

СПРАВКА
о подготовке проекта закона Оренбургской области

«О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно»

Проект внес: Паслер Д.В. – Губернатор - председатель Правительства Оренбургской области
(фамилия, инициалы, должность, подпись)

Докладчик: Самбурский А.М. – министр природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области
(фамилия, имя, отчество, должность)

Поручение председателя (заместителя председателя) Законодательного Собрания области:

Цымбалюку Ю.Я.

Прошу организовать работу согласно Регламенту Законодательного Собрания области для рассмотрения на очередном заседании Законодательного Собрания 27.03.2024

Отметка о подписании принятого закона Губернатором Оренбургской области

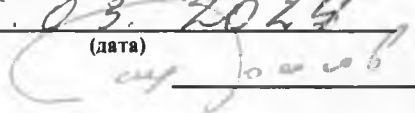
Бабину С.А.

Прошу дать заключение на законопроект

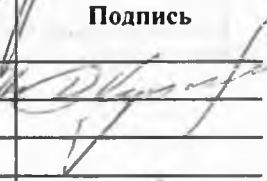
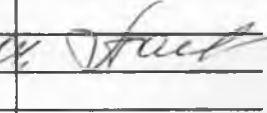
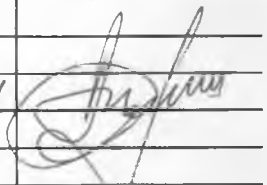
Отметка о получении проекта Законодательным Собранием области:

Аппарат Законодательного Собрания Оренбургской области
«14» 03 2024 № 01/1185

(штамп канцелярии)

15.03.2024
(дата)
 С.И.Грачев
(подпись)

Согласование с заинтересованными организациями

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области	Самбурский А.М.	13.03.2024	
Заместитель руководителя аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области	Пасечник Н.Б.	07.03.2024	
Министерство финансов Оренбургской области	Сеньчев Е.В.	07.03.2024	

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Начальник экспертно-правового управления аппарата Законодательного собрания области	Рыжарский А.А.	18.03.2024	<i>Димит</i>
		21.03.2024	<i>Димит</i>
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ ОБЛАСТИ ПО СОБСТВЕННОСТИ ПРИ- РОДНЫМ РЕСУРСАМ И СТРОИТЕЛЬСТВУ	Ильинский Н.Я.	21.03.2024	<i>Ильинский</i>

ПРИМЕЧАНИЕ. При наличии замечаний и предложений следует после подписи указать «Замечания и предложения прилагаются». Замечания прилагаются к проекту постановления (закона) с указанием даты и подписью.

Подготовку документа к рассмотрению на заседании Законодательного Собрания осуществил _____

Михайлов А.В. 21.03.2024
(фамилия, инициалы, дата)

Разослано:

в электронном виде: *Курочкин Д.В. министерству природных ресурсов, экологии и климата области, Министерству юстиции области, министерству образования области, министерству культуры области, министерству строительства и архитектуры области*

Указание на необходимость опубликования документа *отсутствует*

Перечень рассылки документа и указание на необходимость его опубликования подготовил _____

Михайлов А.В. начальник отдела
(фамилия, инициалы, должность и подпись работника аппарата Законодательного Собрания области)

Дата поступления принятого документа в управление организационно-документационного обеспечения и информатизации аппарата Законодательного Собрания области		
от работника аппарата Законодательного Собрания области	от председателя Законодательного Собрания области	от Губернатора области

Отметка об отправке документа по электронной почте

ОТПРАВЛЕНО по электронной почте 15.03.2024 г. 10:11 <i>А</i>	
---	--

СПРАВКА
о подготовке проекта закона Оренбургской области

«О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно»

Проект внес: Паслер Д.В. – Губернатор - председатель Правительства Оренбургской области
(фамилия, инициалы, должность, подпись)

Докладчик: Самбурский А.М. – министр природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области
(фамилия, имя, отчество, должность)

Поручение председателя (заместителя председателя)
Законодательного Собрания области:

Отметка о подписании принятого закона
Губернатором Оренбургской области


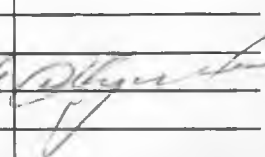
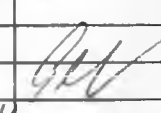
Отметка о получении проекта
Законодательным Собранием области:

(дата)

(подпись)

(штамп канцелярии)

Согласование с заинтересованными организациями

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области	Самбурский А.М.	04.03.2024	
Вице-губернатор – заместитель председателя Правительства – руководитель аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области	Кулагин Д.В.	13.03.2024	
Министерство социального развития Оренбургской области	Сладкова Е.А.	05.03.2024	

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласо- вания проекта	Подпись

ПРИМЕЧАНИЕ. При наличии замечаний и предложений следует после подписи указать «Замечания и предложения прилагаются». Замечания прилагаются к проекту постановления (закона) с указанием даты и подписью.

Подготовку документа к рассмотрению на заседании Законодательного Собрания осуществил
Кершкова Светлана Борисовна 2873-74 ; 89873466903
 (фамилия, инициалы, дата)

Разослано:
 в электронном виде: _____

на бумажном носителе: _____

Указание на необходимость опубликования документа _____

Перечень рассылки документа и указание на необходимость его опубликования подготовил _____

(фамилия, инициалы, должность и подпись работника аппарата Законодательного Собрания области)

Дата поступления принятого документа в управление организационно-документационного обеспечения и информатизации аппарата Законодательного Собрания области		
от работника аппарата Законодательного Собрания области	от председателя Законодательного Собрания области	от Губернатора области

Отметка об отправке документа по электронной почте

--	--

В/п в УАО 05.03.2014

СПРАВКА
о подготовке проекта закона Оренбургской области

«О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно»

Проект внес: Паслер Д.В. – Губернатор - председатель Правительства Оренбургской области
(фамилия, инициалы, должность, подпись)

Докладчик: Самбурский А.М. – министр природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области
(фамилия, имя, отчество, должность)

Поручение председателя (заместителя председателя)
Законодательного Собрания области:

Отметка о подписании принятого закона
Губернатором Оренбургской области

Отметка о получении проекта
Законодательным Собранием области:

_____ (дата)

_____ (подпись)

(штамп канцелярии)

Согласование с заинтересованными организациями

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области	Самбурский А.М.	04/03/2024	
Вице-губернатор – заместитель председателя Правительства Оренбургской области по экономической и инвестиционной политике – министр экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области	Петухов И.Е.	14/03/2024	

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись

ПРИМЕЧАНИЕ. При наличии замечаний и предложений следует после подписи указать «Замечания и предложения прилагаются». Замечания прилагаются к проекту постановления (закона) с указанием даты и подписью.

Подготовку документа к рассмотрению на заседании Законодательного Собрания осуществил _____

 (фамилия, инициалы, дата)

Разослано:
 в электронном виде: _____

 на бумажном носителе: _____

Указание на необходимость опубликования документа _____
 Перечень рассылки документа и указание на необходимость его опубликования подготовил _____

 (фамилия, инициалы, должность и подпись работника аппарата Законодательного Собрания области)

Дата поступления принятого документа в управление организационно-документационного обеспечения и информатизации аппарата Законодательного Собрания области		
от работника аппарата Законодательного Собрания области	от председателя Законодательного Собрания области	от Губернатора области

Отметка об отправке документа по электронной почте

--	--

Куркина СБ 98-79-74

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласо- вания проекта	Подпись

ПРИМЕЧАНИЕ. При наличии замечаний и предложений следует после подписи указать «Замечания и предложения прилагаются». Замечания прилагаются к проекту постановления (закона) с указанием даты и подписью.

Подготовку документа к рассмотрению на заседании Законодательного Собрания осуществил _____

 (фамилия, инициалы, дата)

Разослано:
 в электронном виде: _____

 на бумажном носителе: _____

Указание на необходимость опубликования документа _____
 Перечень рассылки документа и указание на необходимость его опубликования подготовил _____

 (фамилия, инициалы, должность и подпись работника аппарата Законодательного Собрания области)

Дата поступления принятого документа в управление организационно-документационного обеспечения и информатизации аппарата Законодательного Собрания области		
от работника аппарата Законодательного Собрания области	от председателя Законодательного Собрания области	от Губернатора области

Отметка об отправке документа по электронной почте

--	--

98-79-74 - Куримова С.Б.



ГУБЕРНАТОР ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Дом Советов, г. Оренбург, 460015

Телефоны: (3532) 77-69-31, 78-60-10. Факс: (3532) 77-38-02. Телетайп: 144249 LIDER RU

<http://www.orenburg-gov.ru>; e-mail: office@gov.orb.ru

14.03.2024 № 01/12 - 202

На № _____ от _____

Председателю Законодательного
Собрания Оренбургской области

Грачеву С.И.

Уважаемый Сергей Иванович!

Прошу Вас включить в повестку дня очередного заседания Законодательного Собрания Оренбургской области, которое состоится 27 марта 2024 года, рассмотрение проекта закона Оренбургской области «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно».

В соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 52 Регламента Законодательного Собрания Оренбургской области сообщаю о том, что лицом, ответственным за представление указанного проекта закона в Законодательном Собрании Оренбургской области, назначен министр природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области Самбурский Александр Михайлович.

Д.В.Паслер

Аппарат Законодательного
Собрания Оренбургской
области

«14» 03 2024 № 01/1185



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ
СОБРАНИЕ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
СЕДЬМОЙ СОЗЫВ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ _____

г. Оренбург

О Законе Оренбургской области
«О предоставлении отдельным
категориям граждан земельных
участков, расположенных на тер-
ритории Оренбургской области, в
собственность бесплатно»

Рассмотрев в двух чтениях проект закона Оренбургской области
«О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков,
расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бес-
платно», Законодательное Собрание области

п о с т а н о в л я е т :

1. Принять Закон Оренбургской области «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно».
2. Направить указанный Закон Губернатору Оренбургской области Паслеру Д.В. для подписания и официального опубликования.
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного
Собрания Оренбургской области

С.И.Грачев



ЗАКОН

ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ, В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО

Принят Законодательным
Собранием области

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон устанавливает категории граждан, которым на территории Оренбургской области предоставляются земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, либо государственная собственность на которые не разграничена, в собственность бесплатно, порядок постановки на учет в качестве граждан, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, порядок снятия с данного учета, порядок предоставления земельных участков в собственность бесплатно, основания для отказа в предоставлении земельных участков в собственность бесплатно, предельные размеры предоставляемых земельных участков.

Статья 2. Категории граждан, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно

1. Право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно имеют следующие категории граждан:

1) военнослужащие, граждане, заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, граждане, проходящие (проходившие) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальные звания полиции, удостоенные звания Героя Российской Федерации или награжденные орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющиеся ветеранами боевых действий (далее – участники (участник) специальной военной операции);

2) члены семей **военнослужащих и граждан, указанных в пункте 1 настоящей части**, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции (далее – члены семей погибших (умерших) участников специальной военной операции).

2. К членам семей погибших (умерших) участников специальной военной операции, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, относятся:

1) супруга (супруг), не вступившая (не вступивший) в повторный брак;
2) дети участника специальной военной операции, в том числе усыновленные:

а) в возрасте до 18 лет;

б) старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет;

в) в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения;

3) родители (усыновители) погибшего (умершего) участника специальной военной операции – в случае отсутствия членов семьи, указанных в пунктах 1, 2 настоящей части.

Статья 3. Условия предоставления земельных участков в собственность бесплатно

1. Земельные участки из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также из земель, государственная собственность на которые не разграничена, предоставляются бесплатно без проведения торгов для осуществления индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства (приусадебные земельные участки).

2. Земельные участки предоставляются в собственность бесплатно гражданам, указанным в статье 2 настоящего Закона, состоящим на учете в качестве граждан, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, при условии:

наличия у участника специальной военной операции на день завершения участия в специальной военной операции места жительства либо места пребывания на территории Оренбургской области;

проживания (пребывания) членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции на территории Оренбургской области;

непредоставления ранее участнику специальной военной операции, членам семей погибших (умерших) участников специальной военной операции земельного участка в собственность бесплатно.

В случае если члены семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции имеют место жительства (место пребывания) в разных муниципальных образованиях Оренбургской области, то предоставление земельного участка осуществляется по их выбору по месту жительства (месту пребывания) одного из членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции.

3. Участникам специальной военной операции, на день завершения своего участия в специальной военной операции имеющим место жительства (место пребывания) на территориях городских округов Оренбургской области, членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, имеющим место жительства (место пребывания) на территориях городских округов Оренбургской области, предоставляются земельные участки, расположенные в сельских населенных пунктах, входящих в состав соответствующего городского округа, за исключением случаев, предусмотренных абзацами третьим, четвертым настоящей части.

Участникам специальной военной операции, на день завершения своего участия в специальной военной операции имеющим место жительства (место пребывания) в муниципальных районах Оренбургской области, членам семьи погибшего участника специальной военной операции, имеющим место жительства (место пребывания) в муниципальных районах Оренбургской области, земельные участки предоставляются в любом поселении, входящем в этот муниципальный район Оренбургской области.

Участникам специальной военной операции, на день завершения своего участия в специальной военной операции имеющим место жительства (место пребывания) на территории муниципального образования городской округ город Бузулук, членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, имеющим место жительства (место пребывания) на территории муниципального образования город Бузулук, земельные участки предоставляются в собственность бесплатно из земельных участков, расположенных в муниципальном образовании город Бузулук.

Участникам специальной военной операции, на день завершения своего участия в специальной военной операции, имеющим место жительства (место пребывания) на территории муниципального образования ЗАТО пос. Комаровский, членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, имеющим место жительства (место пребывания) на территории муниципального образования ЗАТО пос. Комаровский, земельные участки предоставляются в собственность бесплатно из земельных участков, расположенных в муниципальном образовании городской округ ЗАТО пос. Комаровский.

4. Земельные участки предоставляются:

в собственность участника специальной военной операции;

в общую долевую собственность всех членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции в равных долях.

5. Предоставление земельного участка в соответствии с настоящим Законом осуществляется однократно.

6. Членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции предоставляется один земельный участок независимо от количества членов его семьи.

Статья 4. Нормы для предоставления земельных участков в собственность бесплатно

1. Предельные размеры земельных участков, предоставляемых в соответствии с настоящим Законом, составляют:

1) в городских округах:

минимальные – 0,03 гектара;

максимальные – 0,10 гектара;

2) в муниципальных районах, граничащих с городскими округами:

минимальные – 0,06 гектара;

максимальные – 0,24 гектара;

3) в муниципальных районах:

минимальные – 0,06 гектара;

максимальные – 0,40 гектара.

2. Предельные размеры земельных участков, предоставляемых в собственность бесплатно участникам специальной военной операции, удостоенным звания Героя Российской Федерации, членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, удостоенного звания Героя Российской Федерации, устанавливаются в соответствии с земельным законодательством, но не менее чем 0,20 гектара в границах городских населенных пунктов и 0,40 гектара в границах сельских населенных пунктов.

Статья 5. Порядок постановки участников специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции на учет в качестве граждан, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно

1. С заявлением о постановке на учет в качестве граждан, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с настоящим Законом (далее – заявление о постановке на учет), граждане, предусмотренные частью 1 статьи 2 настоящего Закона, обращаются в уполномоченный орган местного самоуправления городского округа, муниципального района Оренбургской области, на территории которого они имеют место жительства (место пребывания), с указанием цели предоставления земельного участка в собственность бесплатно.

2. К заявлению о постановке на учет прилагаются:

1) документы, удостоверяющие личность участника специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции;

2) удостоверение ветерана боевых действий;

3) документы о периоде участия лица в специальной военной операции;

4) документы, подтверждающие присвоение звания Героя Российской Федерации или награждение орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции;

5) документы о составе семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции.

3. Уполномоченный орган местного самоуправления городского округа, муниципального района Оренбургской области в день поступления заявления о постановке на учет регистрирует его в журнале с указанием даты и времени приема и выдает расписку в получении документов.

4. Уполномоченный орган местного самоуправления городского округа, муниципального района Оренбургской области в течение 5 рабочих дней со

дня получения заявления о постановке на учет и документов, предусмотренных частью 2 настоящей статьи, проводит проверку соответствия представленных сведений и документов условиям, предусмотренным частью 2 статьи 3 настоящего Закона, в том числе посредством межведомственного информационного взаимодействия с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления городского округа, муниципального района Оренбургской области не позднее 10 рабочих дней со дня регистрации заявления о постановке на учет принимает решение о постановке участника специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции на учет в качестве граждан, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, либо об отказе в постановке на такой учет по основаниям, предусмотренным статьей 6 настоящего Закона.

6. Датой и временем постановки участника специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции на учет считаются дата и время приема заявления о постановке на учет.

7. Решение о постановке на учет в качестве граждан, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с настоящим Законом (далее – решение о постановке на учет), с указанием времени и даты постановки на учет или решение об отказе в постановке на учет в качестве граждан, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с настоящим Законом (далее – решение об отказе в постановке на учет), выдается участнику специальной военной операции, члену семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, подавшему заявление о постановке на учет, или направляется ему заказным письмом с уведомлением о вручении не позднее 5 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.

Статья 6. Основания для отказа в постановке участников специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции на учет в качестве граждан, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно

Основаниями для отказа в постановке участников специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции на учет в качестве граждан, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, являются:

отсутствие права на предоставление земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с настоящим Законом;

предоставление неполного пакета документов;

подача заявления лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий;

подача заявления о постановке на учет гражданами, предусмотренными статьей 2 настоящего Закона, ранее реализовавшими право на получение земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с настоящим Законом и иными законами Российской Федерации, Оренбургской области и других субъектов Российской Федерации.

Статья 7. Порядок снятия участников специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции с учета в качестве граждан, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно

1. Участники специальной военной операции, члены семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции снимаются с учета в качестве граждан, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, на основании решения уполномоченного органа местного самоуправления городского округа, муниципального района Оренбургской области, принявшего решение о постановке на такой учет в случаях:

1) поступления заявления участника специальной военной операции, совершеннолетних членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции о снятии с учета в качестве граждан, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно;

2) реализации права на предоставление земельного участка в собственность бесплатно;

3) утраты права на предоставление земельного участка в собственность бесплатно;

4) трехкратного отказа участников специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, состоящих на учете в качестве граждан, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, от предложенных уполномоченными органами местного самоуправления городского округа, муниципального района Оренбургской области земельных участков для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства (приусадебные земельные участки). При этом снятие участника специальной военной операции (членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции) с учета не лишает их права на подачу в дальнейшем нового заявления о постановке на учет.

2. Решение о снятии участников специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции с учета принимается уполномоченными органами местного самоуправления городского округа, муниципального района Оренбургской области не позднее 5 рабочих дней со дня поступления заявления о снятии с учета либо выявления обстоятельств, являющихся основаниями для принятия такого решения.

3. Решение о снятии участников специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции с

учета должно содержать основания для снятия с такого учета, предусмотренные частью 1 настоящей статьи.

4. Решение о снятии с учета выдается участнику специальной военной операции, **членам** семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции или направляется **им** заказным письмом с уведомлением о вручении не позднее 5 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.

Статья 8. Порядок и особенности предоставления земельных участков в собственность бесплатно участникам специальной военной операции, членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции из специального фонда для осуществления индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства (приусадебные земельные участки)

1. Предоставление земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности, а также земель, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется уполномоченными органами местного самоуправления городских округов, муниципальных районов Оренбургской области, обладающими в соответствии с законодательством Российской Федерации и Оренбургской области правом предоставления земельных участков, на основании заявления участника специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно.

2. Уполномоченными органами местного самоуправления городских округов, муниципальных районов Оренбургской области создаются специальные фонды земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность участникам специальной военной операции, **членам семьи погибшего (умершего) участника** специальной военной операции. В специальный фонд включаются земельные участки по мере их формирования и постановки на государственный кадастровый учет органами местного самоуправления городских округов, муниципальных районов Оренбургской области, обладающими правом предоставления соответствующих земельных участков, в установленном законодательством Российской Федерации порядке, за исключением случаев, предусмотренных статьями 9, 10 настоящего Закона.

3. Предоставление земельных участков в собственность бесплатно участникам специальной военной операции, членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции без включения таких земельных участков в специальные фонды запрещается, за исключением случаев, предусмотренных статьями 9, 10 настоящего Закона.

4. Информация о сформированных и включенных в специальный фонд земельных участках подлежит обязательному опубликованию на официальных сайтах органов местного самоуправления городских округов, муниципальных районов Оренбургской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»).

Указанная информация обновляется по мере включения в специальный фонд новых земельных участков.

Информация о земельных участках должна содержать следующие сведения:

место нахождения и разрешенное использование земельного участка;

кадастровый номер земельного участка;

площадь земельного участка;

наличие или отсутствие сервитутов, публичных сервитутов;

отсутствие обременений правами третьих лиц;

возможность подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), предусмотренная законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности;

доступность объектов социальной и транспортной инфраструктур.

5. Уполномоченные органы местного самоуправления городских округов, муниципальных районов Оренбургской области оказывают участникам специальной военной операции, членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции обязательную информационную поддержку по вопросу получения земельных участков в собственность бесплатно путем опубликования информации и разъяснений на информационных стендах, в периодическом печатном издании, а также на **официальных сайтах** в сети «Интернет».

6. Земельные участки предоставляются участникам специальной военной операции, членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции в порядке очередности поступления заявлений о постановке на учет.

7. Уполномоченные органы местного самоуправления городских округов, муниципальных районов Оренбургской области направляют участникам специальной военной операции, членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции предусмотренную частью 4 настоящей статьи информацию о земельном участке заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу, указанному участником специальной военной операции, членом семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции в заявлении о постановке на учет, либо по иному адресу, о котором участник специальной военной операции, члены семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции письменно информировали уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования Оренбургской области.

8. Участник специальной военной операции, члены семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции считаются надлежаще уведомленными о предложенном земельном участке в собственность бесплатно, если письмо вручено им лично под расписку на подлежащем возврату в уполномоченный орган местного самоуправления городского округа, муниципального района Оренбургской области уведомлении о вручении либо ином документе, определенном оператором почтовой связи, или в случае возврата письма

в соответствии с **Федеральным законом от 17 июля 1999 года № 176-ФЗ «О почтовой связи».**

9. Участники специальной военной операции, члены семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции считаются отказавшимися от предложенного земельного участка, если от участника специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, которые были **надлежаще уведомлены** о предложенном земельном участке, в соответствии с настоящей статьей:

1) в течение 45 календарных дней со дня **надлежащего уведомления участников специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции** в уполномоченный орган местного самоуправления городского округа, муниципального района Оренбургской области не поступит заявление о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно (далее – заявление о предоставлении земельного участка);

2) в уполномоченный орган местного самоуправления городского округа, муниципального района Оренбургской области поступит заявление об отказе от предложенного земельного участка.

В случае отказа участника специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции от предложенного ему земельного участка, предоставляемого в соответствии с настоящим Законом, указанный земельный участок предлагается следующему по очереди участнику специальной военной операции, членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, претендующим на его получение.

10. **Основаниями** для отказа в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно **являются следующие случаи:**

1) участники специальной военной операции, члены семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции не состоят на учете в соответствии с настоящим Законом;

2) в отношении участника специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции ранее принято решение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства (приусадебные земельные участки) в собственность бесплатно.

11. При наличии оснований, установленных частью 10 настоящей статьи, не позднее 30 календарных дней со дня поступления заявления о предоставлении земельного участка уполномоченными органами местного самоуправления городского округа, муниципального района Оренбургской **области**, обладающими правом предоставления земельных участков, принимается решение об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно.

12. Решение об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно (далее – решение об отказе) выдается участнику специальной военной операции, члену семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, подавшим заявление о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, или

направляется им заказным письмом с уведомлением о вручении не позднее 5 рабочих дней со дня принятия решения об отказе с указанием основания для такого отказа.

Статья 9. Порядок и особенности предоставления в собственность бесплатно земельных участков, на которых расположен жилой дом, находящийся в собственности участников специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции

1. Предоставление участникам специальной военной операции, членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции в собственность бесплатно земельных участков, ранее предоставленных на праве аренды под индивидуальное жилищное строительство, на которых расположен жилой дом, находящийся в их собственности (общей долевой собственности), осуществляется в соответствии с частями 1, 10–12 статьи 8 настоящего Закона.

2. Предоставление участникам специальной военной операции, членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции в собственность бесплатно земельных участков, на которых расположен жилой дом, принадлежащий им на праве собственности (общей долевой собственности), осуществляется в размерах ранее предоставленных земельных участков, но не более предельных максимальных размеров, предусмотренных статьей 4 настоящего Закона.

3. В случае если на ранее предоставленном на праве аренды земельном участке расположен жилой дом, находящийся в собственности участника специальной военной операции, такой земельный участок предоставляется в собственность бесплатно участнику специальной военной операции.

В случае если на ранее предоставленном на праве аренды земельном участке расположен жилой дом, находящийся в общей долевой собственности участника специальной военной операции, членов его семьи, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, такой земельный участок предоставляется им в общую долевую собственность бесплатно.

Статья 10. Порядок и особенности предоставления участникам специальной военной операции, членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции в собственность бесплатно земельных участков, переданных из федеральной собственности в государственную собственность Оренбургской области

1. Предоставление земельных участков, переданных из федеральной собственности в государственную собственность Оренбургской области в целях предоставления в собственность бесплатно участникам специальной военной операции, членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, осуществляется органом исполнительной

власти Оренбургской области, уполномоченным на предоставление земельных участков (далее – уполномоченный орган).

2. Уполномоченный орган в месячный срок после постановки земельных участков, указанных в части 1 настоящей статьи, на государственный кадастровый учет и осуществления государственной регистрации права государственной собственности Оренбургской области направляет в орган местного самоуправления городского округа, муниципального района Оренбургской области, в границах которого расположены земельные участки, письменную информацию о земельных участках, содержащую сведения, указанные в части 4 статьи 8 настоящего Закона.

3. На основании информации, указанной в части 2 настоящей статьи, уполномоченный орган местного самоуправления городского округа, муниципального района Оренбургской области в соответствии с количеством планируемых к предоставлению земельных участков и в порядке очередности поступления заявлений о постановке на учет формирует список участников специальной военной операции, членов семей **погибших (умерших) участников** специальной военной операции, поставленных на учет и выразивших письменное согласие на получение земельных участков (далее – письменное согласие).

К письменному согласию прилагаются копии документов, указанных в части 2 статьи 5 настоящего Закона, заверенные уполномоченным органом местного самоуправления городского округа, муниципального района Оренбургской области.

Список участников специальной военной операции, членов семей погибших (умерших) участников специальной военной операции, выразивших письменное согласие, включает в себя информацию об очередности поступления заявлений о постановке на учет, об участниках специальной военной операции, о членах семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции (фамилия, имя, отчество, адрес проживания, подтвержденный регистрацией или судебным решением о месте жительства, вступившим в законную силу, **адрес места пребывания, подтвержденный регистрацией**) с указанием кадастрового номера каждого земельного участка, подлежащего предоставлению участникам специальной военной операции, членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции.

4. Список участников специальной военной операции, членов семей погибших (умерших) участников специальной военной операции, выразивших письменное согласие, утверждается органом местного самоуправления городского округа, муниципального района Оренбургской области в срок не более 15 рабочих дней с момента его формирования.

Предоставление земельных участков осуществляется уполномоченным органом на основании полученных органом местного самоуправления городского округа, муниципального района Оренбургской области заявлений участников специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции о предоставлении земельных участков в собственность бесплатно, находящихся в государственной собственности Оренбургской области, в порядке очередности поступления заявлений о постановке на учет.

5. В срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня утверждения, список участников специальной военной операции, членов семей погибших (умерших) участников специальной военной операции, выразивших письменное согласие, с приложением заявления участника специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции о предоставлении в собственность бесплатно, земельного участка, находящегося в государственной собственности Оренбургской области, и заверенных уполномоченным органом местного самоуправления городского округа, муниципального района Оренбургской области копий документов, указанных в части 2 статьи 5 настоящего Закона, направляется в уполномоченный орган.

6. Уполномоченный орган в срок не более чем 30 дней со дня получения списка участников специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции и копий документов, указанных в части 2 статьи 5 настоящего Закона, по результатам их рассмотрения принимает решения о предоставлении в собственность бесплатно земельных участков участникам специальной военной операции, членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции или об отказе в предоставлении в собственность бесплатно земельных участков по основаниям, установленным частью 10 статьи 8 настоящего Закона, и направляет принятые решения участникам специальной военной операции, членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции и в уполномоченный орган местного самоуправления городского округа, муниципального района Оренбургской области.

7. Земельные участки, в отношении которых участники специальной военной операции, члены семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции не выразили письменного согласия, в дальнейшем предоставляются в порядке, установленном настоящей статьей, по мере формирования и утверждения уполномоченным органом местного самоуправления городского округа, муниципального района Оренбургской области списка участников специальной военной операции, членов **семей погибших (умерших) участников** специальной военной операции, выразивших письменное согласие.

Статья 11. Информационный обмен по вопросам предоставления земельных участков в собственность бесплатно

1. С целью реализации настоящего Закона органы местного самоуправления городских округов, муниципальных районов Оренбургской области, обладающие правом предоставления земельных участков, а также входящие в состав муниципальных районов органы местного самоуправления поселений осуществляют между собой с учетом требований Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» в порядке, установленном муниципальными правовыми актами, информационный обмен:

1) о сформированных земельных участках для включения в специальный фонд;

2) о включении земельных участков в специальный фонд и (или) об исключении земельных участков из специального фонда, а также о принятых решениях о предоставлении участникам специальной военной операции, членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции земельных участков в собственность бесплатно, об отказе в предоставлении участникам специальной военной операции, членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции земельных участков в собственность бесплатно;

3) об участниках специальной военной операции, членах семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, принятых на учет, снятых с учета.

2. Органы местного самоуправления городских округов, муниципальных районов, Оренбургской области направляют в уполномоченные органы исполнительной власти Оренбургской области информацию по вопросам предоставления в собственность бесплатно участникам специальной военной операции, членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции земельных участков.

Статья 12. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Оренбургской области

Д.В.Паслер

г. Оренбург, Дом Советов

Пояснительная записка
к проекту закона Оренбургской области «О предоставлении отдельным
категориям граждан земельных участков, расположенных на территории
Оренбургской области, в собственность бесплатно»

Проект закона Оренбургской области «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно» (далее – проект закона) подготовлен во исполнение пункта 1 распоряжения Президента Российской Федерации от 6 июня 2023 года № 174-рп «О дополнительных мерах социальной поддержки военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лиц, проходящих службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членов их семей».

Согласно подпункту 7 статьи 39⁵ Земельного кодекса Российской Федерации земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, могут быть предоставлены на основании решения уполномоченного органа отдельным категориям граждан в случаях, предусмотренных законами субъектов Российской Федерации, в собственность бесплатно.

В соответствии с установленным законодательством Российской Федерации полномочиями субъекта Российской Федерации проект закона определяет порядок постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпункте 7 статьи 39⁵ Земельного кодекса Российской Федерации, порядок снятия граждан с данного учета, особенности и условия предоставления земельных участков в собственность бесплатно, основания для отказа в предоставлении земельных участков в собственность бесплатно, предельные размеры земельных участков, предоставляемых этим гражданам.

**Финансово-экономическое обоснование
проекта закона Оренбургской области «О предоставлении отдельным
категориям граждан земельных участков, расположенных на территории
Оренбургской области, в собственность бесплатно»**

Принятие закона Оренбургской области «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно» (далее – проект закона) не потребует дополнительных расходов из областного бюджета на осуществление полномочий, предусмотренных проектом закона.

Проектом закона предусмотрен заявительный характер постановки на учет граждан, имеющих право на предоставление земельных участков. Формирование земельных участков предполагается осуществлять исходя из потребности их предоставления на территории конкретного муниципального образования.

Реализация мероприятий в соответствии с проектом закона будет осуществляться за счет средств бюджетов муниципальных образований Оренбургской области или областного бюджета, предусматривающего проведение кадастровых работ в отношении отдельных видов земельных участков с учетом предельных максимальных цен кадастровых работ, установленных постановлением Правительства Оренбургской области от 8 июня 2018 года № 336-п.

Перечень

нормативных правовых актов Оренбургской области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием закона Оренбургской области «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно»

Принятие данного закона не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия нормативных правовых актов Оренбургской области.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения правовой экспертизы
проекта закона Оренбургской области «О предоставлении отдельным
категориям граждан земельных участков, расположенных на территории
Оренбургской области, в собственность бесплатно»

Государственно-правовым управлением аппарата Губернатора и
Правительства Оренбургской области проведена правовая экспертиза проекта
закона области «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных
участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность
бесплатно».

Замечаний правового характера к рассмотренному законопроекту не
имеется.

Консультант отдела правовой и
антикоррупционной экспертизы



Handwritten signature and date: 2002.2024

Г.А.Адыев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения антикоррупционной экспертизы проекта закона Оренбургской области «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно»

Государственно-правовым управлением аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области в соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» и согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Закону Оренбургской области от 15.09.2008 № 2369/497-IV-ОЗ «О противодействии коррупции в Оренбургской области» проведена антикоррупционная экспертиза вышеуказанного проекта закона области.

В рассмотренном проекте закона Оренбургской области не выявлено положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции.

Консультант отдела правовой и антикоррупционной экспертизы



2008.02.24

Г.А.Адыев

Заместителю министра

А.С. Быстровой

Заключение № 357 от 17.08.2023

по результатам проведения правовой и антикоррупционной экспертиз проекта правового акта, оценки наличия (отсутствия) рисков нарушения антимонопольного законодательства

В соответствии с Законом Оренбургской области от 14.03.2002 № 455/380-III-ОЗ «О правовых актах органов государственной власти Оренбургской области», распоряжением Губернатора Оренбургской области от 29.12.2021 № 582-р «Об утверждении инструкции по делопроизводству в органах исполнительной власти Оренбургской области», указом Губернатора Оренбургской области от 27.02.2019 № 85-ук «О порядке создания и организации системы внутреннего обеспечения соответствия требованиям антимонопольного законодательства деятельности органов исполнительной власти Оренбургской области», проведены правовая и антикоррупционная экспертизы проекта Закона Оренбургской области «О мере социальной поддержки военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лиц, проходящих (проходивших) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющих специальные звания полиции, и членов их семей на территории Оренбургской области» (далее – проект закона).

По результатам проведенных экспертиз сообщаем, что проект закона соответствует нормам действующего законодательства, коррупциогенных факторов не выявлено.

Проект закона не подлежит процедуре оценки регулирующего воздействия, так как не относится к категории проектов актов, указанных в пункте 2 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Оренбургской области, оценки фактического воздействия и экспертизы нормативных правовых актов Оренбургской области, утвержденного постановлением Правительства Оренбургской области от 11.05.2016 № 322-п.

В соответствии с п. 11 указа Губернатора Оренбургской области от 27.02.2019 № 85-ук «О порядке создания и организации системы внутреннего обеспечения соответствия требованиям антимонопольного законодательства деятельности органов исполнительной власти Оренбургской области», заключение об отсутствии (наличии) комплаенс-рисков готовится по результатам анализа проектов нормативных правовых актов органа исполнительной власти Оренбургской области, проектов нормативных правовых актов Губернатора и Правительства Оренбургской области.

Заместитель начальника управления
правового обеспечения и кадровой политики

Т.Н. Извекова



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Комитет по собственности,
природопользованию и строительству**

Р Е Ш Е Н И Е

14 марта 2024 года

№ 13-06/202-рк

г. Оренбург

О проекте закона Оренбургской области «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно»

(№ 43/1185-24 от 14.03.2024)

Рассмотрев проект закона Оренбургской области «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно» (№ 43/1185-24 от 14.03.2024) (далее – проект закона), поступивший от Губернатора Оренбургской области Паслера Д.В.,

КОМИТЕТ РЕШИЛ:

1. Установить срок для направления субъектами права законодательной инициативы в ответственный комитет замечаний и предложений к проекту закона до **10 час. 00 мин. 19 марта 2024 года**.

2. Решение комитета направить председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И.

Председатель комитета

Ю.Я.Цымбалюк

Мищенко Алена Валерьевна
77 09 31

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания
Оренбургской области по результатам проведения антикоррупционной
экспертизы проекта закона Оренбургской области
«О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков,
расположенных на территории Оренбургской области,
в собственность бесплатно»
(проект 43/1185-24 от 14.03.2024)

Экспертно-правовым управлением аппарата Законодательного Собрания Оренбургской области в соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» и согласно постановлению Правительства РФ от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Закону Оренбургской области от 15.09.2008 № 2369/497-IV-ОЗ «О противодействии коррупции в Оренбургской области» проведена антикоррупционная экспертиза проекта закона Оренбургской области «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно» в целях выявления в нем положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции.

По результатам проведения антикоррупционной экспертизы в законопроекте не выявлены положения, способствующие созданию условий для проявления коррупции.

Консультант



С.И. Захарова

18.03.2024



ПРОКУРАТУРА РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Кобозева, 51, г. Оренбург, 460000
тел. (3532) 77-65-00, факс: (3532) 77-71-74

19.03.2024 № Исорг-07-1937-24/3334-20530001

На № 01/1185 от 14.03.2024

ИНФОРМАЦИЯ

Уважаемый Юрий Ярославович!

Проект закона Оренбургской области «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно» (далее – проект Закона, законопроект) изучен.

Предметом правового регулирования проекта Закона является установление меры социальной поддержки военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные силы Российской Федерации, лиц, проходящих службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальные звания полиции, удостоенные звания Героя Российской Федерации или награжденные орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющиеся ветеранами боевых действий, а также члены семей граждан указанной категории, погибших (умерших) вследствие увечья или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции, в виде предоставления в собственность бесплатно земельных участков.

Правовую основу регулируемых отношений составляют Земельный кодекс Российской Федерации, распоряжение Президента Российской Федерации от 06.06.2023 № 174-рп «О дополнительных мерах социальной поддержки военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные силы Российской Федерации, лиц, проходящих службу в войсках национальной гвардии РФ, и членов их семей».

Изучением проекта Закона установлено, что при его разработке допущено включение в положения коррупциогенных факторов.

Частью 7 статьи 5 проекта Закона регламентируется порядок выдачи участнику специальной военной операции решения о постановке на учет

Прокуратура Оренбургской области

№ Исорг-07-1937-24/3334-20530001

в качестве граждан, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, либо об отказе в постановке на соответствующий учет.

Указанной нормой определяется срок направления решения заказным письмом с уведомлением о вручении не позднее 5 рабочих дней со дня принятия решения об отказе в постановке на учет.

При этом, срок направления решения о постановке на учет в качестве граждан, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, законопроектом не определен.

Изложенное свидетельствует о коррупциогенности нормы в силу подпункта «ж» пункта 3 Методики проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 № 96 («отсутствие или неполнота административных процедур»).

Частью 2 статьи 3 проекта Закона в качестве одного из условий предоставления земельных участков в собственность бесплатно определено наличие у участника специальной военной операции на день завершения участия в специальной военной операции места жительства либо места пребывания на территории Оренбургской области.

При этом, при определении частью 3 статьи 10 проекта Закона порядка формирования списков участников специальной военной операции сведения о месте пребывания на территории Оренбургской области не отражаются.

Учитывая изложенное, проект Закона подлежит корректировке.

Первый заместитель
прокурора области

П.А. Хлебкович

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 12313807507364EED192AD9217F1FEE2
Владелец Хлебкович Павел Андреевич
Действителен с 18.12.2023 по 12.03.2025



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по бюджетной, налоговой и финансовой политике

Дом Советов, Оренбург, 460015, тел. (3532) 78 62 02, факс (3532) 77 82 07,
e-mail: parlament01@gov.orb.ru

20.03.2024 № 13-01/30-ВН

На № _____ от _____

Председателю комитета
Законодательного Собрания
Оренбургской области
по собственности,
природопользованию и
строительству

Цымбалюку Ю.Я.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект закона Оренбургской области

«О предоставлении отдельным категория граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно», внесенного Губернатором Оренбургской области Паслером Д.В. (№ 43/1185-24 от 14.03.2024)

В соответствии со статьей 54 Регламента Законодательного Собрания Оренбургской области комитетом по бюджетной, налоговой и финансовой политике рассмотрен проект закона «О предоставлении отдельным категория граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно» (далее – законопроект) с учетом представленного финансово-экономического обоснования.

Законопроект разработан в соответствии с распоряжением Президента Российской Федерации от 06.06.2023 № 174-рп «О дополнительных мерах социальной поддержки военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лиц, проходящих службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членов их семей».

Законопроектом определяются порядок постановки участников специальной военной операции (СВО), удостоенных звания Героя Российской Федерации или награжденных орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе СВО, на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных

участков в собственность бесплатно однократно по основаниям, указанным в подпункте 7 статьи 39⁵ Земельного кодекса Российской Федерации (далее – участники СВО, земельные участки), снятия с учета, особенности и условия предоставления земельных участков, основания для отказа в предоставлении земельных участков, а также предельные размеры предоставляемых земельных участков.

Земельные участки, подлежащие предоставлению (за исключением земельных участков, на которых расположены жилые дома, находящиеся в собственности участника СВО, земельных участков, переданных из федеральной собственности в государственную собственность Оренбургской области), включаются в специальный фонд, который формируют муниципальные образования.

Необходимо отметить, что законопроектом не определен срок, в течение которого с момента постановки на учет участника СВО земельный участок должен быть предоставлен.

Согласно финансово-экономическому обоснованию, принятие закона не потребует дополнительных расходов из областного бюджета на осуществление полномочий, предусмотренных законопроектом. Постановка на учет участника СВО предусмотрена в заявительном порядке, в связи с чем формирование земельных участков предполагается осуществлять исходя из потребности их предоставления на территории конкретного муниципального образования.

Формирование специального фонда земельных участков с возможностью подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусмотренной законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, ~~будет осуществляться~~ за счет средств бюджетов муниципальных образований.

Законом Оренбургской области от 14 декабря 2023 года № 993/400-VII-ОЗ «Об областном бюджете на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области на реализацию мероприятий государственной программы «Управление земельно-имущественным комплексом Оренбургской области» в 2024 году предусмотрено 524,3 млн рублей.

Предельные максимальные цены кадастровых работ, проводимых на территории Оренбургской области, в отношении земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства, установлены постановлением Правительства Оренбургской области от 08.06.2018 № 336-п.

Учитывая изложенное, замечаний к законопроекту в части финансовых вопросов не имеется.

Председатель комитета



С.А.Бабин



**А П П А Р А Т
ГУБЕРНАТОРА И
ПРАВИТЕЛЬСТВА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дом Советов, г. Оренбург, 460015

Телефоны: (3532) 78-60-17

Телефакс: (3532) 77-38-02.

телетайп: 144249 LIDER RU

<http://www.orenburg-gov.ru>:

e-mail: office@gov.orb.ru

21.03.2024 № 03/19 - 388

На № _____ от _____

Председателю комитета
Законодательного Собрания
Оренбургской области по
собственности, природопользованию
и строительству

Цымбалюку Ю.Я.


О проекте закона

Уважаемый Юрий Ярославович!

Рассмотрев таблицу замечаний и предложений к проекту закона Оренбургской области «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно», направляем доработанный проект закона Оренбургской области и перечень нормативных правовых актов Оренбургской области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием закона Оренбургской области.

Приложение: на 14 л. в 1 экз.

Вице-губернатор – заместитель
председателя Правительства –
руководитель аппарата Губернатора
и Правительства области


Д.В.Кулагин

Г.А.Адыев
78-67-52

Аппарат Законодательного
Собрания Оренбургской
области

21» 03. 2024 № 13-06/1381

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания
Оренбургской области на **доработанный** проект закона
Оренбургской области

«О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно»
(проект 43/1185-24 от 14.03.2024)

Доработанный проект закона Оренбургской области «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно» рассмотрен в порядке статьи 56 Регламента Законодательного Собрания области.

К доработанному законопроекту не имеется замечаний.

Консультант отдела
правовой и лингвистической
экспертизы



С.И. Захарова

21.03.2024



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по собственности,
природопользованию и строительству

Р Е Ш Е Н И Е

21 марта 2024 года

№ 13-06/205-рк

г. Оренбург

О проекте закона Оренбургской области
«О предоставлении отдельным категори-
ям граждан земельных участков, распо-
ложенных на территории Оренбургской
области, в собственность бесплатно»
(от 14.03.2024 № 43/1185-24)

Комитетом рассмотрен проект закона Оренбургской области от 14 марта 2024 года № 43/1185-24 «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно» (далее – проект закона), внесенный Губернатором Оренбургской области Паслером Д.В..

Проект закона Оренбургской области подготовлен во исполнение пункта 1 распоряжения Президента Российской Федерации от 6 июня 2023 года № 174-рп «О дополнительных мерах социальной поддержки военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лиц, проходящих службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членов их семей».

Согласно подпункту 7 статьи 39⁵ Земельного кодекса Российской Федерации земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, могут быть предоставлены на основании решения уполномоченного органа отдельным категориям граждан в случаях, предусмотренных законами субъектов Российской Федерации, в собственность бесплатно.

В соответствии с установленными законодательством Российской Федерации полномочиями субъекта Российской Федерации проект закона определяет порядок постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпункте 7 статьи 39⁵ Земельного кодекса Российской Федерации, порядок снятия граждан с данного учета, особенности и условия предоставления земельных участков в собственность бесплатно, основания для отказа

в предоставлении земельных участков в собственность бесплатно, предельные размеры земельных участков, предоставляемых этим гражданам.

К проекту закона поступили замечания комитета Законодательного Собрания Оренбургской области по собственности, природопользованию и строительству и прокуратуры Оренбургской области, которые учтены субъектом права законодательной инициативы, внесшим проект закона, в доработанном проекте закона. Иных замечаний и предложений не поступило.

Проведены юридическая, лингвистическая экспертизы проекта закона. В заключении комитета Законодательного Собрания Оренбургской области по бюджетной, налоговой и финансовой политике отражено, что замечаний к проекту закона в части финансовых вопросов не имеется.

Рассмотрев **доработанный** проект закона, комитет

РЕШИЛ:

1. Рекомендовать Законодательному Собранию Оренбургской области принять **доработанный** проект закона **в двух чтениях** одновременно.
2. Рекомендовать председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И. установить продолжительность обсуждения данного вопроса 10 минут.
3. Решение комитета направить председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И.

Председатель комитета



Ю.Я.Цымбалюк