.

Председатель комитета



А.В.Швецов

Амирова  
78 66 39