

СПРАВКА

о подготовке проекта закона Оренбургской области

ВТОРОЕ ЧТЕНИЕ

«Об определении территорий Оренбургской области, на которых договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается без проведения торгов в случае предоставления земельного участка казачьим обществам для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования» (в первом чтении принят 18.04.2018)

Проект внес: Берг Ю.А. – Губернатор Оренбургской области
(фамилия, инициалы, должность, подпись)

Докладчик: Баширова Вера Ириковна – вице-губернатор – заместитель председателя Правительства Оренбургской области по внутренней политике
(фамилия, имя, отчество, должность)

Поручение председателя (заместителя председателя) Законодательного Собрания области:

Ибрагимову Н.Р., Швецову А.В.

Отметка о подписании принятого закона Губернатором Оренбургской области

Прошу организовать работу согласно Регламенту Законодательного Собрания области

Отметка о получении проекта Законодательным Собранием области:

02.03.2018
(дата)
С.И.Грачев
(подпись)

Аппарат Законодательного Собрания Оренбургской области
(штамп канцелярии)
«01» 03. 2018 № 23-01/1205

Аппарат Законодательного Собрания Оренбургской области
«28» 05. 2018 № 23-01/2929

Согласование с заинтересованными организациями

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Вице-губернатор – заместитель председателя Правительства Оренбургской области по внутренней политике	Баширова В.И.	20.02.2018	
Вице-губернатор – заместитель председателя Правительства – руководитель аппарата Губернатора и Правительства области	Кулагин Д.В.	26.02.2018	
Первый заместитель руководителя аппарата Губернатора и Правительства области	Пасечник Н.Б.	12.02.2018	

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Первый заместитель руководителя аппарата Законодательного Собрания области – начальник экспертно-правового управления	Еременко Т.М.	16.03.18 20.04.18	<i>Еременко Т.М.</i>
Председатель комитета Законодательного Собрания области по делам национальностей, общественных объединений и религиозных организаций	Ибрагимов Н.Р.	05.04.2018	<i>Ибрагимов Н.Р.</i>

ПРИМЕЧАНИЕ. При наличии замечаний и предложений следует после подписи указать «Замечания и предложения прилагаются». Замечания прилагаются к проекту постановления (закона) с указанием даты и подписью.

Подготовку документа к рассмотрению на заседании Законодательного Собрания осуществил Есипов О.В. 06.04.2018
(фамилия, инициалы, дата)

Разослано:

в электронном виде Руководителям органов исполнительной власти Оренбургской области, Государственно-правовому управлению аппарата Губернатора и Правительства области, главам городских округов и муниципальных районов Оренбургской области, комитетам и аппарату Законодательного Собрания Оренбургской области, прокурору Оренбургской области.

на бумажном носителе Вице-губернатору – заместителю председателя Правительства – руководителю аппарата Губернатора и Правительства области, прокурору Оренбургской области.

Т.б. - 24.04.18г.

Указание на необходимость опубликования документа

Перечень рассылки документа и указание на необходимость его опубликования подготовил Есипов О.В.
кону убитам
(фамилия, инициалы, должность и подпись работника аппарата Законодательного Собрания области)

Дата поступления принятого документа в управление организационно-документационного обеспечения и информатизации аппарата Законодательного Собрания области		
от работника аппарата Законодательного Собрания области	от председателя Законодательного Собрания области	от Губернатора области
20.04.18 <i>Есипов</i>	20.04.18 <i>Есипов</i>	

Отметка об отправке документа по электронной почте

ОТПРАВЛЕНО по электронной почте 02.03 2018г. в 15:30 <i>Есипов</i> подпись

ОТПРАВЛЕНО по электронной почте 06.04 2018г. в 15:15 <i>Есипов</i> подпись

ОТПРАВЛЕНО /30/ по электронной почте 16.04 2018г. в 11:00 <i>Есипов</i> подпись
--

ОТПРАВЛЕНО по электронной почте 28.05 2018г. в 10:00 час. <i>Есипов</i> подпись
--

К.



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ
СОБРАНИЕ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
ШЕСТОЙ СОЗЫВ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ _____

г. Оренбург

О Законе Оренбургской области «Об определении территорий Оренбургской области, на которых договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается без проведения торгов в случае предоставления земельного участка казачьим обществам для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования»

Рассмотрев во втором чтении проект закона Оренбургской области «Об определении территорий Оренбургской области, на которых договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается без проведения торгов в случае предоставления земельного участка казачьим обществам для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования», Законодательное Собрание области

п о с т а н о в л я е т:

1. Принять Закон Оренбургской области «Об определении территорий Оренбургской области, на которых договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается без проведения торгов в случае предоставления земельного участка казачьим обществам для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования».

2. Направить указанный Закон Губернатору Оренбургской области Бергу Ю.А. для подписания и официального опубликования.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет Законодательного Собрания области по делам национальностей, общественных объединений и религиозных организаций.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного
Собрания Оренбургской области

С.И.Грачев



Проект № 47/1205-18
от 01.03.2018

ЗАКОН

ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ ТЕРРИТОРИЙ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ, НА КОТОРЫХ ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, ЗАКЛЮЧАЕТСЯ БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ В СЛУЧАЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА КАЗАЧЬИМ ОБЩЕСТВАМ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА, СОХРАНЕНИЯ И РАЗВИТИЯ ТРАДИЦИОННОГО ОБРАЗА ЖИЗНИ И ХОЗЯЙСТВОВАНИЯ

Принят Законодательным
Собранием области

Статья 1

В соответствии с подпунктом 17 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации в границах Оренбургской области земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются казачьим обществам, внесенным в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации, на территории их деятельности, определенной уставами казачьих обществ, для осуществления ими сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования, по договорам аренды, заключаемым без проведения торгов, на территориях городских округов и муниципальных районов Оренбургской области, за исключением городского округа ЗАТО Комаровский.

Статья 2

Выкуп предоставленного в аренду в соответствии со статьей 1 настоящего Закона земельного участка, а также сдача его в субаренду, передача по договору безвозмездного пользования не допускаются.

В случае использования предоставленного в соответствии со статьей 1 настоящего Закона земельного участка не по назначению либо неиспользование его в течение 2 лет договор аренды земельного участка подлежит досрочному расторжению по требованию арендодателя.

Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор Оренбургской области

Ю.А.Берг

г. Оренбург, Дом Советов

Пояснительная записка

к проекту закона Оренбургской области «Об определении территорий Оренбургской области, на которых договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается без проведения торгов в случае предоставления земельного участка казачьим обществам для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования»

Проект закона Оренбургской области «Об определении территорий Оренбургской области, на которых договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается без проведения торгов в случае предоставления земельного участка казачьим обществам для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования» разработан в соответствии с подпунктом 17 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, предусматривающим возможность предоставления по договору аренды без проведения торгов земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, казачьим обществам, внесенным в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации (далее – казачьи общества), для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ на территории, определенной законами субъектов Российской Федерации.

Земельные участки планируется предоставлять на территориях муниципальных районов и городских округов, за исключением городского округа, ЗАТО Комаровский, исходя из возможностей муниципальных образований.

При этом земельные участки будут предоставляться казачьим обществам на территории их деятельности, определенной уставами казачьих обществ. Выкуп арендованного земельного участка, а также сдача его в аренду не допускаются.

Кроме того, в случае использования предоставленного земельного участка не по назначению либо неиспользование его в течение 2 лет договор аренды земельного участка подлежит досрочному расторжению по требованию арендодателя.

Финансово-экономическое обоснование
проекта закона Оренбургской области «Об определении территорий
Оренбургской области, на которых договор аренды земельного участка,
находящегося в государственной или муниципальной собственности,
заключается без проведения торгов в случае предоставления земельного
участка казачьим обществам для осуществления сельскохозяйственного
производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и
хозяйствования»

Принятие закона Оренбургской области «Об определении территорий Оренбургской области, на которых договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается без проведения торгов в случае предоставления земельного участка казачьим обществам для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования» не приведет к изменению доходов, расходов, источников финансирования дефицита областного бюджета и бюджетов муниципальных образований.

Перечень

нормативных правовых актов Оренбургской области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием закона Оренбургской области «Об определении территорий Оренбургской области, на которых договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается без проведения торгов в случае предоставления земельного участка казачьим обществам для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования»

Принятие закона Оренбургской области «Об определении территорий Оренбургской области, на которых договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается без проведения торгов в случае предоставления земельного участка казачьим обществам для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия нормативных правовых актов Оренбургской области.

Таблица поправок, рекомендованных профильным комитетом к принятию,
к проекту закона Оренбургской области «Об определении территорий Оренбургской области, на которых договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается без проведения торгов в случае предоставления земельного участка казачьим обществам для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования»,
принятому в первом чтении 18.04.2018

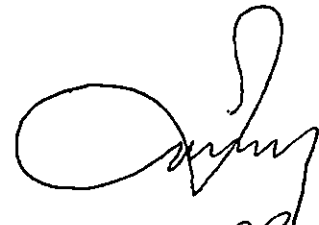
№ п/п	Автор поправки	К пункту, статье	Текст до поправки	Текст поправки	Текст с учетом поправки	Заключение экспертно-правового управления	Результат рассмотрения Законодательным Собранием
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Комитет по делам национальностей, общественных объединений и религиозных организаций	Статья 2	Статья 2 Выкуп предоставленного в аренду в соответствии со статьей 1 настоящего Закона земельного участка, а также сдача его в субаренду, передача по договору безвозмездного пользования не допускаются. В случае использо-	Статью 2 исключить. Статью 3 считать статьей 2 соответственно.		Правомерно	

			вания предоставлен-ного в соответствии со статьей 1 настоящего Закона земельного участка не по назначению либо не-использование его в течение 2 лет договор аренды земельного участка подлежит до-срочному расторже-нию по требованию арендодателя				
--	--	--	--	--	--	--	--

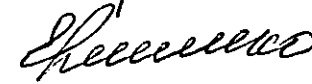
Председатель комитета Законодательного Собрания области по делам национальностей, общественных объединений и религиозных организаций

Первый заместитель руководителя аппарата –
Начальник экспертно-правового управления

Консультант отдела по обеспечению деятельности комитета по делам национальностей, общественных объединений и религиозных организаций



Н.Р.Ибрагимов



Т.М.Еременко



О.В.Есипова



**А П П А Р А Т
ГУБЕРНАТОРА И
ПРАВИТЕЛЬСТВА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дом Советов, г. Оренбург, 460015
Телефоны: (3532) 77-32-11, 78-60-12
Телефакс: (3532) 77-38-02,
телетайп: 144249 LIDER RU
<http://www.orenburg-gov.ru>;
e-mail: office@gov.orb.ru

22.05.2018 № 03/19-579

На № _____ от _____

Мотивированный отзыв на
поправку к проекту закона
Оренбургской области

Председателю комитета
Законодательного Собрания
Оренбургской области по делам
национальностей, общественных
объединений и религиозных
организаций

Н.Р. Ибрагимову

Уважаемый Надыр Раимович!

С поправкой к проекту закона Оренбургской области «Об определении территорий Оренбургской области, на которых договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается без проведения торгов в случае предоставления земельного участка казачьим обществам для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования» считаем возможным согласиться.

Вице-губернатор – заместитель
председателя Правительства –
руководитель аппарата Губернатора и
Правительства области

Д.В.Кулагин



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по делам национальностей, общественных объединений и религиозных организаций

Р Е Ш Е Н И Е

г. Оренбург

от 24 мая 2018 года

№ 21/39

О проекте закона Оренбургской области «Об определении территорий Оренбургской области, на которых договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается без проведения торгов в случае предоставления земельного участка казачьим обществам для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования» (второе чтение)

Комитетом по делам национальностей, общественных объединений и религиозных организаций рассмотрен проект закона Оренбургской области «Об определении территорий Оренбургской области, на которых договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается без проведения торгов в случае предоставления земельного участка казачьим обществам для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования», внесенный Губернатором Оренбургской области Бергом Ю.А.

Законопроект разработан в соответствии с подпунктом 17 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, предусматривающим возможность предоставления по договору аренды без проведения торгов земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, казачьим обществам, внесенным в государственный реестр казачьих

обществ в Российской Федерации (далее – казачьи общества), для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ на территории, определенной законами субъектов Российской Федерации.

Земельные участки планируется предоставлять на территориях муниципальных районов и городских округов, за исключением городского округа, ЗАТО Комаровский, исходя из возможностей муниципальных образований.

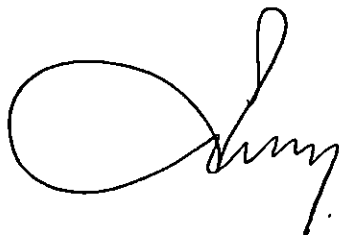
Ко второму чтению поступила 1 поправка комитета Законодательного Собрания области по делам национальностей, общественных объединений и религиозных организаций, которая была рассмотрена на заседании комитета.

Рассмотрев проект закона Оренбургской области «Об определении территорий Оренбургской области, на которых договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается без проведения торгов в случае предоставления земельного участка казачьим обществам для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования», поступившую поправку, заключения на нее экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания области, мотивированный отзыв субъекта права законодательной инициативы, комитет

РЕШИЛ:

1. Оформить поправку комитета Законодательного Собрания области по делам национальностей, общественных объединений и религиозных организаций в таблицу поправок, рекомендованных к принятию.
2. Рекомендовать Законодательному Собранию области принять проект закона Оренбургской области «Об определении территорий Оренбургской области, на которых договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается без проведения торгов в случае предоставления земельного участка казачьим обществам для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования» во втором чтении с учетом поправки, рекомендованной комитетом к принятию.
3. Рекомендовать председателю Законодательного Собрания области установить продолжительность рассмотрения вопроса 5 минут.

Председатель комитета



Н.Р.Ибрагимов