

СПРАВКА

о подготовке проекта закона Оренбургской области

«О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Оренбургской области»

Проект внес: Берг Ю.А. – Губернатор - председатель Правительства Оренбургской области
(фамилия, инициалы, должность, подпись)

Докладчик: Костюченко К.П. – министр природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области
(фамилия, имя, отчество, должность)

Поручение председателя (заместителя председателя) Законодательного Собрания области:

Солянику А.П., Жаркову А.Н.

Отметка о подписании принятого закона Губернатором Оренбургской области

Прошу организовать работу согласно Регламенту Законодательного Собрания области для рассмотрения на очередном заседании Законодательного Собрания

Отметка о получении проекта Законодательным Собранием области:

12. 08 2016
(дата)

С.И.Грачев

(подпись)

Аппарат Законодательного Собрания Оренбургской области

Аппарат Законодательного Собрания Оренбургской области

«11» 08. 2016 № 23-О/4042
(штамп-канцелярии)

«20» 10. 2016 № 23-О/5181

Согласование с заинтересованными организациями

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Вице-губернатор - заместитель председателя Правительства Оренбургской области по финансово-экономической политике	Левинсон Н.Л.	11.08.2016	
Вице-губернатор – заместитель председателя Правительства Оренбургской области по внутренней политике	Баширова В.И.	11.08.2016	
Вице-губернатор - заместитель председателя Правительства-руководитель аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области	Кулагин Д.В.	11.08.16	
Первый заместитель руководителя аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области	Пасечник Н.Б.		

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Министр природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренб. области	Костюченко К.П.	10.08.2016	
Заместитель председателя Правительства - министр сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности Оренбургской области	Маслов М.Г.	10.08.16г.	
Председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству	Соляник А.П. <i>Швецова А.П.</i>	18.08.16г. 13.10.16	
Первый заместитель руководителя аппарата Законодательного Собрания ^{начальник} экспертно - правового управления	Ерёменко Т.М.	26.08.16г. 18.08.2016 20.08.16	
Начальник государственного-правового управления аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области	Никифорова Н.Е.	10.08.2016	

ПРИМЕЧАНИЕ. При наличии замечаний и предложений следует после подписи указать «Замечания и предложения прилагаются». Замечания прилагаются к проекту постановления (закона) с указанием даты и подписью.

Подготовку документа к рассмотрению на заседании Законодательного Собрания осуществил _____

(фамилия, инициалы, дата)

Разослано:

в электронном виде:

Комитету Законодательного Собрания Оренбургской области по собственности, природопользованию и строительству, МПР Оренбургской области, Министерству сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности Оренбургской области, аппарату Губернатора и Правительства Оренбургской области, главам городов и районов Оренбургской области, прокуратуре Оренбургской области, газете «Оренбуржье» - 30.08.2016 г.

на бумажном носителе:

Указание на необходимость опубликования документа _____

Перечень рассылки документа и указание на необходимость его опубликования подготовил _____

(фамилия, инициалы, должность и подпись работника аппарата Законодательного Собрания области)

Дата поступления принятого документа в управление организационно-документационного обеспечения и информатизации аппарата Законодательного Собрания области		
от работника аппарата Законодательного Собрания области 26.08.16	от председателя Законодательного Собрания области	от Губернатора области
ОТПРАВЛЕНО по электронной почте 15.08.2016г. в 17 час. Подпись _____	ОТПРАВЛЕНО 30 Отметка об отправке документа по электронной почте 18.08.2016г. в 17 час. Подпись _____	



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ
СОБРАНИЕ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ШЕСТОЙ СОЗЫВ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ _____

г. Оренбург

**О Законе Оренбургской области
«О порядке осуществления муниципально-
го земельного контроля на
территории Оренбургской области»**

Рассмотрев во втором чтении проект закона Оренбургской области «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Оренбургской области», Законодательное Собрание области

п о с т а н о в л я е т:

1. Принять Закон Оренбургской области «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Оренбургской области».
2. Направить указанный Закон Губернатору Оренбургской области Бергу Ю.А. для подписания и официального опубликования.
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного
Собрания Оренбургской области

С.И.Грачев



ЗАКОН

ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

О ПОРЯДКЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Принят Законодательным
Собранием области

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон в соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает порядок осуществления органами местного самоуправления муниципального земельного контроля на территории Оренбургской области в отношении органов государственной власти, органов местного самоуправления и граждан.

Муниципальный земельный контроль в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами.

Статья 2. Общие положения

1. Под муниципальным земельным контролем понимается деятельность органов местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области по контролю за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, гражданами (далее – субъекты муниципального земельного контроля) в отношении объектов земельных отношений требований законодательства Российской Федерации, законодательства Оренбургской области, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Оренбургской области предусмотрена административная и иная ответственность (далее – требования законодательства в сфере земельных правоотношений).

2. Муниципальный контроль на территории Оренбургской области осуществляется в целях обеспечения использования объектов земельных

отношений с соблюдением требований законодательства в сфере земельных правоотношений.

3. Основными задачами муниципального земельного контроля являются:

1) предупреждение, выявление и пресечение нарушений субъектами муниципального земельного контроля требований законодательства в сфере земельных правоотношений;

2) взаимодействие с органами государственного земельного надзора в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, для привлечения лиц, допустивших выявленные нарушения требований законодательства в сфере земельных правоотношений, к административной и иной ответственности;

3) контроль за устранением выявленных нарушений требований законодательства в сфере земельных правоотношений.

4. Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в порядке, установленном настоящим Законом, иными принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами Оренбургской области и органов местного самоуправления.

Статья 3. Полномочия органов местного самоуправления в сфере осуществления муниципального земельного контроля

К полномочиям органов местного самоуправления поселений, муниципальных районов и городских округов (далее – орган местного самоуправления) в сфере осуществления муниципального земельного контроля относятся:

1) организация и осуществление муниципального земельного контроля на соответствующей территории;

2) разработка и принятие административных регламентов осуществления муниципального земельного контроля в порядке, установленном нормативными правовыми актами Оренбургской области;

3) организация и проведение мониторинга эффективности муниципального земельного контроля, показатели и методика проведения которого утверждаются Правительством Российской Федерации, за исключением муниципального земельного контроля, осуществляемого уполномоченными органами местного самоуправления в сельских поселениях;

4) подготовка и представление в уполномоченный орган исполнительной власти Оренбургской области ежегодного доклада об осуществлении муниципального контроля, содержащего сведения об итогах проведения муниципального земельного контроля, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

5) осуществление иных полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Разграничение полномочий органов местного самоуправления по осуществлению муниципального земельного контроля регулируется Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Оренбургской области от 21 февраля 1996 года «Об организации местного самоуправления в Оренбургской области».

Статья 4. Организация муниципального земельного контроля

Определение уполномоченного на осуществление муниципального земельного контроля органа, установление его организационной структуры осуществляется в соответствии с уставом муниципального образования.

Порядок организации и осуществления муниципального земельного контроля в границах муниципального образования устанавливается нормативным правовым актом органа местного самоуправления, который в обязательном порядке должен содержать:

- 1) указание на отраслевой (функциональный) орган администрации муниципального образования либо должностных лиц, осуществляющих муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования (далее – орган муниципального земельного контроля), и их полномочия, права и обязанности при проведении плановых и внеплановых проверок;
- 2) порядок разработки ежегодных планов проведения проверок;
- 3) сроки проведения проверок;
- 4) порядок проведения плановых (рейдовых) осмотров земельных участков;
- 5) порядок ведения учета проверок.

Статья 5. Формы осуществления муниципального земельного контроля

1. Муниципальный земельный контроль осуществляется в форме плановых проверок, внеплановых проверок, плановых (рейдовых) осмотров земельных участков.

2. Плановые и внеплановые проверки могут проводиться в форме документарной проверки, выездной проверки.

3. Выездная проверка проводится в случае, если при документарной проверке не представляется возможным:

- 1) удостовериться в полноте и достоверности сведений, содержащихся в находящихся в распоряжении органа муниципального земельного контроля документах, подтверждающих соблюдение субъектами муниципального земельного контроля требований законодательства в сфере земельных правоотношений;

2) оценить соблюдение субъектами муниципального земельного контроля требований законодательства в сфере земельных правоотношений без проведения соответствующего мероприятия по контролю.

Статья 6. Основания проведения проверок и плановых (рейдовых) осмотров

1. Плановые и внеплановые проверки проводятся на основании распоряжения (приказа) руководителя (лица, его замещающего) органа муниципального земельного контроля.

2. Распоряжение (приказ) о проведении плановой проверки принимается в соответствии с ежегодным планом проведения проверок.

3. Распоряжение (приказ) о проведении внеплановой проверки принимается в случаях:

1) истечения срока исполнения ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения требований законодательства в сфере земельных правоотношений;

2) поступления в органы муниципального земельного контроля обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах:

а) возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

б) причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

4. Плановые (рейдовые) осмотры земельных участков проводятся на основании плановых (рейдовых) заданий в порядке, установленном нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

Статья 7. Порядок разработки ежегодных планов проверок

1. Ежегодный план проверок разрабатывается и утверждается в порядке, установленном нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, на основании проводимых органом муниципального земельного контроля наблюдений за использованием земель на территории муниципального образования, исходя из целевого назначения и разрешенного использования этих земель.



2. В ежегодном плане проверок должны быть указаны:

- 1) сведения о субъектах и объектах муниципального земельного контроля, позволяющие их однозначно идентифицировать;
- 2) цель и основания проведения каждой плановой проверки;
- 3) сроки проведения каждой плановой проверки;
- 4) наименование органа муниципального земельного контроля, осуществляющего проверку, и всех участвующих в такой проверке органов.

3. Утвержденный ежегодный план проверок доводится до сведения субъектов муниципального земельного контроля в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка либо размещается на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет».

Статья 8. Порядок проведения проверок

1. О проведении плановой проверки органы муниципального земельного контроля уведомляют субъект муниципального земельного контроля не позднее чем в течение трех рабочих дней до начала ее проведения посредством направления копии распоряжения (приказа) руководителя, заместителя руководителя органа муниципального земельного контроля о начале проведения плановой проверки заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или иным доступным способом.

2. О проведении внеплановой проверки органы муниципального земельного контроля уведомляют субъект муниципального земельного контроля не позднее чем за двадцать четыре часа до начала проведения проверки любым доступным способом.

3. Орган муниципального земельного контроля вправе приступить к проведению внеплановой выездной проверки незамедлительно в связи с необходимостью принятия неотложных мер при наличии оснований, изложенных в подпункте «б» пункта 2 части 3 статьи 6 настоящего Закона, а также в случае обнаружения нарушений требований законодательства в сфере земельных правоотношений в момент совершения таких нарушений.

4. Отсутствие субъекта муниципального земельного контроля при проведении проверки не является препятствием для ее проведения при условии его надлежащего уведомления органом муниципального земельного контроля, а также в случае проведения такой проверки по основанию, предусмотренному подпунктом «б» пункта 2 части 3 статьи 6 настоящего Закона.

5. Лица, создающие препятствие законной деятельности должностного лица органа муниципального земельного контроля по проведению проверок или уклоняющиеся от таких проверок, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Орган муниципального земельного контроля, его должностные лица в случае ненадлежащего исполнения функций, служебных обязанно-

стей, совершения противоправных действий (бездействия) при проведении проверки несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Статья 9. Сроки проведения проверок

Срок проведения каждой документарной и выездной проверки не может превышать двадцати рабочих дней.

В исключительных случаях, связанных с необходимостью проведения сложных и (или) длительных исследований, специальных экспертиз, на основании мотивированных предложений лиц, проводящих проверку, срок проверки может быть продлен распоряжением (приказом) лица, указанного в части 1 статьи 6 настоящего Закона, но не более чем на двадцать рабочих дней.

Статья 10. Оформление результатов проверки

1. По результатам каждой проведенной проверки должностными лицами органа муниципального земельного контроля составляется акт по форме, утвержденной органом местного самоуправления, осуществляющим муниципальный земельный контроль, содержащий следующие необходимые сведения:

- 1) дата, время и место составления акта проверки, продолжительность проверки;
- 2) наименование органа муниципального земельного контроля и всех участвующих в проверке органов;
- 3) дата и номер распоряжения (приказа) о проведении проверки;
- 4) фамилии, имена, отчества и должности лиц, проводивших проверку;
- 5) сведения о субъекте муниципального земельного контроля;
- 6) сведения о земельном участке, в отношении которого проводится муниципальный земельный контроль;
- 7) данные о лицах, присутствовавших при проведении проверки;
- 8) сведения о результатах проверки, в том числе о наличии признаков выявленного нарушения требований законодательства в сфере земельных правоотношений;
- 9) объяснения субъекта муниципального земельного контроля и (или) его уполномоченного представителя, присутствовавших при проведении проверки, сведения об отказе от объяснений;
- 10) сведения об ознакомлении или отказе в ознакомлении с актом проверки субъекта муниципального земельного контроля, его уполномоченного представителя, присутствовавших при проведении проверки, их подписи или сведения об отказе от совершения подписи;
- 11) подписи должностных лиц, проводивших проверку;
- 12) подписи всех лиц, присутствовавших при проведении проверки,

сведения об отказе от совершения подписи.

К акту прилагаются фототаблица с нумерацией каждого фотоснимка, результаты обмера площади земельного участка, протоколы или заключения проведенных исследований, испытаний и экспертиз, объяснения и иные связанные с результатами проверки документы или их копии.

2. Акт оформляется непосредственно после завершения проверки в двух экземплярах, один из которых с копиями приложений вручается субъекту муниципального земельного контроля или его уполномоченному представителю под расписку.

В случае, если для составления акта проверки необходимо получить заключения по результатам проведенных исследований, испытаний, экспертиз, акт проверки составляется в срок, не превышающий трех рабочих дней после завершения мероприятий по контролю.

В случае отсутствия субъекта муниципального земельного контроля при проведении проверки, а также в случае его отказа от совершения подписи при ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с актом проверки акт направляется в его адрес заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, которое приобщается к экземпляру акта проверки, хранящемуся в деле органа муниципального земельного контроля.

При наличии согласия субъекта муниципального земельного контроля на осуществление взаимодействия в электронной форме в рамках муниципального земельного контроля акт проверки может быть направлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт, субъекту муниципального земельного контроля, его уполномоченному представителю. При этом акт, направленный в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт, субъекту муниципального земельного контроля способом, обеспечивающим подтверждение получения указанного документа, считается полученным проверяемым лицом.

Статья 11. Меры, предпринимаемые органом муниципального земельного контроля по результатам выявленных нарушений требований законодательства в сфере земельных правоотношений

В случае выявления в ходе проведения проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля нарушения требований законодательства в сфере земельных правоотношений орган муниципального земельного контроля:

1) направляет копию акта проверки с указанием информации о наличии признаков выявленного нарушения в течение трех рабочих дней со дня составления:

а) органу государственного земельного надзора в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, – в отношении наруше-

ний, за которые административная и иная ответственность предусмотрена законодательством Российской Федерации;

б) должностным лицам, уполномоченным составлять протоколы о соответствующих административных правонарушениях на основании Закона Оренбургской области от 1 октября 2003 года № 489/55-III-ОЗ «Об административных правонарушениях в Оренбургской области», – в отношении нарушений, за которые административная ответственность предусмотрена законодательством Оренбургской области;

2) выдает предписание субъекту муниципального земельного контроля об устранении выявленных нарушений требований законодательства в сфере земельных правоотношений с указанием сроков их устранения;

3) принимает меры по контролю за устранением выявленных нарушений и привлечению к административной ответственности за невыполнение в срок законного предписания органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль;

4) в случаях, предусмотренных законодательством, обращается в суд;

5) в случаях, предусмотренных законодательством, направляет материалы в исполнительные органы государственной власти, которые в соответствии с законодательством вправе обратиться в суд с требованием об изъятии находящихся в частной собственности земельных участков в связи с их ненадлежащим использованием.

Статья 12. Права и обязанности должностных лиц органа муниципального земельного контроля

1. Должностные лица органов муниципального земельного контроля имеют права, установленные законодательством Российской Федерации, законодательством Оренбургской области и принятыми в соответствии с ним муниципальными правовыми актами, в том числе:

запрашивать и получать на основании мотивированных письменных запросов от субъектов муниципального земельного контроля информацию и документы, необходимые для проверки соблюдения требований законодательства в сфере земельных правоотношений;

запрашивать и получать от организаций всех форм собственности документы, необходимые для осуществления муниципального земельного контроля;

беспрепятственно по предъявлении служебного удостоверения и копии распоряжения (приказа) о проведении проверки посещать земельные участки, являющиеся объектами земельного контроля, а также объекты недвижимости (за исключением жилых помещений), расположенные на данных земельных участках, проводить их обследование, а при необходимости также исследования, испытания, экспертизы и другие мероприятия по муниципальному земельному контролю;

привлекать специалистов, экспертов, переводчиков для проведения мероприятий по осуществлению муниципального земельного контроля;

вносить предложения в соответствующие государственные и муниципальные органы о приостановлении или прекращении деятельности по использованию земельных участков, осуществляемой с нарушением требований законодательства в сфере земельных правоотношений.

2. Должностные лица органов муниципального земельного контроля несут обязанности, установленные законодательством Российской Федерации, законодательством Оренбургской области, муниципальными правовыми актами, в том числе:

своевременно и в полной мере исполнять предоставленные полномочия по предупреждению, выявлению и пресечению нарушений субъектами муниципального земельного контроля требований законодательства в сфере земельных правоотношений;

проводить проверку в соответствии с законодательством Российской Федерации в порядке, установленном настоящим Законом, иными принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами;

соблюдать права и законные интересы субъектов муниципального земельного контроля;

проводить проверку на основании распоряжения (приказа) о проведении проверки;

проводить проверку только во время исполнения служебных обязанностей, выездную проверку только при предъявлении служебных удостоверений, копии распоряжения (приказа) о проведении проверки;

не препятствовать субъектам муниципального земельного контроля, их уполномоченным представителям присутствовать при проведении проверки и давать разъяснения по вопросам, относящимся к предмету проверки;

предоставлять субъектам муниципального земельного контроля, их уполномоченным представителям, присутствующим при проведении проверки, информацию и документы, относящиеся к предмету проверки, в том числе знакомить с результатами проверки;

учитывать при определении мер, принимаемых по фактам выявленных нарушений, соответствие указанных мер тяжести нарушений, их потенциальной опасности для жизни, здоровья людей, для животных, растений, окружающей среды, объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, для возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также не допускать необоснованного ограничения прав и законных интересов субъектов муниципального земельного контроля;

доказывать обоснованность своих действий при их обжаловании субъектами муниципального земельного контроля в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

соблюдать установленные сроки проведения проверки;

не требовать от субъектов муниципального земельного контроля документы и иные сведения, представление которых не предусмотрено законодательством;

ознакомливать перед началом проведения выездной проверки субъекта муниципального земельного контроля и (или) его уполномоченного представителя (по их просьбе) с положениями административного регламента, в соответствии с которым проводится проверка;

осуществлять запись о проведенной проверке в журнале учета проверок при его наличии и предоставлении субъектом муниципального земельного контроля.

Статья 13. Информационный обмен по вопросам осуществления муниципального земельного контроля

Органы муниципального земельного контроля при организации и проведении проверок осуществляют взаимодействие с органами государственного земельного надзора и органами исполнительной власти Оренбургской области по следующим вопросам:

1) информирование о нормативных правовых актах и методических документах по вопросам организации и осуществления муниципального земельного контроля;

2) определение целей, объема, сроков проведения плановых проверок;

3) информирование о результатах проводимых проверок, состоянии соблюдения требований законодательства в сфере земельных правоотношений;

4) подготовка в установленном порядке предложений о совершенствовании требований законодательства в части организации и осуществления муниципального земельного контроля.

Статья 14. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Губернатор Оренбургской области

Ю.А.Берг

г. Оренбург, Дом Советов

Пояснительная записка
к проекту закона Оренбургской области «О порядке осуществления
муниципального земельного контроля на территории Оренбургской области»

Проект закона Оренбургской области «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Оренбургской области» (далее – законопроект) разработан в связи с внесением изменений в Земельный кодекс Российской Федерации Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 234-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», вступивших в силу с 1 января 2015 года.

Согласно части 2 статьи 72 Земельного кодекса Российской Федерации муниципальный контроль осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и в порядке, установленном нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, а также принятыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами органов местного самоуправления с учетом положений указанной статьи.

Принятие закона Оренбургской области «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Оренбургской области» направлено на установление порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Оренбургской области.

По результатам антикоррупционной экспертизы законопроекта, проведенной в соответствии с указом Губернатора Оренбургской области от 18 декабря 2008 года № 159-ук «О порядке проведения антикоррупционной экспертизы правовых актов и проектов правовых актов Губернатора Оренбургской области, Правительства Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области», коррупционных факторов не выявлено.

Предлагаемый законопроект полностью соответствует нормам федерального и областного законодательства.

**Финансово-экономическое обоснование
проекта закона Оренбургской области «О порядке осуществления
муниципального земельного контроля на территории Оренбургской области»**

**Принятие закона Оренбургской области «О порядке осуществления
муниципального земельного контроля на территории Оренбургской области»
не приведет к изменению доходов, расходов, источников финансирования
дефицита областного бюджета и бюджетов муниципальных образований.**

Перечень
правовых актов Оренбургской области, подлежащих признанию
утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию
в связи с принятием закона Оренбургской области «О порядке
осуществления муниципального земельного контроля на территории
Оренбургской области»

Принятие закона Оренбургской области «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Оренбургской области» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия правовых актов Оренбургской области.

Таблица поправок,
рекомендованных профильным комитетом **к принятию** Законодательным Собранием области,
к проекту закона Оренбургской области «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории
Оренбургской области», № 158/4072-16 от 12.08.2016, принят в первом чтении 24 августа 2016 года

№ п/п	Автор поправки	К пунк- ту, статье	Текст до поправки	Текст поправки	Текст с учетом поправки	Заключе- ние экс- пертно- правового управле- ния	Результат рассмотре- ния Зако- нодатель- ным Со- бранием
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Комитет За- конодатель- ного Собра- ния Орен- бургской об- ласти по соб- ственности, природополь- зованию и строительству	Абзац пер- вый статьи 1	Настоящий За- кон в соответствии со статьей 72 Зе- мельного кодекса Российской Феде- рации устанавлива- ет порядок осу- ществления органа- ми местного само- управления муни- ципального земель- ного контроля на территории Орен- бургской области в отношении органов государственной власти, органов местного само- управления и граж-	Слова «и граждан» заменить словами «юри- дических лиц, индивиду- альных предпринимате- лей, граждан (далее – субъекты муниципального земельного контроля)»	Настоящий Закон в соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает порядок осуществления органами местного самоуправле- ния муниципального зе- мельного контроля на территории Оренбург- ской области в отноше- нии органов государ- ственной власти, орга- нов местного само- управления, юридиче- ских лиц, индивидуаль- ных предпринимателей, граждан (далее – субъекты муниципального земель-	правомер- но	

			дан.		ного контроля).		
2.	Комитет Законодательного Собрания Оренбургской области по собственности, природопользованию и строительству	Абзац второй статьи 1	Муниципальный земельный контроль в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами.	Изложить в редакции: «Организация и проведение проверок в ходе осуществления муниципального земельного контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами Российской Федерации»	Организация и проведение проверок в ходе осуществления муниципального земельного контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами Российской Федерации.	правомерно	
3.	Комитет Законодательного Собрания Орен-	Статья 1		Дополнить абзацем: «Организация и проведение проверок в ходе осуществления му-	Организация и проведение проверок в ходе осуществления муниципального земельного	правомерно	

	бургской области по собственности, природопользованию и строительству			ниципального земельного контроля в отношении органов государственной власти, органов местного самоуправления и граждан осуществляются в соответствии с настоящим Законом и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами органов местного самоуправления»	контроля в отношении органов государственной власти, органов местного самоуправления и граждан осуществляются в соответствии с настоящим Законом и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.		
4.	Комитет Законодательного Собрания Оренбургской области по собственности, природопользованию и строительству	Часть 1 статьи 2	1. Под муниципальным земельным контролем понимается деятельность органов местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области по контролю за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, гражданами (далее – субъекты муници-	Слова «органами государственной власти, органами местного самоуправления, гражданами (далее – субъекты муниципального земельного контроля)» заменить словами «субъектами муниципального земельного контроля»	1. Под муниципальным земельным контролем понимается деятельность органов местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области по контролю за соблюдением субъектами муниципального земельного контроля в отношении объектов земельных отношений требований законодательства Российской Федерации, законодательства Оренбургской	правомерно	

			пального земельного контроля) в отношении объектов земельных отношений требований законодательства Российской Федерации, законодательства Оренбургской области, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Оренбургской области предусмотрена административная и иная ответственность (далее – требования законодательства в сфере земельных правоотношений).		области, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Оренбургской области предусмотрена административная и иная ответственность (далее – требования законодательства в сфере земельных правоотношений).		
5.	Комитет Законодательного Собрания Оренбургской области по собственности,	Часть 2 статьи 2	2. Муниципальный контроль на территории Оренбургской области осуществляется в целях обеспечения использования объ-	После слова «Муниципальный» дополнить словом «земельный»	2. Муниципальный земельный контроль на территории Оренбургской области осуществляется в целях обеспечения использования объектов земельных от-	правомерно	

	природопользованию и строительству		ектов земельных отношений с соблюдением требований законодательства в сфере земельных правоотношений.		ношений с соблюдением требований законодательства в сфере земельных правоотношений.		
6.	Комитет Законодательного Собрания Оренбургской области по собственности, природопользованию и строительству	Абзац первый статьи 3	К полномочиям органов местного самоуправления поселений, муниципальных районов и городских округов (далее – орган местного самоуправления) в сфере осуществления муниципального земельного контроля относятся:	Слова «поселений, муниципальных районов и городских округов» заменить словами «сельских поселений и городских округов»	К полномочиям органов местного самоуправления сельских поселений и городских округов (далее – орган местного самоуправления) в сфере осуществления муниципального земельного контроля относятся:	правомерно	
7.	Комитет Законодательного Собрания Оренбургской области по собственности, природопользованию и строительству	Пункт 4 статьи 3	4) подготовка и представление в уполномоченный орган исполнительной власти Оренбургской области ежегодного доклада об осуществлении муниципального контроля, содержа-	Изложить в редакции: «4) подготовка и представление в орган исполнительной власти Оренбургской области, ответственный за подготовку в установленном порядке докладов об осуществлении регионального государствен-	4) подготовка и представление в орган исполнительной власти Оренбургской области, ответственный за подготовку в установленном порядке докладов об осуществлении регионального государственного контроля (надзора),	правомерно	

			щего сведения об итогах проведения муниципального земельного контроля, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;	ного контроля (надзора), ежегодного доклада об осуществлении муниципального земельного контроля, содержащего сведения об итогах проведения муниципального земельного контроля, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации»	ежегодного доклада об осуществлении муниципального земельного контроля, содержащего сведения об итогах проведения муниципального земельного контроля, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;		
8.	Комитет Законодательного Собрания Оренбургской области по собственности, природопользованию и строительству	Абзац второй статьи 4	Порядок организации и осуществления муниципального земельного контроля в границах муниципального образования устанавливается нормативным правовым актом органа местного самоуправления, который в обязательном порядке должен содержать:	После слов «в границах муниципального образования устанавливается» дополнить словами «настоящим Законом и принятым в соответствии с ним»	Порядок организации и осуществления муниципального земельного контроля в границах муниципального образования устанавливается настоящим Законом и принятым в соответствии с ним нормативным правовым актом органа местного самоуправления, который в обязательном порядке должен содержать:	правомерно	
9.	Комитет Законодательного Собрания Орен-	Пункт 1 статьи 4	1) указание на отраслевой (функциональный) орган администрации му-	Слова «осуществляющих муниципальный земельный контроль» заменить словами	1) указание на отраслевой (функциональный) орган администрации муниципального об-	правомерно	

	бургской области по собственности, природопользованию и строительству		ниципального образования либо должностных лиц, осуществляющих муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования (далее – орган муниципального земельного контроля), и их полномочия, права и обязанности при проведении плановых и внеплановых проверок;	«уполномоченных на осуществление муниципального земельного контроля»	разования либо должностных лиц, уполномоченных на осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования (далее – орган муниципального земельного контроля), и их полномочия, права и обязанности при проведении плановых и внеплановых проверок;		
10.	Комитет Законодательного Собрания Оренбургской области по собственности, природопользованию и строительству	Часть 2 статьи 6		Дополнить частью 2: «2. Плановые проверки проводятся не чаще чем один раз в три года» Части 2, 3, 4 статьи 6 считать соответственно частями 3, 4, 5.	2. Плановые проверки проводятся не чаще чем один раз в три года.	правомерно	
11.	Комитет Законодательного Собрания	Пункт 1 части 3	1) истечения срока исполнения ранее выданного	После слов «срока исполнения» дополнить словами «субъектами	1) истечения срока исполнения субъектами муниципального зе-	правомерно	

	ния Оренбургской области по собственности, природопользованию и строительству	статья 6	предписания об устранении выявленного нарушения требований законодательства в сфере земельных правоотношений;	муниципального земельного контроля».	мельного контроля ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения требований законодательства в сфере земельных правоотношений;		
12.	Комитет Законодательного Собрания Оренбургской области по собственности, природопользованию и строительству	К части 1 статьи 8	1. О проведении плановой проверки органы муниципального земельного контроля уведомляют субъект муниципального земельного контроля не позднее чем в течение трех рабочих дней до начала ее проведения посредством направления копии распоряжения (приказа) руководителя, заместителя руководителя органа муниципального земельного контроля о начале проведения плановой проверки заказным почтовым	Слова «не позднее чем в течение трех рабочих дней» заменить словами «не позднее чем за три рабочих дня»	1. О проведении плановой проверки органы муниципального земельного контроля уведомляют субъект муниципального земельного контроля не позднее чем за три рабочих дня до начала ее проведения посредством направления копии распоряжения (приказа) руководителя, заместителя руководителя органа муниципального земельного контроля о начале проведения плановой проверки заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или иным доступным способом.	правомерно	

			отправлением с уведомлением о вручении или иным доступным способом.				
13.	Комитет Законодательного Собрания Оренбургской области по собственности, природопользованию и строительству	К части 3 статьи 8	3. Орган муниципального земельного контроля вправе приступить к проведению внеплановой выездной проверки незамедлительно в связи с необходимостью принятия неотложных мер при наличии оснований, изложенных в подпункте «б» пункта 2 части 3 статьи 6 настоящего Закона, а также в случае обнаружения нарушений требований законодательства в сфере земельных правоотношений в момент совершения таких нарушений.	Слова «в подпункте «б» пункта 2 части 3 статьи 6» заменить словами «в подпункте «б» пункта 2 части 4 статьи 6»	3. Орган муниципального земельного контроля вправе приступить к проведению внеплановой выездной проверки незамедлительно в связи с необходимостью принятия неотложных мер при наличии оснований, изложенных в подпункте «б» пункта 2 части 4 статьи 6 настоящего Закона, а также в случае обнаружения нарушений требований законодательства в сфере земельных правоотношений в момент совершения таких нарушений.	правомерно	

14.	Комитет Законодательного Собрания Оренбургской области по собственности, природопользованию и строительству	К пункту 4 статьи 8	4. Отсутствие субъекта муниципального земельного контроля при проведении проверки не является препятствием для ее проведения при условии его надлежащего уведомления органом муниципального земельного контроля, а также в случае проведения такой проверки по основанию, предусмотренному подпунктом «б» пункта 2 части 3 статьи 6 настоящего Закона.	Слова «подпунктом «б» пункта 2 части 3 статьи 6» заменить словами «подпунктом «б» пункта 2 части 4 статьи 6»	4. Отсутствие субъекта муниципального земельного контроля при проведении проверки не является препятствием для ее проведения при условии его надлежащего уведомления органом муниципального земельного контроля, а также в случае проведения такой проверки по основанию, предусмотренному подпунктом «б» пункта 2 части 4 статьи 6 настоящего Закона.	правомерно	
15.	Комитет Законодательного Собрания Оренбургской области по собственности, природопользованию и	К пункту 8 части 1 статьи 10	8) сведения о результатах проверки, в том числе о наличии признаков выявленного нарушения требований законодательства в сфере земельных правоотношений;	Изложить в редакции: «8) сведения о результатах проверки, в том числе о выявленных нарушениях требований законодательства в сфере земельных правоотношений и требований, установленных муниципаль-	8) сведения о результатах проверки, в том числе о выявленных нарушениях требований законодательства в сфере земельных правоотношений и требований, установленных муниципальными правовыми актами,	правомерно	

	строительству			ными правовыми актами, об их характере и о лицах, допустивших указанные нарушения»	об их характере и о лицах, допустивших указанные нарушения.		
16.	Комитет Законодательного Собрания Оренбургской области по собственности, природопользованию и строительству	К пункту 1 статьи 11	1) направляет копию акта проверки с указанием информации о наличии признаков выявленного нарушения в течение трех рабочих дней со дня составления: а) органу государственного земельного надзора в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, – в отношении нарушений, за которые административная и иная ответственность предусмотрена законодательством Российской Федерации; б) должност-	Изложить в редакции: «1) направляет органу государственного земельного надзора в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, копию акта проверки с указанием информации о наличии признаков выявленного нарушения в течение трех рабочих дней со дня составления указанного акта - в отношении нарушений, за которые административная и иная ответственность предусмотрена законодательством Российской Федерации»	1) направляет органу государственного земельного надзора в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, копию акта проверки с указанием информации о наличии признаков выявленного нарушения в течение трех рабочих дней со дня составления указанного акта - в отношении нарушений, за которые административная и иная ответственность предусмотрена законодательством Российской Федерации;	Правомерно	

			ным лицам, уполномоченным составлять протоколы о соответствующих административных правонарушениях на основании Закона Оренбургской области от 1 октября 2003 года № 489/55-III-ОЗ «Об административных правонарушениях в Оренбургской области», – в отношении нарушений, за которые административная ответственность предусмотрена законодательством Оренбургской области;				
17.	Комитет Законодательного Собрания Оренбургской области по собственности,	К пункту 4 статьи 11	4) в случаях, предусмотренных законодательством, обращается в суд;	Изложить в редакции: «4) в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, обращается в суд с требованием об изъятии земель-	4) в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, обращается в суд с требованием об изъятии земельных участков;	правомерно	

	природопользованию и строительству			ных участков;»			
18.	Комитет Законодательного Собрания Оренбургской области по собственности, природопользованию и строительству	К пункту 5 статьи 11	5) в случаях, предусмотренных законодательством, направляет материалы в исполнительные органы государственной власти, которые в соответствии с законодательством вправе обратиться в суд с требованием об изъятии находящихся в частной собственности земельных участков в связи с их ненадлежащим использованием.	Исключить		правомерно	
19.	Комитет Законодательного Собрания Оренбургской области по собственности, природопользованию и	К абзацу третьему части 2 статьи 12	проводить проверку в соответствии с законодательством Российской Федерации в порядке, установленном настоящим Законом, иными принятыми в соот-	После слов «нормативными правовыми актами» дополнить словами «Оренбургской области и органов местного самоуправления»	проводить проверку в соответствии с законодательством Российской Федерации в порядке, установленном настоящим Законом, иными принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми	правомерно	

	строительству		ветствии с ним нормативными правовыми актами;		актами Оренбургской об- ласти и органов местного самоуправления;		
20.	Комитет За- конодатель- ного Собра- ния Орен- бургской об- ласти по соб- ственности, природополь- зованию и строительству	К аб- зацу две- на- дца- тому части 2 ста- тьи 12	не требовать от субъектов муници- пального земельно- го контроля доку- менты и иные све- дения, представле- ние которых не предусмотрено за- конодательством;	После слова «законо- дательством» дополнить словами «Российской Фе- дерации».	не требовать от субъектов муниципаль- ного земельного кон- троля документы и иные сведения, представление которых не предусмот- рено законодательством Российской Федерации;	правомер- но	
21.	Комитет За- конодатель- ного Собра- ния Орен- бургской об- ласти по соб- ственности, природополь- зованию и строительству	К про- екту зако- на		Дополнить статьей 13: «Статья 13. Ограни- чения при проведении проверки При проведении проверки должностные лица органа муници- пального земельного контроля не вправе: 1) проверять выпол- нение требований зако- нодательства в сфере зе- мельных правоотношений и требований, установ- ленных муниципальны- ми правовыми актами,	Статья 13. Ограни- чения при проведении проверки При проведении проверки должностные лица органа муници- пального земельного контроля не вправе: 1) проверять выпол- нение требований законо- дательства в сфере зе- мельных правоотношений и требований, установ- ленных муниципальны- ми правовыми актами, если такие требования	правомер- но	

			если такие требования не относятся к полномочиям органа муниципального земельного контроля, от имени которых действуют эти должностные лица; 2) проверять выполнение требований, установленных нормативными правовыми актами органов исполнительной власти СССР и РСФСР и не соответствующих законодательству Российской Федерации; 3) проверять выполнение обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, не опубликованными в установленном законодательством Российской Федерации порядке; 4) осуществлять плановую или внеплановую выездную проверку в случае отсутствия при	не относятся к полномочиям органа муниципального земельного контроля, от имени которых действуют эти должностные лица; 2) проверять выполнение требований, установленных нормативными правовыми актами органов исполнительной власти СССР и РСФСР и не соответствующих законодательству Российской Федерации; 3) проверять выполнение обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, не опубликованными в установленном законодательством Российской Федерации порядке; 4) осуществлять плановую или внеплановую выездную проверку в случае отсутствия при ее проведении руково-		
--	--	--	--	--	--	--

			ее проведении руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя субъекта муниципального земельного контроля, за исключением случая проведения такой проверки по основанию, предусмотренному подпунктом «б» пункта 2 части 4 статьи 6 настоящего Закона, а также проверки соблюдения требований земельного законодательства в случаях надлежащего уведомления собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков; 5) требовать представления документов, информации, образцов продукции, проб обследования объектов окружающей среды и объектов производственной	дителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя субъекта муниципального земельного контроля, за исключением случая проведения такой проверки по основанию, предусмотренному подпунктом «б» пункта 2 части 4 статьи 6 настоящего Закона, а также проверки соблюдения требований земельного законодательства в случаях надлежащего уведомления собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков; 5) требовать представления документов, информации, образцов продукции, проб обследования объектов окружающей среды и объектов производственной		
--	--	--	---	---	--	--

			среды, если они не являются объектами проверки или не относятся к предмету проверки, а также изымать оригиналы таких документов; б) отбирать образцы продукции, пробы обследования объектов окружающей среды и объектов производственной среды для проведения их исследований, испытаний, измерений без оформления протоколов об отборе указанных образцов, проб по установленной форме и в количестве, превышающем нормы, установленные национальными стандартами, правилами отбора образцов, проб и методами их исследований, испытаний, измерений, техническими регламентами или действующими до дня их вступления в силу иными норматив-	яются объектами проверки или не относятся к предмету проверки, а также изымать оригиналы таких документов; б) отбирать образцы продукции, пробы обследования объектов окружающей среды и объектов производственной среды для проведения их исследований, испытаний, измерений без оформления протоколов об отборе указанных образцов, проб по установленной форме и в количестве, превышающем нормы, установленные национальными стандартами, правилами отбора образцов, проб и методами их исследований, испытаний, измерений, техническими регламентами или действующими до дня их вступления в силу иными норматив-		
--	--	--	--	--	--	--

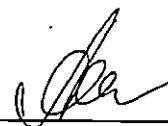
			ными техническими документами и правилами и методами исследований, испытаний, измерений; 7) распространять информацию, полученную в результате проведения проверки и составляющую государственную, коммерческую, служебную, иную охраняемую законом тайну, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации; 8) превышать установленные сроки проведения проверки; 9) осуществлять выдачу юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям предписаний или предложений о проведении за их счет мероприятий по контролю; 10) требовать от субъектов муниципаль-	кументами и правилами и методами исследований, испытаний, измерений; 7) распространять информацию, полученную в результате проведения проверки и составляющую государственную, коммерческую, служебную, иную охраняемую законом тайну, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации; 8) превышать установленные сроки проведения проверки; 9) осуществлять выдачу юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям предписаний или предложений о проведении за их счет мероприятий по контролю; 10) требовать от субъектов муниципального земельного кон-	
--	--	--	---	--	--

			ного земельного контроля представления документов и (или) информации, включая разрешительные документы, имеющиеся в распоряжении иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, включенные в определенный Правительством Российской Федерации перечень; 11) требовать от субъекта муниципального земельного контроля представления документов, информации до даты начала проведения проверки. Орган муниципального земельного контроля после принятия распоряжения или приказа о проведении проверки вправе запра-	троля представления документов и (или) информации, включая разрешительные документы, имеющиеся в распоряжении иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, включенные в определенный Правительством Российской Федерации перечень; 11) требовать от субъекта муниципального земельного контроля представления документов, информации до даты начала проведения проверки. Орган муниципального земельного контроля после принятия распоряжения или приказа о проведении проверки вправе запрашивать необходимые		
--	--	--	--	--	--	--

				шивать необходимые документы и (или) информацию в рамках межведомственного информационного взаимодействия» Статью 13 считать соответственно статьей 14.	документы и (или) информацию в рамках межведомственного информационного взаимодействия.		
22.	Комитет Законодательного Собрания Оренбургской области по собственности, природопользованию и строительству	К пункту 4 статьи 13	4) подготовка в установленном порядке предложений о совершенствовании требований законодательства в части организации и осуществления муниципального земельного контроля;	Слова «требований законодательства» заменить словами «законодательства Российской Федерации»	4) подготовка в установленном порядке предложений о совершенствовании законодательства Российской Федерации в части организации и осуществления муниципального земельного контроля;	правомерно	
23.	Комитет Законодательного Собрания Оренбургской области по собственности, природопользованию и строительству	К статье 15	Статья 14. Вступление в силу настоящего Закона Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.	Изложить в редакции: «Статья 14. Вступление в силу настоящего Закона 1. Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования, за исключением поло-	Статья 14. Вступление в силу настоящего Закона 1. Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования, за исключением положений, для которых	правомерно	

				жений, для которых настоящей статьей предусмотрены иные сроки вступления их в силу. 2. Пункт 2 части 3 статьи 6 настоящего Закона вступает в силу с 1 января 2017 года. 3. Пункты 9, 10 статьи 13 применяются в отношении проверок, проводимых при осуществлении муниципального земельного контроля с 1 июля 2017 года»	настоящей статьей предусмотрены иные сроки вступления их в силу. 2. Пункт 10 статьи 13 настоящего Закона применяется в отношении проверок, проводимых при осуществлении муниципального земельного контроля с 1 июля 2017 года. 3. Пункт 11 статьи 13 настоящего Закона вступает в силу с 1 января 2017 года.		
--	--	--	--	--	---	--	--

Председатель комитета Законодательного
Собрания области по собственности, природопользованию
и строительству



А.В.Швецов

Начальник экспертно-правового управления аппарата
Законодательного Собрания области



Т.М.Еременко

Начальник отдела по обеспечению деятельности
комитета Законодательного Собрания области по
собственности, природопользованию и строительству



А.В.Климова

13.10.2016



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

**Комитет по собственности,
природопользованию и строительству**

Р Е Ш Е Н И Е

от 13 октября 2016 года

г. Оренбург

№ 8

О проекте закона Оренбургской области
«О порядке осуществления муниципального
земельного контроля на территории Орен-
бургской области»
(№ 158/4072-16 от 12.08.2016)

Проект закона Оренбургской области «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Оренбургской области» № 158/4072-16 от 12.08.2016 (далее – законопроект) внесен Губернатором Оренбургской области Ю.А.Бергом, принят в первом чтении 24.08.2016..

Согласно части 2 статьи 72 Земельного кодекса Российской Федерации муниципальный контроль осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и в порядке, установленном нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, а также принятыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами органов местного самоуправления с учетом положений указанной статьи.

В соответствии со статьей 4 Закона Оренбургской области от 03.07.2015 № 3303/903-V-ОЗ «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области» порядок осуществления муниципального земельного контроля на территории Оренбургской области устанавливается Законодательным Собранием Оренбургской области.

Поступили поправки комитета Законодательного Собрания Оренбургской области по собственности, природопользованию и строительству (23 поправки), сформированные в таблицу поправок.

Комитет, рассмотрев законопроект

РЕШИЛ:

1. Оформить поправки комитета по собственности, природопользованию и строительству в таблицу поправок, рекомендованных комитетом к принятию.

2. Рекомендовать Законодательному Собранию области принять законопроект во втором чтении с учетом поправок, рекомендованных комитетом к принятию.

3. Рекомендовать председателю Законодательного Собрания области установить продолжительность обсуждения данного вопроса 5 минут.

4. Решение комитета направить председателю Законодательного Собрания области С.И.Грачеву.

Председатель комитета



А.В.Швецов

Климова А.В.

77 09 30