

СПРАВКА

о подготовке проекта постановления Законодательного Собрания Оренбургской области

О проекте федерального закона № 432772-7 «О внесении изменения в статью 159 Жилищного кодекса Российской Федерации» (по вопросу установления размера максимальной доли расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи)

Проект внес:
(фамилия, инициалы, должность, подпись) Комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству

Докладчик:
(фамилия, имя, отчество, должность) Швецов Аркадий Владимирович – председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству

Поручение председателя (заместителя председателя)
Законодательного Собрания области:

Швецову А.В.

Отметка о подписании принятого закона
Губернатором Оренбургской области

Прошу организовать работу согласно
Регламенту Законодательного Собрания
области

Отметка о получении проекта
Законодательным Собранием области:

16 августа 2018 года

(дата)

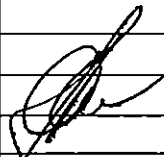
О.Д. ДИМОВ
(подпись)

Аппарат Законодательного
Собрания Оренбургской
области

(штамп канцелярии)

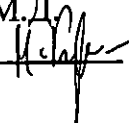
«16» 08. 2018 № 23-02/4498

Согласование с заинтересованными организациями

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству	Швецов А.В.	14.08.2018	
Начальник экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания области	Еременко Т.М.		

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись

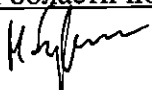
ПРИМЕЧАНИЕ. При наличии замечаний и предложений следует после подписи указать «Замечания и предложения прилагаются». Замечания прилагаются к проекту постановления (закона) с указанием даты и подписью.

Подготовку документа к рассмотрению на заседании Законодательного Собрания осуществил Бурлак М.Д.
 07.08.2018 

 (фамилия, инициалы, дата)

Разослано:
 в электронном виде:
 комитету Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и
 строительству

на бумажном носителе:
 Комитету Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации
 по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству

Указание на необходимость опубликования документа _____
 Перечень рассылки документа и указание на необходимость его опубликования подготовил Бурлак М.Д.-
консультант отдела по обеспечению деятельности комитета Законодательного Собрания области по
собственности, природопользованию и строительству, тел.: 77 09 31
 (фамилия, инициалы, должность и подпись работника аппарата Законодательного Собрания области) 

Дата поступления принятого документа в управление организационно-документационного обеспечения и информатизации аппарата Законодательного Собрания области		
от работника аппарата Законодательного Собрания области	от председателя Законодательного Собрания области	от Губернатора области

Отметка об отправке документа по электронной почте

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ
СОБРАНИЕ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
ШЕСТОЙ СОЗЫВ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ _____

г. Оренбург

О проекте федерального закона № 432772-7 «О внесении изменения в статью 159 Жилищного кодекса Российской Федерации» (по вопросу установления размера максимальной доли расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи)

Законодательное Собрание области

п о с т а н о в л я е т :

1. Поддержать проект федерального закона № 432772-7 «О внесении изменения в статью 159 Жилищного кодекса Российской Федерации» (по вопросу установления размера максимальной доли расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи).
2. Направить постановление в Комитет Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству.
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного
Собрания Оренбургской области

С.И.Грачев



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по собственности,
природопользованию и строительству

Дом Советов, г. Оренбург, 460015, факс (3532) 78 61 51

от 14.08.2018 № 23-23/106-ВН

На №

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О проекте федерального закона № 432772-7 «О внесении изменения в статью 159 Жилищного кодекса Российской Федерации» (по вопросу установления размера максимальной доли расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи) – вносят депутаты Государственной Думы С.М.Миронов, Г.П.Хованская, М.В.Емельянов, В.К.Гартунг, Е.Г.Драпеко, О.А.Нилов, Г.З.Омаров, Ф.С.Тумусов, А.В.Чепа, О.В.Шейн, А.Ф. Аксаков, В.В.Белюсов, В.Г.Г аздаев, А.Н.Г решневиков, О.Н.Елифанова, Д.А.Ионин, С.И.Крючек, О.А.Николаев, А.А.Ремезков, Н.И.Рыжак, А.В.Терентьев

№ пп	Фамилия и инициалы председателя комитета	Поддержать	Отклонить
1.	Аверьянов Г.М.	+	
2.	Алкулов Е.К.	+	
3.	Аникеев А.А.	+	
4.	Ибрагимов Н.Р.	+	
5.	Ермакова Ж.А.	+	
6.	Куниловский А.А.	+	
7.	Хромушина О.Н.	+	
8.	Жарков А.Н.	+	
9.	Шукурова Т.О.	+	

Проектом федерального закона предлагается установить максимально допустимую долю расходов граждан на оплату жилых помещений и коммунальных услуг в размере не более 15 % от совокупного дохода семьи.

Комитетом законопроект поддерживается.

Председатель комитета

А.В.Швецов

Лист результатов согласования

Документ	Заключение комитета
Заголовок	О проекте федерального закона № 432772-7 «О внесении изменения в статью 159 Жилищного кодекса Российской Федерации» (по вопросу установления размера максимальной доли расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи)
Подпись	Швецов А.В., Председатель комитета, Комитет по собственности, природопользованию и строительству
Исполнители	Бурлак М.Д., Консультант, Отдел по организации деятельности комитета по вопросам собственности, природопользования и строительства
Инициатор	Бурлак М.Д., Консультант, Отдел по организации деятельности комитета по вопросам собственности, природопользования и строительства
Тип согласования	Параллельный
Срок согласования	12.09.2018
Дата начала процесса	13.08.2018 17:56:00
Дата окончания процесса	14.08.2018 9:36:21

Комментарии инициатора:

Комитет рекомендует поддержать

	Виза	Должность	Ф.И.О.	Дата и время
1	Согласен	Председатель комитета	Аверьянов Г.М.	14.08.2018 8:39:54
2	Согласен	Председатель комитета	Алкулов Е.К.	14.08.2018 9:07:12
3	Согласен	Председатель комитета	Аникеев А.А.	14.08.2018 8:47:40
4	Согласен	Председатель комитета	Ермакова Ж.А.	14.08.2018 9:01:00
5	Согласен	Председатель комитета	Жарков А.Н.	14.08.2018 8:11:03
6	Согласен	Председатель комитета	Ибрагимов Н.Р.	14.08.2018 9:23:43
7	Согласен	Председатель комитета	Куниловский А.А.	14.08.2018 9:14:46
8	Согласен	Председатель комитета	Хромушина О.Н.	14.08.2018 8:46:13
9	Согласен	Председатель комитета	Шукурова Т.О.	14.08.2018 9:07:50

Комментарии участников:

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 10.07.2018 № 134
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 10 " июля 2018 г.

27. О проекте федерального закона № 432772-7 "О внесении изменения в статью 159 Жилищного кодекса Российской Федерации" (по вопросу установления размера максимальной доли расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи) - вносят депутаты Государственной Думы С.М.Миронов, Г.П.Хованская, М.В.Емельянов, В.К.Гартунг, Е.Г.Драпеко, О.А.Нилов, Г.З.Омаров, Ф.С.Тумусов, А.В.Чепа, О.В.Шейн, А.Ф.Аксаков, В.В.Белоусов, В.Г.Газзаев, А.Н.Грешневиков, О.Н.Епифанова, Д.А.Ионин, С.И.Крючек, О.А.Николаев, А.А.Ремезков, Н.И.Рыжак, А.В.Терентьев

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации; в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе; Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

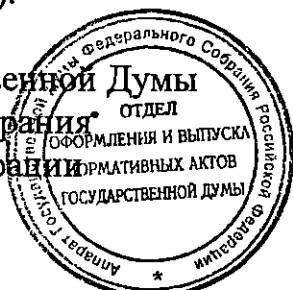
Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству до 28 сентября 2018 года.

2. Комитету Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в проект примерной программы законопроектной работы Государственной Думы в период осенней сессии 2018 года (ноябрь).

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



Аппарат Законодательного
Собрания Оренбургской
области
В.В.Володин

«16» 07. 2018 № 23-02/3916

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

3 апреля 2018 г.

№ _____

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

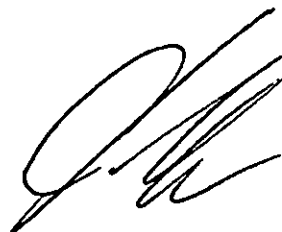
В.В. ВОЛОДИНУ

Уважаемый Вячеслав Викторович!

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации вносится в Государственную Думу проект федерального закона «О внесении изменения в статью 159 Жилищного кодекса Российской Федерации» в порядке реализации права законодательной инициативы.

Приложения:

1. Проект федерального закона на 2 л. в 1 экз.
2. Пояснительная записка к проекту федерального закона на 2 л. в 1 экз.
3. Перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием федерального закона на 1 л. в 1 экз.
4. Финансово-экономическое обоснование к проекту федерального закона на 1 л. в 1 экз.
5. Копии текста законопроекта и сопроводительных документов на магнитном носителе на 1 диске.



С.М. Миронов



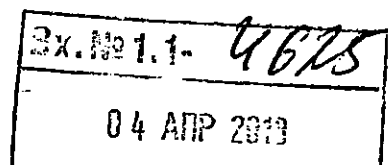
Г.П. Хованская





125136 111203


Государственная Дума ФС РФ
Дата 03.04.2018
№432772-7; 1.1

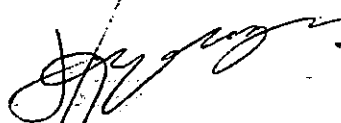
Емельянова В.В.
8-495-692-21-70




 Генищев
Геннадий Д. А.


 Кузнецов В. Т.


 Пискарев Н. У.

 Тимощин Г. П.

 Аронев Е. П.

 Сидоров О. А.

 Кузнецов О. А.

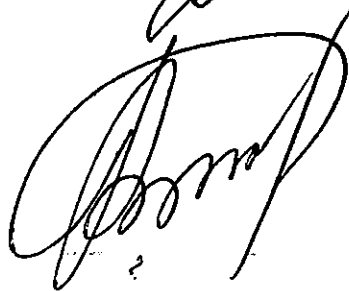
 Терентьев В. В.


 Красов О. Ф.

Александр Н. Т.

Евгений М. В. (Сентябрь 1931)

Терентьев В. В.

 Джаззаев В. Г. Учен 24

 Yera A. B.

 Пузынов Л. П. Дуафов Т. З.

Вносится депутатами Государственной Думы
С.М.Мироновым, Г.П. Хованской,
М.В.Емельяновым, В.К.Гартунгом,
Е.Г.Драпеко, О.А.Ниловым, Г.З.Омаровым,
Ф.С.Тумусовым, А.В.Чепой, О.В.Шейным,
А.Г.Аксаковым, В.В.Белоусовым,
В.Г.Газзаевым, А.Н.Грешневиковым,
О.Н.Епифановой, Д.А.Иониным,
С.И.Крючком, О.А.Николаевым,
А.А.Ремезковым, Н.И.Рыжаком,
А.В.Терентьевым

Проект № 432772-7

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменения в статью 159 Жилищного кодекса Российской Федерации

Статья 1

Внести в статью 159 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2007, № 1 (1 ч.); ст. 21; 2012, № 53 (ч. 1), ст. 7596; 2015, № 27, ст. 3967) изменение, изложив часть 1 в следующей редакции:

«1. Субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (далее - субсидии) предоставляются гражданам в случае, если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, и размера регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, устанавливаемого по правилам части 6 настоящей статьи, превышают величину, соответствующую максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи. Размеры региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально

Андрей Н. Г.

допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи устанавливаются субъектом Российской Федерации. Максимально допустимая доля расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи не может превышать 15 %. Для семей со среднедушевым доходом ниже установленного прожиточного минимума максимально допустимая доля расходов уменьшается в соответствии с поправочным коэффициентом, равным отношению среднедушевого дохода семьи к прожиточному минимуму.»

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2019 года.

Президент

Российской Федерации

A collection of handwritten signatures and stamps at the bottom of the page. On the left, there are several overlapping signatures in black ink. In the center, there is a large, stylized signature. To the right, there is a rectangular stamp with a signature written over it. Below the stamp, there are more signatures and a date '31.12.18' written in the bottom right corner.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона «О внесении изменения в статью 159 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Президент Российской Федерации в Послании Федеральному Собранию Российской Федерации от 1 марта 2018 года уделил особое внимание вопросам адресной защиты граждан, которые действительно в ней нуждаются.

В Перечне поручений № Пр-436 от 15 марта 2018 года по реализации Послания Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации от 1 марта 2018 года дано поручение Правительству Российской Федерации представить предложения по совершенствованию механизмов оказания социальной помощи населению, обеспечив её предоставление исходя из принципов справедливости, адресности и нуждаемости.

Проектом федерального закона «О внесении изменения в статью 159 Жилищного кодекса Российской Федерации» предлагается установить максимально допустимую долю расходов граждан на оплату жилых помещений и коммунальных услуг в размере не более 15 % от совокупного дохода семьи.

С 1 июля 2018 года в очередной раз произойдет рост тарифов на жилищно-коммунальные услуги.

Для снижения уровня бедности в стране требуются меры по усилению адресной защиты социально уязвимых слоев населения. В настоящее время самой эффективной мерой адресной защиты является субсидия, предоставляемая семье на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

В соответствии с Конституцией Российской Федерации (часть 2 статьи 19) государство гарантирует равенство прав граждан независимо от места жительства. Во многих субъектах Российской Федерации предельно допустимая доля собственных расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи составляет 22 %. Однако в

некоторых субъектах Российской Федерации с высокими доходами населения она снижена региональными нормативными правовыми актами, что представляется несправедливым по отношению к гражданам, проживающим в других субъектах Российской Федерации. Так, например, в Якутии - это 15 %, в Санкт-Петербурге - 14 %, в Москве - 10 %.

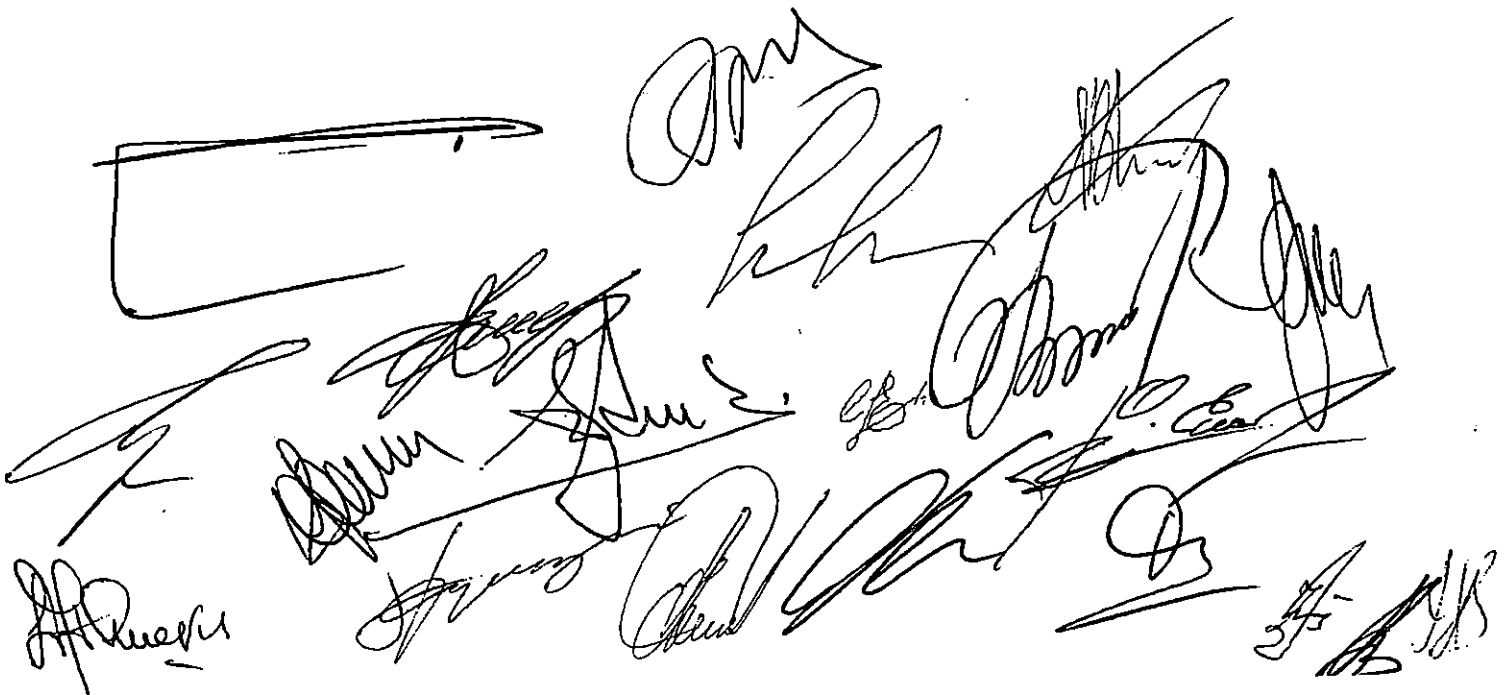
Данный законопроект направлен на установление размера предельно допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи в размере, не превышающем 15 %.

Законопроект позволит обеспечить оказание социальной помощи гражданам в части реализации их обязанностей по оплате жилищно-коммунальных услуг исходя из принципов справедливости, адресности и нуждаемости.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 159
Жилищного кодекса Российской Федерации»

Проектом федерального закона «О внесении изменения в статью 159 Жилищного кодекса Российской Федерации» предусматривается установление максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи в размере, не превышающем 15 %.

Дополнительные расходы бюджетной системы при предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг новым получателям, исходя из данных Росстата о распределении населения по доходам, оцениваются в размере порядка 35 млрд. рублей.



ПЕРЕЧЕНЬ

актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием федерального закона «О внесении изменения в статью 159 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Принятие данного закона потребует внесения соответствующих изменений в нормативные правовые акты Правительства Российской Федерации, в том числе в постановление Правительства Российской Федерации от 29 августа 2005 года № 541 «О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг» и постановление Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2014 года № 999 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации».





**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

« 03 » июля 2018 г.

№ 4952п-П9

МОСКВА

Депутату Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

С.М.Миронову

✓ Государственная Дума
Федерального Собрания
Российской Федерации

На № МСМ-2/918 от 3 апреля 2018 г.



130578 019207
Государственная Дума ФС РФ
Дата 04.07.2018
№502547-7; 3.23

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**на проект федерального закона "О внесении изменения в статью 159
Жилищного кодекса Российской Федерации", вносимый
в Государственную Думу депутатами Государственной Думы
С.М.Мироновым, Г.П.Хованской, М.В.Емельяновым и другими.**

В соответствии с частью 3 статьи 104 Конституции Российской Федерации в Правительстве Российской Федерации рассмотрен проект федерального закона с учетом представленного финансово-экономического обоснования.

Законопроектом предлагается внести изменение в часть 1 статьи 159 Жилищного кодекса Российской Федерации, закрепив предельный размер максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи - 15 процентов от размера такого дохода. Предлагаемая дата вступления в силу указанного изменения - 1 января 2019 г.

Максимально допустимая доля расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи устанавливается субъектом Российской Федерации.

В соответствии с частью 8 статьи 159 Жилищного кодекса Российской Федерации финансирование расходов на предоставление субсидий осуществляется из бюджетов субъектов Российской Федерации.



По оценке авторов законопроекта, на его реализацию потребуется ориентировочно 35 млрд. рублей в год. При этом представленное финансово-экономическое обоснование к законопроекту не содержит необходимых расчетов.

Кроме того, предлагаемые изменения могут привести к увеличению численности лиц, претендующих на получение субсидий, что может потребовать выделения дополнительных средств из федерального бюджета. Вместе с тем законопроект не содержит норм, определяющих источники и порядок исполнения соответствующих расходных обязательств, что не соответствует требованиям пункта 1 статьи 83. Бюджетного кодекса Российской Федерации.

На основании изложенного Правительство Российской Федерации не поддерживает законопроект в представленной редакции.

Заместитель Председателя
Правительства Российской Федерации -
Руководитель Аппарата Правительства
Российской Федерации



К.Чуйченко

