



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ
СОБРАНИЕ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
СЕДЬМОЙ СОЗЫВ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ _____

г. Оренбург

О проекте федерального закона № 471415-8 «О внесении изменения в статью 149 части второй Налогового кодекса Российской Федерации» (об освобождении от налогообложения НДС работ подрядчика)

Законодательное Собрание области

п о с т а н о в л я е т :

1. Поддержать проект федерального закона № 471415-8 «О внесении изменения в статью 149 части второй Налогового кодекса Российской Федерации» (об освобождении от налогообложения НДС работ подрядчика).
2. Направить постановление в Комитет Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по бюджету и налогам.
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет Законодательного Собрания области по бюджетной, налоговой и финансовой политике.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного
Собрания Оренбургской области

С.И.Грачев



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по бюджетной, налоговой и финансовой политике

Дом Советов, г. Оренбург, 460015, тел. (3532) 78 62 02, факс (3532) 77 82 07,
e-mail: parliament01@gov.orb.ru

17.11.2023 № 13-01/146-6к

На № _____ от _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект федерального закона Федерации» № 471415-8 «О внесении изменения в статью 149 части второй Налогового кодекса Российской Федерации» (об освобождении от налогообложения НДС работ подрядчика)

Комитеты Законодательного Собрания области:

№ п/п	Фамилия и инициалы председателя комитета	Поддержать	Предложить отклонить
1.	Комитет по образованию, науке, культуре и спорту	+	
2.	Комитет по аграрно-промышленному комплексу	+	
3.	Комитет по местному самоуправлению и вопросам деятельности органов государственной власти	+	
4.	Комитет по законности, правопорядку и делам национальностей, общественных объединений и религиозных организаций	+	
5.	Комитет по социальной и демографической политике и здравоохранению	+	
6.	Комитет по собственности, природопользованию и строительству	+	
7.	Комитет по экономической политике, промышленности и предпринимательству	+	

Законопроект внесен Правительством Российской Федерации.

Проектом федерального закона предлагается освободить от НДС работы, оказываемые подрядными организациями, осуществляющими строительство индивидуальных жилых домов с применением счетов эскроу, аналогично порядку налогообложения застройщиков, осуществляющих привлечение средств граждан по договорам участия в долевом строительстве.

Учитывая, что принятие законопроекта направлено на снижение стоимости объектов индивидуального жилищного строительства и, как следствие, на повышение доступности возведения таких объектов для граждан Российской Федерации, комитет рекомендует ПОДДЕРЖАТЬ проект федерального закона.

Председатель комитета

С.А.Бабин

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ВОСЬМОГО СОЗЫВА

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 07.11.2023 № 134
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 07 " ноября 2023 г.

46. О проекте федерального закона № 471415-8 "О внесении изменения в статью 149 части второй Налогового кодекса Российской Федерации" (об освобождении от налогообложения НДС работ подрядчика) - вносит Правительство Российской Федерации

Принято решение:

1. Назначить Комитет Государственной Думы по бюджету и налогам ответственным по законопроекту.

2. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период осенней сессии (декабрь) 2023 года в части программы законопроектной работы комитета.

3. Направить законопроект и материалы к нему в комитеты и комиссии Государственной Думы, во фракции в Государственной Думе, Президенту Российской Федерации, в Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные органы субъектов Российской Федерации и высшим должностным лицам субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также в Правовое управление Аппарата Государственной Думы для подготовки заключения.

4. Установить срок представления в Комитет Государственной Думы по бюджету и налогам отзывов, предложений и замечаний, а также заключения Правового управления Аппарата Государственной Думы до 6 декабря 2023 года.

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



В.В.Володин

Аппарат Законодательного
Собрания Оренбургской
области
«09»11.2023 № 02/5839



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Государственная Дума
Федерального Собрания
Российской Федерации

« 28 » октября 20 23 г.

№ 13578-П49-ММ

МОСКВА



Государственная Дума ФС РФ
Дата 28.10.2023 19:33
№471415-8. 1.1

О внесении проекта федерального закона
"О внесении изменения в статью 149
части второй Налогового кодекса
Российской Федерации"

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации Правительство Российской Федерации вносит на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона "О внесении изменения в статью 149 части второй Налогового кодекса Российской Федерации".

- Приложение:
1. Текст проекта федерального закона на 3 л.
 2. Пояснительная записка к проекту федерального закона на 1 л.
 3. Финансово-экономическое обоснование к проекту федерального закона на 1 л.
 4. Перечень федеральных законов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием федерального закона, на 1 л.
 5. Перечень нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием федерального закона, на 1 л.

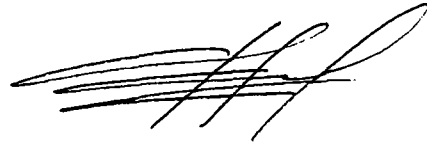
9290
30 ОКТ 2023

1194037-Уч-2023 (10.0)



6. Распоряжение Правительства Российской Федерации
о назначении официальных представителей Правительства
Российской Федерации по данному вопросу на 1 л.

Председатель Правительства
Российской Федерации



М.Мишустин



Вносится Правительством
Российской Федерации

Проект

№471415-8

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменения в статью 149 части второй Налогового кодекса Российской Федерации

Статья 1

Внести в пункт 3 статьи 149 части второй Налогового кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2000, № 32, ст. 3340, 3341; 2001, № 1, ст. 18; № 53, ст. 5015; 2002, № 22, ст. 2026; № 30, ст. 3027; 2003, № 1, ст. 2; № 28, ст. 2886; 2004, № 27, ст. 2711; № 34, ст. 3524; № 45, ст. 4377; 2005, № 30, ст. 3130; 2006, № 10, ст. 1065; № 31, ст. 3436; № 45, ст. 4628; № 50, ст. 5279; 2007, № 23, ст. 2691; № 31, ст. 3991; № 45, ст. 5417; 2008, № 30, ст. 3616; № 48, ст. 5504, 5519; № 52, ст. 6237; 2009, № 29, ст. 3598; № 48, ст. 5731, 5737; № 51, ст. 6155; № 52, ст. 6455; 2010, № 25, ст. 3070; № 31, ст. 4198; № 32, ст. 4298; № 45, ст. 5756; № 48, ст. 6247; № 49, ст. 6409; 2011, № 1, ст. 7; № 27, ст. 3881; № 29, ст. 4291; № 30, ст. 4583, 4593; № 45, ст. 6335; № 48, ст. 6731; № 49, ст. 7014; № 50, ст. 7359; 2012, № 31, ст. 4334; № 53,

ст. 7596, 7619; 2013, № 23, ст. 2889; № 30, ст. 4031, 4048; № 48, ст. 6165; № 52, ст. 6985; 2014, № 23, ст. 2938; № 48, ст. 6647; 2015, № 1, ст. 17, 32; № 48, ст. 6684, 6692; 2016, № 23, ст. 3298; № 26, ст. 3856; № 27, ст. 4175; № 49, ст. 6844; 2017, № 1, ст. 4; № 11, ст. 1534; № 30, ст. 4441; № 45, ст. 6579; № 47, ст. 6842; № 49, ст. 7307, 7315, 7318; 2018, № 1, ст. 50; № 18, ст. 2565, 2568; № 24, ст. 3410; № 45, ст. 6847; № 49, ст. 7496; № 53, ст. 8419; 2019, № 16, ст. 1826; № 30, ст. 4113; 2020, № 29, ст. 4501; № 31, ст. 5024; № 48, ст. 7627; 2021, № 24, ст. 4214, 4217; № 27, ст. 5136; № 49, ст. 8146; 2022, № 16, ст. 2598, 2599; № 29, ст. 5288, 5290, 5291; № 45, ст. 7676; № 48, ст. 8310; № 52, ст. 9350, 9353; 2023, № 8, ст. 1200; № 26, ст. 4670; № 32, ст. 6121) изменение, дополнив его подпунктом 23² следующего содержания:

"23²) работы подрядчика, выполняемые на основании договора строительного подряда, заключенного с физическим лицом в соответствии с Федеральным законом "О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу";".

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на добавленную стоимость,

следующего за налоговым периодом, в котором вступил в силу
Федеральный закон "О строительстве жилых домов по договорам
строительного подряда с использованием счетов эскроу".

Президент
Российской Федерации

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона "О внесении изменения в статью 149 части второй Налогового кодекса Российской Федерации"

Проект федерального закона "О внесении изменения в статью 149 части второй Налогового кодекса Российской Федерации" (далее - законопроект) разработан в целях установления порядка налогообложения услуг, оказываемых подрядными организациями, осуществляющими строительство индивидуальных жилых домов с применением счетов эскроу, аналогично порядку налогообложения застройщиков, осуществляющих привлечение средств граждан по договорам участия в долевом строительстве.

Принятие законопроекта направлено на снижение стоимости объектов индивидуального жилищного строительства и, как следствие, на повышение доступности возведения таких объектов для граждан Российской Федерации.

Законопроект не содержит требований, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках государственного контроля (надзора), муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, оценки соответствия продукции, иных форм оценки и экспертизы (далее - обязательные требования), о соответствующем виде государственного контроля (надзора), виде разрешительной деятельности и предполагаемой ответственности за нарушение обязательных требований или последствиях их несоблюдения.

Законопроект соответствует положениям Договора о Евразийском экономическом союзе, а также положениям иных международных договоров Российской Федерации, реализация предлагаемых решений не окажет негативных социально-экономических, финансовых и иных последствий, в том числе для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, предлагаемые решения не повлияют на достижение целей государственных программ Российской Федерации.



ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту федерального закона "О внесении изменения в статью 149
части второй Налогового кодекса Российской Федерации"

Реализация Федерального закона "О внесении изменений в статью 149 части второй Налогового кодекса Российской Федерации" не потребует дополнительных расходов федерального бюджета.

Учитывая, что действующее законодательство Российской Федерации не устанавливает правовое регулирование порядка привлечения подрядчиками денежных средств граждан для целей строительства индивидуальных жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу, статистических данных о поступлениях налоговых платежей от таких подрядчиков не имеется.

Таким образом, не представляется возможным точно определить объемы выпадающих доходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации. Вместе с тем, по экспертной оценке, с учетом прогнозируемого роста востребованности механизма, предусмотренного проектом федерального закона "О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу", их сумма составит порядка 1,7 млрд. рублей в 2024 году и порядка 13 млрд. рублей в 2025 году.

Соответствующие выпадающие доходы бюджетов бюджетной системы Российской Федерации будут компенсированы увеличением налоговых поступлений за счет развития индивидуального жилищного строительства и стимулирования приобретения гражданами индивидуальных жилых домов и земельных участков.

П Е Р Е Ч Е Н Ь

федеральных законов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона "О внесении изменения в статью 149 части второй Налогового кодекса Российской Федерации"

Принятие Федерального закона "О внесении изменения в статью 149 части второй Налогового кодекса Российской Федерации" не потребует принятия, изменения или признания утратившими силу федеральных законов.

П Е Р Е Ч Е Н Ь

нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона "О внесении изменения в статью 149 части второй Налогового кодекса Российской Федерации"

Принятие Федерального закона "О внесении изменения в статью 149 части второй Налогового кодекса Российской Федерации" не потребует принятия, изменения, приостановления или признания утратившим силу правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти.



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

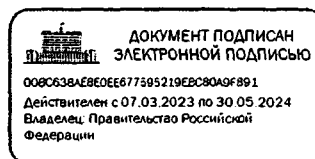
от 28 октября 2023 г. № 3019-р

МОСКВА

1. Внести в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона "О внесении изменения в статью 149 части второй Налогового кодекса Российской Федерации".

2. Назначить статс-секретаря - заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Муценка Юрия Петровича и статс-секретаря - заместителя Министра финансов Российской Федерации Сазанова Алексея Валерьевича официальными представителями Правительства Российской Федерации при рассмотрении палатами Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона "О внесении изменения в статью 149 части второй Налогового кодекса Российской Федерации".

Председатель Правительства
Российской Федерации



М.Мишустин