

## СПРАВКА

### о подготовке проекта постановления Законодательного Собрания Оренбургской области

О проекте федерального закона № 500127-7 «О внесении изменения в статью 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в целях повышения качества обеспечения безопасности объектов капитального строительства непроизводственного назначения, строительство которых осуществляется с привлечением бюджетных средств)

Проект внес:  
(фамилия, инициалы,  
должность, подпись)

Комитет Законодательного Собрания области по собственности,  
природопользованию и строительству

Докладчик:  
(фамилия, имя,  
отчество, должность)

Швецов Аркадий Владимирович – председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству

Поручение председателя (заместителя председателя)  
Законодательного Собрания области:

Швецову А.В.

Отметка о подписании принятого закона  
Губернатором Оренбургской области

Прошу организовать работу согласно  
Регламенту Законодательного Собрания  
области

Отметка о получении проекта  
Законодательным Собранием области:

14 августа 2018 года

(дата)

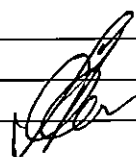
О.Д. Димов  
(подпись)

Аппарат Законодательного  
Собрания Оренбургской  
области

(штамп канцелярии)

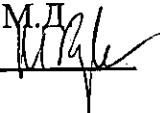
«14» 08. 2018 № 23-02/4465

Согласование с заинтересованными организациями

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству	Швецов А.В.	10.08.2018	
Начальник экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания области	Еременко Т.М.		

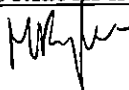
Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись

**ПРИМЕЧАНИЕ.** При наличии замечаний и предложений следует после подписи указать «Замечания и предложения прилагаются». Замечания прилагаются к проекту постановления (закона) с указанием даты и подписью.

Подготовку документа к рассмотрению на заседании Законодательного Собрания осуществил Бурлак М.Д. 07.08.2018   
(фамилия, инициалы, дата)

**Разослано:**  
в электронном виде:  
комитету Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству

на бумажном носителе:  
Комитету Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по транспорту и строительству

**Указание на необходимость опубликования документа**  
Перечень рассылки документа и указание на необходимость его опубликования подготовил Бурлак М.Д.-  
консультант отдела по обеспечению деятельности комитета Законодательного Собрания области по  
собственности, природопользованию и строительству, тел.: 77 09 31   
(фамилия, инициалы, должность и подпись работника аппарата Законодательного Собрания области)

Дата поступления принятого документа в управление организационно-документационного обеспечения и информатизации аппарата Законодательного Собрания области		
от работника аппарата Законодательного Собрания области	от председателя Законодательного Собрания области	от Губернатора области

**Отметка об отправке документа по электронной почте**

--	--



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ  
СОБРАНИЕ  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ  
ШЕСТОЙ СОЗЫВ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

г. Оренбург

О проекте федерального закона № 500127-7 «О внесении изменения в статью 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в целях повышения качества обеспечения безопасности объектов капитального строительства непроизводственного назначения, строительство которых осуществляется с привлечением бюджетных средств)

Законодательное Собрание области

п о с т а н о в л я е т :

1. Поддержать проект федерального закона № 500127-7 «О внесении изменения в статью 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в целях повышения качества обеспечения безопасности объектов капитального строительства непроизводственного назначения, строительство которых осуществляется с привлечением бюджетных средств).
2. Направить постановление в Комитет Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по транспорту и строительству.
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного  
Собрания Оренбургской области

С.И.Грачев



# ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по собственности,  
природопользованию и строительству

Дом Советов, г. Оренбург, 460015, факс (3532) 78 61 51

от 13.08.2018 № 23-23/02-ВН

На №

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О проекте федерального закона № 500127-7 «О внесении изменения в статью 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в целях повышения качества обеспечения безопасности объектов капитального строительства непроизводственного назначения, строительство которых осуществляется с привлечением бюджетных средств) – вносит Законодательное Собрание Камчатского края

№ пп	Фамилия и инициалы председателя комитета	Поддержать	Отклонить
1.	Аверьянов Г.М.	+	
2.	Алкулов Е.К.	+	
3.	Аникеев А.А.	+	
4.	Ибрагимов Н.Р.	+	
5.	Ермакова Ж.А.	+	
6.	Куниловский А.А.	+	
7.	Хромушина О.Н.	+	
8.	Жарков А.Н.	+	
9.	Шукурова Т.О.	+	

Законопроектом предлагается внести изменения, предусматривающие необходимость проведения государственной экспертизы проектной документации для любых объектов капитального строительства, которые не предназначены для проживания граждан и осуществления производственной деятельности, строительство, реконструкция которых осуществляется с привлечением бюджетных средств.

**Комитетом законопроект поддерживается.**

Председатель комитета

А.В.Швецов

## Лист результатов согласования

Документ	Письмо
Заголовок	О проекте федерального закона № 500127-7 «О внесении изменения в статью 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в целях повышения качества обеспечения безопасности объектов капитального строительства непроизводственного назначения, строительство которых осуществляется с привлечением бюджетных средств)
Подпись	Швецов А.В., Председатель комитета, Комитет по собственности, природопользованию и строительству
Исполнители	Бурлак М.Д., Консультант, Отдел по организации деятельности комитета по вопросам собственности, природопользования и строительства
Инициатор	Бурлак М.Д., Консультант, Отдел по организации деятельности комитета по вопросам собственности, природопользования и строительства
Тип согласования	Параллельный
Срок согласования	14.08.2018
Дата начала процесса	10.08.2018 11:45:00
Дата окончания процесса	10.08.2018 16:00:08

Комментарии инициатора:  
Комитет рекомендует поддержать

	Виза	Должность	Ф.И.О.	Дата и время
1	Согласен	Председатель комитета	Аверьянов Г.М.	10.08.2018 13:18:17
2	Согласен	Председатель комитета	Алкулов Е.К.	10.08.2018 15:54:04
3	Согласен	Председатель комитета	Аникеев А.А.	10.08.2018 12:56:11
4	Согласен	Председатель комитета	Ермакова Ж.А.	10.08.2018 14:30:58
5	Согласен	Председатель комитета	Жарков А.Н.	10.08.2018 15:57:25
6	Согласен	Председатель комитета	Ибрагимов Н.Р.	10.08.2018 14:05:52
7	Согласен	Председатель комитета	Куниловский А.А.	10.08.2018 13:03:57
8	Согласен	Председатель комитета	Хромушина О.Н.	10.08.2018 12:16:24
9	Согласен	Председатель комитета	Шукурова Т.О.	10.08.2018 12:18:16

Комментарии участников:

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 24.07.2018 № 138**  
**ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 24 " июля 2018 г.

**55. О проекте федерального закона № 500127-7 "О внесении изменения в статью 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации" (в целях повышения качества обеспечения безопасности объектов капитального строительства непроизводственного назначения, строительство которых осуществляется с привлечением бюджетных средств) - вносит Законодательное Собрание Камчатского края**

**Принято решение:**

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по транспорту и строительству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по транспорту и строительству до 1 сентября 2018 года.

2. Комитету Государственной Думы по транспорту и строительству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в проект примерной программы законопроектной работы Государственной Думы в период осенней сессии 2018 года (ноябрь).

Председатель Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации



В.В.Володин

Аппарат Законодательного  
Собрания Оренбургской  
области

«31» 08 2018 № 03-02/4196



## **ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

### **ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.06.2018 № 447

19-я сессия Законодательного Собрания  
г. Петропавловск-Камчатский

О законодательной инициативе Законодательного Собрания Камчатского края по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона "О внесении изменения в статью 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации"

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации, статьями 103-105 Регламента Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации Законодательное Собрание Камчатского края

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в порядке законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона "О внесении изменения в статью 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации".

2. Предложить заместителю Председателя Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации И.А. Яровой быть представителем Законодательного Собрания Камчатского края при рассмотрении указанного проекта федерального закона в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации.

3. Направить указанный проект федерального закона в законодательные (представительные) органы государственной власти субъектов Рос-

сийской Федерации с просьбой поддержать законодательную инициативу Законодательного Собрания Камчатского края.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Законодательного Собрания Камчатского края – председателя постоянного комитета Законодательного Собрания Камчатского края по строительству, транспорту, энергетике и вопросам жилищно-коммунального хозяйства Б.Н. Чуева.

Председатель  
Законодательного Собрания  
Камчатского края



В.Ф. Раенко



Вносится Законодательным  
Собранием Камчатского края

Проект № 500124-4

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН**

**О внесении изменения в статью 49  
Градостроительного кодекса Российской Федерации**

**Статья 1**

Внести в пункт 4 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2006, № 1, ст. 21, № 52, ст. 5498; 2007, № 31, ст. 4012, № 50, ст. 6237; 2008, № 20, ст. 2260, № 30, ст. 3604; 2009, № 1, ст. 17; 2011, № 30, ст. 4591, ст. 4594, ст. 4605, № 49, ст. 7015; 2013, № 27, ст. 3480; 2014, № 26, ст. 3387, № 30, ст. 4220, № 43, ст. 5799; 2015, № 1 ст. 11, ст. 86; 2016, № 1, ст. 22, № 27, ст. 4301; 2017, № 31, ст. 4740) изменение, дополнив его после слов "осуществления производственной деятельности," словами "в случае, если строительство или реконструкция таких объектов осуществляется без привлечения средств бюджетной системы Российской Федерации,".

## **Статья 2**

В случае, если разрешение на строительство объектов капитального строительства, указанных в пункте 4 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона), выдано до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, государственный строительный надзор при строительстве или реконструкции таких объектов не осуществляется.

## **Статья 3**

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Президент  
Российской Федерации**

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту федерального закона "О внесении изменения в статью 49**

**Градостроительного кодекса Российской Федерации"**

В соответствии с действующим законодательством о градостроительной деятельности проектная документация объектов непроизводственного назначения с общей площадью до 1500 кв. м и количеством этажей не более чем два не подлежит экспертизе, и при их создании не осуществляется государственный строительный надзор.

К таким объектам относятся детские сады, школы, учебные центры, детские оздоровительные лагеря, больницы, центры реабилитации и другие социально значимые объекты, которые строятся (реконструируются) в субъектах Российской Федерации.

Учитывая, что обозначенные объекты не поднадзорны органам государственного строительного надзора, проблематично решать вопросы по соблюдению участниками строительства (реконструкции) обязательных требований законодательства.

Несмотря на принимаемые органами государственного строительного надзора административные меры, проводимые в целях обеспечения безопасности и эксплуатационной надежности вышеуказанных объектов, проблема остается нерешенной. Она актуальна в большинстве регионов, что было озвучено на Межрегиональной конференции органов государственного строительного надзора субъектов Российской Федерации Даль-

невосточного федерального округа, которая состоялась в г. Хабаровске в сентябре 2016 года, и на других общероссийских совещаниях органов государственного строительного надзора.

В целях повышения качества, обеспечения безопасности и эксплуатационной надёжности объектов капитального строительства Федеральным законом от 29.12.2015 № 402-ФЗ "О внесении изменений в статью 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статью 4 Федерального закона "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" были внесены изменения в части необходимости проведения государственной экспертизы проектной документации *блокированных и многоквартирных домов* в случае, если их строительство или реконструкция осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации. Учитывая положения ст. 54 Градостроительного кодекса РФ, внесение данного изменения повлекло осуществление государственного строительного надзора при создании указанных объектов.

Учитывая вышеизложенное, предлагается данным законопроектом внести аналогичные изменения в пункт 4 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации для объектов непромышленного назначения, строительство, реконструкция которых осуществляется с привлечением бюджетных средств.

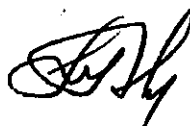
## **ФИНАНСОВО - ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**

**к проекту федерального закона "О внесении изменения в статью 49**

**Градостроительного кодекса Российской Федерации"**

Принятие Федерального закона "О внесении изменения в статью 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации" не потребует финансирования из федерального бюджета.

Председатель Законодательного  
Собрания Камчатского края



В.Ф. Раенко

## ПЕРЕЧЕНЬ

**законов Российской Федерации и законов РСФСР, федеральных конституционных законов, федеральных законов и иных нормативных правовых актов РСФСР и Российской Федерации, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона**

**"О внесении изменения в статью 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации"**

Принятие Федерального закона "О внесении изменения в статью 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации" не потребует признания утратившими силу, приостановления или изменения законов Российской Федерации и законов РСФСР, иных нормативных правовых актов РСФСР, а также признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия федеральных конституционных законов, федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации.

Председатель Законодательного  
Собрания Камчатского края



В.Ф. Раенко