

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись

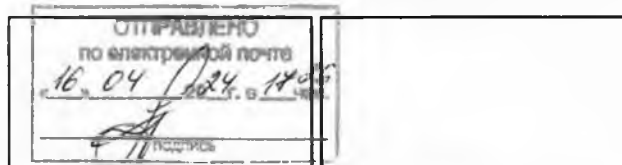
ПРИМЕЧАНИЕ. При наличии замечаний и предложений следует после подписи указать «Замечания и предложения прилагаются». Замечания прилагаются к проекту постановления (закона) с указанием даты и подписью.

Подготовку документа к рассмотрению на заседании Законодательного Собрания осуществил Михайлов Д. В.
 14.04.2024
 (фамилия, инициалы, дата)

Разослано:
 в электронном виде: губернатору Иванову И. И., председателю областного правительства Мухомову А. А., министру областного правительства Козлову В. В., председателю областного комитета по труду и занятости населения Сидорову П. П., председателю областного комитета по делам молодежи и спорта Петрову С. С., председателю областного комитета по делам ветеранов и тружеников тыла Волкову Е. Е., председателю областного комитета по делам инвалидов и ветеранов войны и военной службы Морозову Д. Д., председателю областного комитета по делам молодежи и спорта Петрову С. С., председателю областного комитета по делам ветеранов и тружеников тыла Волкову Е. Е., председателю областного комитета по делам инвалидов и ветеранов войны и военной службы Морозову Д. Д.
 Указание на необходимость опубликования документа Мухомов А. А.
 Перечень рассылки документа и указание на необходимость его опубликования подготовил Михайлов Д. В.
начальник аппарата
 (фамилия, инициалы, должность и подпись работника аппарата Законодательного Собрания области)

Дата поступления принятого документа в управление организационно-документационного обеспечения и информатизации аппарата Законодательного Собрания области		
от работника аппарата Законодательного Собрания области	от председателя Законодательного Собрания области	от Губернатора области

Отметка об отправке документа по электронной почте



СПРАВКА

о подготовке проекта закона Оренбургской области

«О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно»

Проект внес: Паслер Д.В. – Губернатор - председатель Правительства Оренбургской области
(фамилия, инициалы, должность, подпись)

Докладчик: Самбурский А.М. – министр природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области
(фамилия, имя, отчество, должность)

Поручение председателя (заместителя председателя) Законодательного Собрания области:

Отметка о подписании принятого закона Губернатором Оренбургской области

Отметка о получении проекта Законодательным Собранием области:

_____ (дата)

_____ (подпись)

(штамп канцелярии)

Согласование с заинтересованными организациями

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области	Самбурский А.М.	16.04.24	
Заместитель руководителя аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области	Пасечник Н.Б.	16.04.24	
Министерство финансов Оренбургской области	Сеньчев Е.В.	16.04.24	

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласо- вания проекта	Подпись

ПРИМЕЧАНИЕ. При наличии замечаний и предложений следует после подписи указать «Замечания и предложения прилагаются». Замечания прилагаются к проекту постановления (закона) с указанием даты и подписью.

Подготовку документа к рассмотрению на заседании Законодательного Собрания осуществил _____

(фамилия, инициалы, дата)

Разослано:

в электронном виде: _____

на бумажном носителе: _____

Указание на необходимость опубликования документа _____

Перечень рассылки документа и указание на необходимость его опубликования подготовил _____

(фамилия, инициалы, должность и подпись работника аппарата Законодательного Собрания области)

Дата поступления принятого документа в управление организационно-документационного обеспечения и информатизации аппарата Законодательного Собрания области		
от работника аппарата Законодательного Собрания области	от председателя Законодательного Собрания области	от Губернатора области

Отметка об отправке документа по электронной почте

--	--

СПРАВКА
о подготовке проекта закона Оренбургской области

«О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно»

Проект внес: Паслер Д.В. – Губернатор - председатель Правительства Оренбургской области
(фамилия, инициалы, должность, подпись)

Докладчик: Самбурский А.М. – министр природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области
(фамилия, имя, отчество, должность)

Поручение председателя (заместителя председателя) Законодательного Собрания области:

Отметка о подписании принятого закона Губернатором Оренбургской области

Отметка о получении проекта Законодательным Собранием области:

_____ (дата)

_____ (подпись)

(штамп канцелярии)

Согласование с заинтересованными организациями

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области	Самбурский А.М.		
Вице-губернатор – заместитель председателя Правительства Оренбургской области по экономической и инвестиционной политике – министр экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области	Петухов И.Е.	18.04.2014	

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись

ПРИМЕЧАНИЕ. При наличии замечаний и предложений следует после подписи указать «Замечания и предложения прилагаются». Замечания прилагаются к проекту постановления (закона) с указанием даты и подписью.

Подготовку документа к рассмотрению на заседании Законодательного Собрания осуществил _____

(фамилия, инициалы, дата)

Разослано:

в электронном виде: _____

на бумажном носителе: _____

Указание на необходимость опубликования документа _____

Перечень рассылки документа и указание на необходимость его опубликования подготовил _____

(фамилия, инициалы, должность и подпись работника аппарата Законодательного Собрания области)

Дата поступления принятого документа в управление организационно-документационного обеспечения и информатизации аппарата Законодательного Собрания области		
от работника аппарата Законодательного Собрания области	от председателя Законодательного Собрания области	от Губернатора области

Отметка об отправке документа по электронной почте

--	--



ГУБЕРНАТОР ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Дом Советов, г. Оренбург, 460015

Телефоны: (3532) 77-69-31, 78-60-10. Факс: (3532) 77-38-02. Телетайп: 144249 LIDER RU

<http://www.orenburg-gov.ru>; e-mail: office@gov.orb.ru

16 04 2024 № 01/12-317

На № _____ от _____

Председателю Законодательного
Собрания Оренбургской области

Грачеву С.И.

Уважаемый Сергей Иванович!

Прошу Вас включить в повестку дня внеочередного заседания Законодательного Собрания Оренбургской области, которое состоится 18 апреля 2024 года, рассмотрение проекта закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно».

В соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 52 Регламента Законодательного Собрания Оренбургской области сообщаю о том, что лицом, ответственным за представление указанного проекта закона в Законодательном Собрании Оренбургской области, назначен министр природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области Самбурский Александр Михайлович.

Д.В.Паслер

Аппарат Законодательного
Собрания Оренбургской
области

«16» 04. 2024 № 01/1881



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ
СОБРАНИЕ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
СЕДЬМОЙ СОЗЫВ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ _____

г. Оренбург

О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно»

Законодательное Собрание области

п о с т а н о в л я е т :

1. Принять в первом чтении проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно».
2. Установить, что поправки к указанному законопроекту направляются в комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству в течение 5 дней со дня принятия настоящего постановления.
3. Поручить комитету Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству доработать указанный законопроект с учетом поступивших поправок и внести его в Законодательное Собрание области для рассмотрения во втором чтении.
4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного
Собрания Оренбургской области

С.И.Грачев



ЗАКОН

ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ «О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ, В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО»

Принят Законодательным
Собранием области

Статья 1

Внести в Закон Оренбургской области от 4 апреля 2024 года № 1052/448-VII-ОЗ «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно» (Портал официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области (www.pravo.orb.ru), 8 апреля 2024 года) изменения.

1. Часть 1 статьи 2:

1) дополнить пунктом 3 в редакции:

«3) граждане, утратившие жилое помещение в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся на территории Оренбургской области в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году.»;

2) дополнить абзацем в редакции:

«К гражданам, утратившим жилое помещение, относятся граждане, чьи жилые помещения были признаны непригодными для проживания в соответствии с законодательством Российской Федерации либо утрачены (разрушены).».

2. В статье 3:

1) в части 2:

а) слова «в статье 2» заменить словами «в пунктах 1, 2 части 1 статьи 2»;

б) слова «в качестве граждан» заменить словами «в качестве лиц»;

2) дополнить частью 2¹ в редакции:

«2¹. Земельные участки предоставляются в собственность бесплатно гражданам, указанным в пункте 3 части 1 статьи 2 настоящего Закона,

состоящим на учете в качестве граждан, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, при условии:

наличия у граждан места жительства либо места пребывания на территории Оренбургской области;

получения гражданами, утратившими жилое помещение в результате **чрезвычайной ситуации, сложившейся на территории Оренбургской области в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году**, выплаты на приобретение или строительство ими жилого помещения;

отказа граждан от права собственности на земельный участок, на котором располагалось утраченное ими в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся на территории Оренбургской области в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, жилое помещение.»;

3) абзацы первый, второй части 3 изложить в редакции:

«3. Лицам, указанным в части 1 статьи 2 настоящего Закона, имеющим место жительства (место пребывания) на территориях городских округов Оренбургской области, **если настоящим Законом не предусмотрено иное**, предоставляются земельные участки, расположенные в сельских населенных пунктах, входящих в состав соответствующего городского округа, за исключением случаев, предусмотренных абзацами третьим, четвертым настоящей части.

Лицам, указанным в части 1 статьи 2 настоящего Закона, имеющим место жительства (место пребывания) в муниципальных районах Оренбургской области, если настоящим Законом не предусмотрено иное, земельные участки предоставляются в любом поселении, входящем в этот муниципальный район Оренбургской области.»;

4) дополнить частью 3¹ в редакции:

«3¹. Гражданам, утратившим жилое помещение в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся на территории Оренбургской области в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, при наличии их согласия предоставляются земельные участки, на которых ранее располагалось утраченное жилое помещение. **Если граждане не выразили согласия на получение ранее занимаемого земельного участка, им предоставляется земельный участок в соответствии с положениями части 3 настоящей статьи.»;**

5) в части 4:

а) абзац третий изложить в редакции:

«в общую долевую собственность всех членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции в равных долях;»;

б) дополнить абзацами в редакции:

«в собственность гражданина, утратившего жилое помещение в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся на территории Оренбургской области в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году;

в общую долевую собственность граждан, утративших жилое помещение в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся на

территории Оренбургской области в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, которое располагалось на земельном участке, находившемся в общей долевой собственности, пропорционально размеру долей в праве общей долевой собственности на земельный участок;

в общую долевую собственность граждан, утративших жилое помещение, находившееся в общей совместной собственности, в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся на территории Оренбургской области в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, в равных долях.».

3. В статье 5:

1) в наименовании слова «участников специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции на учет в качестве граждан» заменить словами «граждан на учет в качестве лиц»;

2) в части 1 слова «в качестве граждан» заменить словами «в качестве лиц»;

3) абзац первый части 2 изложить в редакции:

«2. К заявлению о постановке на учет лицами, указанными в пунктах 1, 2 части 1 статьи 2 настоящего Закона, прилагаются:»;

4) дополнить частью 2¹ в редакции:

«2¹. К заявлению о постановке на учет лицами, указанными в пункте 3 части 1 статьи 2 настоящего Закона, прилагаются:

1) документы, удостоверяющие личность лиц, указанных в пункте 3 части 1 статьи 2 настоящего Закона;

2) документы, подтверждающие факт получения гражданами, утратившими жилое помещение в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся на территории Оренбургской области в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, выплаты на приобретение или строительство ими жилого помещения.»;

5) в части 4:

а) слова «частью 2 настоящей статьи» заменить словами «частями 2, 2¹ настоящей статьи»;

б) слова «частью 2 статьи 3 настоящего Закона, в том числе» заменить словами «статьей 3 настоящего Закона, в том числе путем запроса дополнительных сведений»;

б) в части 5 слова «участника специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции на учет в качестве граждан» заменить словами «лиц, указанных в части 1 статьи 2 настоящего Закона, на учет в качестве лиц»;

7) в части 6 слова «участника специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции» заменить словами «лиц, указанных в части 1 статьи 2 настоящего Закона,»;

8) в части 7:

а) слова «Решение о постановке на учет в качестве граждан» заменить словами «Решение о постановке на учет в качестве лиц»;

б) слова «решение об отказе в постановке на учет в качестве граждан» заменить словами «решение об отказе в постановке на учет в качестве лиц»;

в) слова «участнику специальной военной операции, члену семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции,» заменить словами «лицу,»;

9) дополнить частью 8 в редакции:

«8. Учет лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в соответствии с настоящим Законом, осуществляется отдельно для лиц, указанных в пунктах 1, 2 части 1 статьи 2 настоящего Закона, и для лиц, указанных в пункте 3 части 1 статьи 2 настоящего Закона.».

4. В статье 6:

1) в наименовании слова «участников специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции на учет в качестве граждан,» заменить словами «граждан на учет в качестве лиц,»;

2) в абзаце первом слова «участников специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции на учет в качестве граждан,» заменить словами «лиц, указанных в части 1 статьи 2 настоящего Закона, на учет в качестве лиц,»;

3) в абзаце пятом слова «статьей 2» заменить словами «пунктами 1, 2 части 1 статьи 2».

5. В статье 7:

1) в наименовании слова «участников специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции с учета в качестве граждан» заменить словами «граждан с учета в качестве лиц»;

2) в части 1:

а) абзац первый изложить в редакции:

«1. Лица, указанные в части 1 статьи 2 настоящего Закона, снимаются с учета в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на основании решения уполномоченных органов местного самоуправления городского округа, муниципального района Оренбургской области, принявших решение о постановке на такой учет, в случаях:»;

б) в пункте 1 слова «заявления участника специальной военной операции, совершеннолетних членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции о снятии с учета в качестве граждан,» заменить словами «заявлений лиц, указанных в части 1 статьи 2 настоящего Закона, о снятии с учета в качестве лиц,»;

в) пункт 2 изложить в редакции:

«2) получение лицами, указанными в пунктах 1, 2 части 1 статьи 2 настоящего Закона, земельного участка в собственность бесплатно по иным основаниям;»;

г) в пункте 4:

слова «участников специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, **состоящих на учете в качестве граждан,**» заменить словом «лиц, **состоящих на учете в качестве лиц,**»;

слова «участника специальной военной операции (членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции)» заменить словами «лиц, указанных в части 1 статьи 2 настоящего Закона,»;

д) дополнить пунктом 5 в редакции:

«5) предоставление гражданам земельного участка бесплатно в соответствии с настоящим Законом.»;

3) в части 2 слова «участников специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции» заменить словами «лиц, указанных в части 1 статьи 2 настоящего Закона,»;

4) в части 3 слова «участников специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции» заменить словами «лиц, указанных в части 1 статьи 2 настоящего Закона,»;

5) в части 4 слова «участнику специальной военной операции, членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции» заменить словами «лицам, указанным в части 1 статьи 2 настоящего Закона,».

6. В статье 8:

1) в наименовании слова «участникам специальной военной операции, членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции» **заменить словом «гражданам»;**

2) в части 1 слова «заявления участника специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции» заменить словами «заявлений лиц, состоящих на учете в качестве граждан, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с настоящим Законом,»;

3) в части 2:

а) после слов «участника специальной военной операции» дополнить словами «и специальные фонды земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность граждан, утративших **жилое помещение** в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся на территории Оренбургской области в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году»;

б) слова «статьями 9, 10» заменить словами «статьями 9–10¹»;

4) в части 3:

а) слова «участникам специальной военной операции, членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции» заменить словами «лицам, указанным в части 1 статьи 2 настоящего Закона,»;

б) слова «статьями 9, 10» заменить словами «статьями 9–10¹»;

5) в части 5 слова «участникам специальной военной операции, членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции **обязательную**» заменить словами «лицам, указанным в части 1 статьи 2 настоящего Закона,»;

б) в части 6 слова «участникам специальной военной операции, членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции» заменить словами «лицам, указанным в части 1 статьи 2 настоящего Закона,»;

7) часть 7 изложить в редакции:

«7. Уполномоченные органы местного самоуправления городских округов, муниципальных районов Оренбургской области направляют лицам, указанным в части 1 статьи 2 настоящего Закона, предусмотренную частью 4 настоящей статьи информацию о земельном участке заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу, указанному лицами, указанными в части 1 статьи 2 настоящего Закона, в заявлении о постановке на учет, либо по иному адресу, о котором **указанные лица** письменно информировали уполномоченные органы местного самоуправления городских округов, муниципальных районов Оренбургской области.»;

8) в части 8 слова «Участник специальной военной операции, члены семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции» заменить словами «Лица, указанные в части 1 статьи 2 настоящего Закона,»;

9) в части 9:

а) абзац первый изложить в редакции:

«9. Лица, указанные в части 1 статьи 2 настоящего Закона, считаются отказавшимися от предложенного земельного участка, если от лиц, указанных в части 1 статьи 2 настоящего Закона, которые были надлежаще уведомлены о предложенном земельном участке, в соответствии с настоящей статьей:»;

б) в пункте 1 слова «участников специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции» заменить словами «лиц, указанных в части 1 статьи 2 настоящего Закона,»;

в) дополнить абзацем в редакции:

«В случае отказа граждан, утративших жилое помещение в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся на территории Оренбургской области в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, от предложенного им земельного участка, предоставляемого в соответствии с настоящим Законом, указанный земельный участок предлагается следующему по очереди гражданину, утратившему жилое помещение в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся на территории Оренбургской области в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году.»;

10) в пункте 1 части 10 слова «участники специальной военной операции, члены семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции» заменить словами «лица, указанные в части 1 статьи 2 настоящего Закона,»;

11) в части 11 слова «30 календарных дней» заменить словами «20 календарных дней»;

12) в части 12 слова «участнику специальной военной операции, члену семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции» заменить словами «лицам, указанным в части 1 статьи 2 настоящего Закона».

7. Дополнить статьей 10¹ в редакции:

«Статья 10¹. Порядок предоставления гражданам, утратившим жилое помещение в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся на территории Оренбургской области в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, в собственность бесплатно земельных участков, на которых ранее располагалось утраченное жилое помещение

1. Предоставление лицам, указанным в пункте 3 части 1 статьи 2 настоящего Закона, в собственность бесплатно земельных участков, на которых ранее располагалось утраченное жилое помещение, в соответствии с частью 3¹ статьи 3 настоящего Закона осуществляется в соответствии с частями 1, 10–12 статьи 8 настоящего Закона.

2. В случае, предусмотренном частью 3¹ статьи 3 настоящего Закона, земельный участок предоставляется в размерах земельного участка, на котором ранее располагалось жилое помещение, утраченное в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся на территории Оренбургской области в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году.».

8. В статье 11:

1) в части 1:

а) в пункте 2 слова «участникам специальной военной операции, членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции» заменить словами «лицам, указанным в части 1 статьи 2 настоящего Закона.»;

б) в пункте 3 слова «об участниках специальной военной операции, членах семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции,» заменить словами «о лицах, указанных в части 1 статьи 2 настоящего Закона.»;

2) в части 2 слова «участникам специальной военной операции, членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции» заменить словами «лицам, указанным в части 1 статьи 2 настоящего Закона.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Оренбургской области

Д.В.Паслер

г. Оренбург, Дом Советов

Пояснительная записка
к проекту закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон
Оренбургской области «О предоставлении отдельным категориям
граждан земельных участков, расположенных на территории
Оренбургской области, в собственность бесплатно»

Проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно» (далее – проект закона) подготовлен в целях предоставления дополнительных мер социальной поддержки в виде предоставления земельных участков в собственность бесплатно гражданам, получившим выплаты на приобретение или строительство ими жилых помещений, при условии, если указанные выплаты были предоставлены таким гражданам в отношении утраченных жилых помещений в результате чрезвычайной ситуации, вызванной прохождением весеннего паводка на территории Оренбургской области в 2024 году, расположенных на земельных участках, входящих в границы зоны чрезвычайной ситуации, определенной в соответствии с указом Губернатора Оренбургской области от 4 апреля 2024 года № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации **регионального характера**».

Согласно подпункту 7 статьи 39⁵ Земельного кодекса Российской Федерации земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, могут быть предоставлены на основании решения уполномоченного органа отдельным категориям граждан в случаях, предусмотренных законами субъектов Российской Федерации, в собственность бесплатно.

В соответствии с установленным законодательством Российской Федерации полномочиями субъекта Российской Федерации проект закона определяет порядок постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпункте 7 статьи 39⁵ Земельного кодекса Российской Федерации, порядок снятия граждан с данного учета, особенности и условия предоставления земельных участков в собственность бесплатно, основания для отказа в предоставлении земельных участков в собственность бесплатно, предельные размеры земельных участков, предоставляемых этим гражданам в соответствии с пунктом 2 статьи 39¹⁹ Земельного кодекса Российской Федерации.

Финансово-экономическое обоснование
проекта закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон
Оренбургской области «О предоставлении отдельным категориям
граждан земельных участков, расположенных на территории
Оренбургской области, в собственность бесплатно»

Принятие закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно» (далее – проект закона) не потребует дополнительных расходов из областного бюджета, бюджетов муниципальных образований Оренбургской области на осуществление полномочий, предусмотренных проектом закона.

Проектом закона предусмотрен заявительный характер постановки на учет граждан, имеющих право на предоставление земельных участков. Формирование земельных участков предполагается осуществлять исходя из потребности их предоставления на территории конкретного муниципального образования Оренбургской области.

Реализация мероприятий в соответствии с проектом закона будет осуществляться за счет средств бюджетов муниципальных образований Оренбургской области.

Проведение кадастровых работ в отношении отдельных видов земельных участков подлежит осуществлению с учетом предельных максимальных цен кадастровых работ, установленных постановлением Правительства Оренбургской области от 8 июня 2018 года № 336-п «Об установлении предельных максимальных цен кадастровых работ в отношении отдельных видов земельных участков, предоставленных гражданам или общественным объединениям на территории Оренбургской области».

**Перечень
нормативных правовых актов Оренбургской области, подлежащих
признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или
принятию в связи с принятием закона Оренбургской области
«О внесении изменений в Закон Оренбургской области
«О предоставлении отдельным категориям граждан земельных
участков, расположенных на территории Оренбургской области, в
собственность бесплатно»**

Принятие закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или **принятия** нормативных правовых актов Оренбургской области.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения антикоррупционной экспертизы
проекта закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон
Оренбургской области «О предоставлении отдельным категориям граждан
земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области,
в собственность бесплатно»

Государственно-правовым управлением аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области в соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» и согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Закону Оренбургской области от 15.09.2008 № 2369/497-IV-ОЗ «О противодействии коррупции в Оренбургской области» проведена антикоррупционная экспертиза проекта закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно» (далее – проект закона).

В проекте закона не выявлены положения, способствующие созданию условий для проявления коррупции.

Консультант отдела правовой
и антикоррупционной экспертизы
государственно-правового управления



А.С. Языкова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения правовой экспертизы проекта закона
Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области
«О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков,
расположенных на территории Оренбургской области,
в собственность бесплатно»

Государственно-правовым управлением аппарата Губернатора и
Правительства Оренбургской области проведена правовая экспертиза проекта
закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской
области «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных
участков, расположенных на территории Оренбургской области,
в собственность бесплатно» (далее – проект закона).

Представленный проект закона соответствует законодательству Российской
Федерации и Оренбургской области.

Консультант отдела правовой
и антикоррупционной экспертизы
государственно-правового управления



А.С. Языкова



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по собственности, природопользованию и строительству

Р Е Ш Е Н И Е

16 апреля 2024 года

№ 13-06/207-рк

г. Оренбург

О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно»

(№ 56/1881-24 от 16.04.2024)

Рассмотрев проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно» (№ 56/1881-24 от 16.04.2024) (далее – проект закона), поступивший от Губернатора Оренбургской области Паслера Д.В.,

КОМИТЕТ РЕШИЛ:

1. Установить срок для направления субъектами права законодательной инициативы в ответственный комитет замечаний и предложений к проекту закона до **12 час. 00 мин. 17 апреля 2024 года**.

2. Решение комитета направить председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И.

Председатель комитета

Ю.Я.Цымбалюк

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
экспертно-правового управления
аппарата Законодательного Собрания Оренбургской области
на доработанный проект закона Оренбургской области
«О внесении изменений в Закон Оренбургской области
«О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков,
расположенных на территории Оренбургской области,
в собственность бесплатно» от 16.04.2024 № 56/1881-24

Доработанный проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно» (далее – законопроект) рассмотрен в порядке статьи 56 Регламента Законодательного Собрания области.

К законопроекту замечаний, предложений правового характера не имеется.

Проведена лингвистическая экспертиза законопроекта. Требуется редакционная правка в соответствии с замечаниями, внесенными непосредственно в текст.

Начальник отдела правовой
и лингвистической экспертизы



А.Б.Сюндюкова

17.04.2024

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

экспертно-правового управления
аппарата Законодательного Собрания Оренбургской области
по результатам проведения антикоррупционной экспертизы
проекта закона Оренбургской области
«О внесении изменений в Закон Оренбургской области
«О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков,
расположенных на территории Оренбургской области,
в собственность бесплатно» от 16.04.2024 № 56/1881-24

Экспертно-правовым управлением аппарата Законодательного Собрания Оренбургской области в соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» и согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Закону Оренбургской области от 15.09.2008 № 2369/497-IV-ОЗ «О противодействии коррупции в Оренбургской области» проведена антикоррупционная экспертиза проекта закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно» (далее – законопроект) в целях выявления в нем положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции.

По результатам проведения антикоррупционной экспертизы законопроекта коррупциогенных факторов не выявлено.

Начальник отдела правовой
и лингвистической экспертизы



А.Б.Сюндюкова

17.04.2024



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ФРАКЦИЯ ЛДПР

Дом Советов, г. Оренбург, 460015, тел. (3532) 44 04 72
e-mail: parlament_ldpr@mail.orb.ru

17 апреля 2024 года № 11-01/13-вн

На № _____ от _____

Председателю комитета
Законодательного Собрания
Оренбургской области
по собственности,
природопользованию
и строительству

Цымбалюку Ю.Я.

Уважаемый Юрий Ярославович!

В соответствии со статьями 60, 61 Регламента Законодательного Собрания Оренбургской области фракция ЛДПР в Законодательном Собрании Оренбургской области направляет в Ваш адрес поправку к проекту закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно» (№ 56/1881-24 от 16.04.2024) (далее – проект закона).

I. Текст поправки:

В предлагаемой редакции части 2¹ части 2 статьи 1 проекта закона абзац пятый исключить.

II. Пояснительная записка:

Предлагается исключить условие отсутствия в собственности гражданина земельного участка для индивидуального жилищного строительства для предоставления земельных участков в собственность бесплатно гражданам, состоящим на учете в качестве граждан, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно.

III. Финансово-экономическое обоснование:

Принятие поправки к проекту закона не потребует дополнительных расходов из областного бюджета, бюджетов муниципальных образований Оренбургской области.

IV. Перечень правовых актов Оренбургской области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием предложений:

Принятие поправки к проекту закона не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия правовых актов Оренбургской области.

Руководитель фракции



М.А.Щепинов



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ФРАКЦИЯ КПРФ

460015, г. Оренбург, пер. Магросский, 25, тел. (3532) 44 04 60
e-mail: parlament_kprf@gov.orb.ru

17.04.2024 № 10/ 11 -ВН

На № _____ от _____

Председателю комитета
Законодательного Собрания
Оренбургской области по
собственности,
природопользованию и
строительству

Цымбалюку Ю.Я.

Уважаемый Юрий Ярославович!

В соответствии со статьями 55, 56, 60, 61 Регламента Законодательного Собрания Оренбургской области фракция КПРФ в Законодательном Собрании Оренбургской области направляет в Ваш адрес замечания, предложения и поправки к проекту закона Оренбургской области «О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно» (56/1881-24 от 16.04.2024) (далее – законопроект).

I. Текст замечаний, предложений и поправок:

В абзаце 4 части 2 статьи 1 после слова «бесплатно» дополнить словами «в течение года».

Пояснительная записка:

Данные замечания, предложения и поправки направлены в целях предоставления дополнительных мер социальной поддержки в виде предоставления земельных участков гражданам в собственность бесплатно в течение года.

Финансово-экономическое обоснование:

Данные замечания, предложения и поправки не приведут к увеличению расходной части федерального бюджета и бюджета Оренбургской области.

Прошу данные замечания, предложения и поправки рассмотреть на заседании комитета и представить на рассмотрение Законодательного Собрания Оренбургской области.

Руководитель фракции



М.А.Амелин



**А П П А Р А Т
ГУБЕРНАТОРА И
ПРАВИТЕЛЬСТВА
О Р Е Н Б У Р Г С К О Й О Б Л А С Т И**

Дом Советов, г. Оренбург, 460015
Телефоны: (3532) 78-60-17
Телефакс: (3532) 77-38-02,
телетайп: 144249 LIDER RU
<http://www.orenburg-gov.ru>;
e-mail:office@gov.orb.ru

Председателю комитета
Законодательного Собрания
Оренбургской области по собственности,
природопользованию
и строительству

Цымбалюку Ю.Я.

17.04.2024 № 03/19-482

114 178 01

Уважаемый Юрий Ярославович!

Направляем Вам доработанные проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно», пояснительную записку, финансово-экономическое обоснование и перечень нормативных правовых актов Оренбургской области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с его принятием.

Приложение: на 10 л. в 1 экз.

Вице-губернатор – заместитель
председателя Правительства –
руководитель аппарата Губернатора
и Правительства Оренбургской области

Д.В.Кулагин



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: d70b984e9475351711fec1594ffb8e9e
Владелец: Кулагин Дмитрий Владимирович
Действителен с 16.10.2023 до 08.01.2025



**А П П А Р А Т
ГУБЕРНАТОРА И
ПРАВИТЕЛЬСТВА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дом Советов, г. Оренбург, 460015
Телефоны: (3532) 78-60-17
Телефакс: (3532) 77-38-02.
телетайп: 144249 LIDER RU
<http://www.orenburg-gov.ru>;
e-mail:office@gov.orb.ru

Председателю комитета
Законодательного Собрания
Оренбургской области
по собственности, природопользованию
и строительству

Цымбалюку Ю.Я.

№ 03/19-483 от 17.04.2024

1

Уважаемый Юрий Ярославович!

Рассмотрев таблицу замечаний и предложений, поступивших к проекту закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно» (далее – проект закона, таблица), сообщаем следующее.

С поправкой к проекту закона фракции КПРФ не согласны по следующим основаниям.

Предлагаемое изменение приведет к возникновению неопределенности сроков принятия решений о предоставлении земельных участков в собственность, а также к установлению неопределенных и трудновыполнимых требований к гражданам, предъявляемых для реализации принадлежащих им прав, что является признаками коррупциогенных факторов, предусмотренных подпунктом «а» пункта 3 и подпунктом «в» пункта 4 Методики проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов».

Поправка, предложенная фракцией ЛДПР, учтена в тексте доработанного проекта закона, направленного ранее письмом от 17.04.2024 № 03/19-482.

Вице-губернатор – заместитель
председателя Правительства –
руководитель аппарата Губернатора и
Правительства области

**Аппарат Законодательного
Собрания Оренбургской
области**
«17»04.2024 № 13-06/1909

Д.В.Кулагин



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: d70b984e9475351711fec1594ffb8e9e
Владелец: Кулагин Дмитрий Владимирович
Подписанное: 16.10.2022 16:09:01 MSK

**МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЮСТ РОССИИ)
УПРАВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА
ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

Краснознаменная, 56
Оренбург, 460024
тел. (3532) 32-34-29, факс (3532) 32-34-30
Email: ru56@minjust.gov.ru

17.04.2024 № 56/02-1426

На № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
Оренбургской области

С.И. Грачёву

Уважаемый Сергей Иванович!

Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Оренбургской области рассмотрены проекты законов Оренбургской области:

- «О внесении изменения в статью 16 Закона Оренбургской области «Об охране здоровья граждан на территории Оренбургской области» от 16.04.2024 № 50/1806-24;

- «О внесении изменения в статью 4 Закона Оренбургской области «О предоставлении жилых помещений отдельным категориям граждан на территории Оренбургской области» от 16.04.2024 № 55/1841-24;

- «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно» от 16.04.2024 № 56/1881-24.

Замечаний и предложений по перечисленным законопроектам не имеется.

С уважением,

начальник управления

А.В. Батурин

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00F9641E56562B744CD4273E7B07288AB0
Владелец Батурин Александр Владимирович
Действителен с 03.05.2023 по 26.07.2024

Е.Н. Золотцева
(3532) 32-34-29 (802)

Аппарат Законодательного
Собрания Оренбургской
области

«17»04.2024 № 01/1907



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по собственности,
природопользованию и строительству

Р Е Ш Е Н И Е

17 апреля 2024 года

№ 13-06/КОЗ-рк

г. Оренбург

О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно»

(№ 56/1881-24 от 16.04.2024)

Комитетом рассмотрен проект закона Оренбургской области от 16 апреля 2024 года № 56/1881-24 «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, в собственность бесплатно» (далее – проект закона), внесенный Губернатором Оренбургской области Паслером Д.В.

Согласно подпункту 7 статьи 39⁵ Земельного кодекса Российской Федерации земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, могут быть предоставлены на основании решения уполномоченного органа отдельным категориям граждан в случаях, предусмотренных законами субъектов Российской Федерации, в собственность бесплатно.

Проект закона подготовлен в целях предоставления дополнительных мер социальной поддержки в виде предоставления земельных участков в собственность бесплатно гражданам, получившим выплаты на приобретение или строительство ими жилых помещений, при условии, если указанные выплаты были предоставлены таким гражданам в отношении утраченных жилых помещений в результате чрезвычайной ситуации, вызванной прохождением весеннего паводка на территории Оренбургской области в 2024 году, расположенных на земельных участках, входящих в границы зоны чрезвычайной ситуации, определенной в соответствии с указом Губернатора Оренбургской области от 4 апреля

2024 года № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера».

В соответствии с установленным законодательством Российской Федерации полномочиями субъекта Российской Федерации проект закона определяет порядок постановки указанной категории граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, порядок снятия их с данного учета, особенности, условия и основания для отказа в предоставлении земельных участков в собственность бесплатно, предоставлении земельных участков в собственность бесплатно.

Проект закон был **доработан** субъектом права законодательной инициативы, внесшим проект закона.

К проекту закона поступило предложение фракции ЛДПР в Законодательном Собрании Оренбургской области, направленное на исключение условия отсутствия в собственности гражданина земельного участка для индивидуального жилищного строительства в целях предоставления земельных участков гражданам, утратившим жилое помещение в связи с прохождением весеннего паводка. Данное предложение было учтено в **доработанном** проекте закона.

Также к законопроекту поступило предложение фракции КПРФ в Законодательном Собрании Оренбургской области, направленное на установление срока предоставления гражданам, утратившим жилое помещение, земельных участков бесплатно – в течение года.

Субъект права законодательной инициативы, внесший проект закона, возражает против предложений фракций КПРФ в Законодательном Собрании Оренбургской области.

Иных замечаний и предложений не поступило.

Проведены юридическая, лингвистическая экспертизы проекта закона.

Рассмотрев **доработанный** проект закона, комитет

РЕШИЛ:

1. Рекомендовать Законодательному Собранию Оренбургской области **принять доработанный** проект закона в **первом чтении**.
2. Рекомендовать председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И. установить продолжительность обсуждения данного вопроса 10 минут.
3. Решение комитета направить председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И.

Председатель комитета



Ю.Я.Цымбалюк