



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Комитет по собственности,
природопользованию и строительству**

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ

3 октября 2023 года

№ 57

г. Оренбург

Председательствовал: Купинов В.И.

Всего членов комитета – 5;

1. Купинов Валентин Ильич
2. Цымбалюк Юрий Ярославович (по доверенности)
3. Ращупкин Вячеслав Александрович
4. Кузнецов Александр Николаевич (по доверенности)
5. Скоморохов Олег Викторович

Список присутствующих

Фракция КПРФ	
Амелин Максим Анатольевич	руководитель фракции
Мунжасаров Нурлан Нурмагамбетович	заместитель руководителя фракции
Фракция ЛДПР	
Щепинов Максим Александрович	руководитель фракции
Фракция «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ПАТРИОТЫ – ЗА ПРАВДУ»	
Набатчикова Оксана Валерьевна	руководитель фракции
Министерство строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области	

Мищерякова Ольга Петровна	первый заместитель министра
Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области	
Соколова Наталья Геннадьевна	заместитель министра
Министерство здравоохранения Оренбургской области	
Липатов Вячеслав Николаевич	заместитель министра
Министерство архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области	
Стручкова Мария Владиславовна	первый заместитель министра
Прокуратура Оренбургской области	
Корольков Сергей Юрьевич	старший прокурор отдела по надзору за исполнением законодательства в сфере экономики и экологии прокуратуры Оренбургской области
Счетная палата Оренбургской области	
Сермягина Ирина Александровна	аудитор
Аппарат Губернатора и Правительства Оренбургской области	
Адыев Гамир Амирович	консультант отдела правовой и анти-коррупционной экспертизы государственно-правового управления
Аппарат Законодательного Собрания Оренбургской области	
Мищенко Алена Валерьевна	заместитель начальника управления – начальник отдела
Смирнов Александр Юрьевич	консультант
Есипова Ольга Владимировна	главный специалист

ПОВЕСТКА ДНЯ

№ п/п	Наименование вопроса	Кто вносит и докладывает
1.	О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» (в связи с принятием Федерального закона от 10 июля 2023 года № 305-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации») (от 02.08.2023 № 112/3974-23)	Внесен: комитетом Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству Докладывает: Купинов Валентин Ильич – заместитель председателя комитета
2.	О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Оренбургской области» (от 16.08.2023 № 125/4194-23)	Внесен: комитетом Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству Докладывает: Купинов Валентин Ильич – заместитель председателя комитета
3.	О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О разграничении полномочий в сфере лесных отношений на территории Оренбургской области между органами государственной власти Оренбургской области» (в части приведения в соответствие с Федеральным законом от 24 июля 2023 года № 343-ФЗ «О внесении изменений в Лесной кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации») (от 27.07.2023 № 102/3873-23)	Внесен: комитетом Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству Докладывает: Купинов Валентин Ильич – заместитель председателя комитета
4.	О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 5 Закона Оренбургской области «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области» (от 15.08.2023 № 124/4177-23)	Внесен: комитетом Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству Докладывает:

		Купинов Валентин Ильич – заместитель председателя комитета
5.	О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об отдельных вопросах в области охраны окружающей среды, организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий областного и местного значения, находящихся на территории Оренбургской области» (от 25.08.2023 № 129/4363-23)	Внесен: комитетом Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству Докладывает: Купинов Валентин Ильич – заместитель председателя комитета
6.	РАЗНОЕ	

1. Слушали:	О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» (в связи с принятием Федерального закона от 10 июля 2023 года № 305-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации») (от 02.08.2023 № 112/3974-23). Федеральным законом от 10.07.2023 № 305-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) Правительство Российской Федерации наделяется полномочием на установление единого порядка подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении исторических поселений федерального и регионального значения (часть 8¹ статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации), порядка подготовки документации по планировке территории, порядка принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядка внесения изменений в такую документацию, порядка ее отмены, а также порядка признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению (часть 18 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации). Ранее указанные порядки устанавливались нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, органов
--------------------	---

	местного самоуправления в рамках исполняемых ими полномочий в сфере градостроительной деятельности. Проект закона предусматривает исключение из Закона Оренбургской области от 16.03.2007 № 1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» норм, направленных на регулирование вопросов, связанных с подготовкой, утверждением, внесением изменений, отменой документации по планировке территории, признанием такой документации не подлежащей применению. Также в соответствии с Федеральным законом предлагается скорректировать соответствующие полномочия органов государственной власти Оренбургской области в Законах Оренбургской области от 24.12.2020 № 2564/720-VI-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области», от 01.12.2022 № 593/221-VII-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области, органами местного самоуправления муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области и органом государственной власти Оренбургской области». Проведены юридическая, лингвистическая экспертизы проекта закона. Замечаний и предложений к проекту закона не поступило. Имеются положительные заключения прокуратуры Оренбургской области и Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Оренбургской области.
Выступили:	Купинов В.И., Мищерякова О.П., Амелин М.А., Щепинов М.А., Стручкова М. В., Мищенко А.В.
<u>Голосовали:</u>	«За» - единогласно
Решили:	1. Рекомендовать Законодательному Собранию Оренбургской области принять проект закона в двух чтениях одновременно. 2. Рекомендовать председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И. установить продолжительность обсуждения данного вопроса 3 минуты. 3. Решение комитета направить председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И.

2. Слушали:

О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области Оренбургской области и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Оренбургской области» (от 16.08.2023 № 125/4194-23).

Федеральным законом от 4 августа 2023 года № 469-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах», отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) усовершенствовано законодательство в области использования и охраны природных лечебных ресурсов, лечебно-оздоровительных местностей и курортов, в том числе скорректированы полномочия органов государственной власти Российской Федерации и органов государственной власти субъектов Российской Федерации в данной сфере. Полномочия органов местного самоуправления по регулированию отношений в области функционирования, развития и охраны курортов, лечебно-оздоровительных местностей и природных лечебных ресурсов исключены, так как лечебно-оздоровительная местность и курорт после вступления Федерального закона в силу будут иметь статус только федерального или регионального значения.

Кроме того, Федеральным законом признан утратившим силу пункт 4 статьи 94 Земельного кодекса Российской Федерации, закреплявший за органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления полномочия по установлению порядка отнесения земель к землям особо охраняемых территорий регионального и местного значения, а также порядка использования и охраны земель особо охраняемых территорий регионального и местного значения.

В связи с указанным предлагается внести соответствующие изменения в Закон Оренбургской области от 16 марта 2007 года № 1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области», а также признать утратившими силу Закон Оренбургской области от 7 ноября 2008 года № 2568/542-IV-ОЗ «Об отнесении земель к землям особо охраняемых территорий областного значения в Оренбургской области» и отдельные законодательные акты (положения законодательных актов) Оренбургской области.

Проведены юридическая, лингвистическая экспертизы проекта закона. Замечаний и предложений к проекту закона не поступило. Имеются положительные заключения прокуратуры

	Оренбургской области и Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Оренбургской области.
Выступили:	Купинов В.И., Амелин М.А., Щепинов М.А., Липатов В.Н., Мищенко А.В.
Голосовали:	«За» - единогласно
Решили:	1. Рекомендовать Законодательному Собранию Оренбургской области принять проект закона в двух чтениях одновременно. 2. Рекомендовать председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И. установить продолжительность обсуждения данного вопроса 3 минуты. 3. Решение комитета направить председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И.
3. Слушали:	О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О разграничении полномочий в сфере лесных отношений на территории Оренбургской области между органами государственной власти Оренбургской области» (в части приведения в соответствие с Федеральным законом от 24 июля 2023 года № 343-ФЗ «О внесении изменений в Лесной кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации») (от 27.07.2023 № 102/3873-23). Федеральный закон от 24 июля 2023 года № 343-ФЗ «О внесении изменений в Лесной кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 343-ФЗ) предусматривает изменения, согласно которым охрана лесов от пожаров включает в себя помимо выполнения мер пожарной безопасности и тушения пожаров в лесах также лесопожарное зонирование и выполнение мер экстренного реагирования силами и средствами федерального резерва. При этом Федеральным законом № 343-ФЗ уточняется переданное органам государственной власти субъектов Российской Федерации полномочие Российской Федерации по осуществлению охраны лесов на землях лесного фонда, которое будет включать в себя установление зон контроля лесных пожаров. Проектом закона предлагается внести соответствующие изменения в Закон Оренбургской области «О разграничении полномочий в сфере лесных отношений на территории Оренбургской области между органами государственной власти Орен-

	бургской области». Проведены юридическая, лингвистическая экспертизы проекта закона. Замечаний и предложений к проекту закона не поступило. Имеются положительные заключения прокуратуры Оренбургской области и Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Оренбургской области.
Выступили:	Купинов В.И., Амелин М.А., Щепинов М.А., Мищенко А.В.
Голосовали:	«За» - единогласно
Решили:	1. Рекомендовать Законодательному Собранию Оренбургской области принять проект закона в двух чтениях одновременно. 2. Рекомендовать председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И. установить продолжительность обсуждения данного вопроса 3 минуты. 3. Решение комитета направить председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И.
4. Слушали:	О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 5 Закона Оренбургской области «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области» (от 15.08.2023 № 124/4177-23). Федеральным законом от 04.08.2023 № 430-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» скорректировано полномочие исполнительных органов государственной власти субъекта Российской Федерации по изъятию земельных участков для государственных нужд субъекта Российской Федерации в целях пользования участками недр местного значения. Проектом закона Оренбургской области от 15.08.2023 № 124/4177-23 «О внесении изменения в статью 5 Закона Оренбургской области «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области» (далее – проект закона) предлагается внести соответствующее изменение в Закон Оренбургской области от 03.07.2015 № 3303/903-V-ОЗ «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области». Проведены юридическая, лингвистическая экспертизы проекта закона. Замечаний и предложений к проекту закона не по-

	ступило. Имеются положительные заключения прокуратуры Оренбургской области и Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Оренбургской области.
Выступили:	Купинов В.И., Амелин М.А., Щепинов М.А., Мищенко А.В.
Голосовали:	«За» - единогласно
Решили:	1. Рекомендовать Законодательному Собранию Оренбургской области принять проект закона в двух чтениях одновременно. 2. Рекомендовать председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И. установить продолжительность обсуждения данного вопроса 3 минуты. 3. Решение комитета направить председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И.
5. Слушали:	О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об отдельных вопросах в области охраны окружающей среды, организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий областного и местного значения, находящихся на территории Оренбургской области» (от 25.08.2023 № 129/4363-23). Федеральным законом от 4 августа 2023 года № 449-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) совершенствуется правовое регулирование мероприятий по инвентаризации объектов накопленного вреда окружающей среде (далее – НВОС). Так, корректируются нормы, регулирующие правоотношения по выявлению, исследованию и оценке объектов накопленного вреда окружающей среде, а также по ликвидации НВОС. Федеральным законом уточняются полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по выявлению объектов НВОС. При этом устанавливается, что выявление объектов НВОС применительно к земельным участкам, находящимся в муниципальной собственности, осуществляется органами местного самоуправления, применительно к иным территориям – органами государственной власти субъектов Российской Федерации. Также возможно выявление объектов НВОС уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными

	ми органами исполнительной власти и (или) подведомственными учреждениями в случаях, установленных Правительством Российской Федерации. Вместе с тем полномочия по исследованию и оценке объектов НВОС, выполнение которых требует в том числе проведения специальных исследований, лабораторных анализов, переносятся на федеральный уровень и будут осуществляться уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти и (или) подведомственными учреждениями. Также Федеральным законом от 4 августа 2023 года № 416-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» исключается понятие ведомственных целевых программ. Проектом закона предлагается внести соответствующие изменения в Закон Оренбургской области от 25 октября 2019 года № 1822/476-VI-ОЗ «Об отдельных вопросах в области охраны окружающей среды, организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий областного и местного значения, находящихся на территории Оренбургской области». Проведены юридическая, лингвистическая экспертизы проекта закона. Замечаний и предложений к проекту закона не поступило. Имеются положительные заключения прокуратуры Оренбургской области и Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Оренбургской области.
Выступили:	Купинов В.И., Амелин М.А., Щепинов М.А., Мищенко А.В.
Голосовали:	«За» - единогласно
Решили:	1. Рекомендовать Законодательному Собранию Оренбургской области принять проект закона в двух чтениях одновременно. 2. Рекомендовать председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И. установить продолжительность обсуждения данного вопроса 3 минуты. 3. Решение комитета направить председателю Законодатель-

	ного Собрания области Грачеву С.И.
--	------------------------------------

Заместитель председателя комитета

В.И.Купинов

Секретарь

О.В.Скоморохов