

СПРАВКА о подготовке проекта закона Оренбургской области

«О внесении изменения в статью 7 Закона Оренбургской области «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области»

Проект внес: Солнцев Е.А. – Губернатор – председатель Правительства
(фамилия, инициалы, Оренбургской области
должность, подпись)

Докладчик: Горчев В.Ю. – исполняющий обязанности первого заместителя
(фамилия, имя, министра природных ресурсов, экологии и имущественных
отчество, должность) отношений Оренбургской области

Поручение председателя (заместителя председателя)
Законодательного Собрания области:

Отметка о подписании принятого закона
Губернатором – председателем Цымбалюку Ю.Я.
Правительства Оренбургской области Прошу организовать работу согласно Регла-
менту Законодательного Собрания области

Отметка о получении проекта
Законодательным Собранием области:

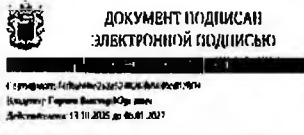
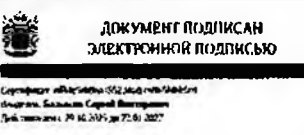
04 09 2026 01/4842

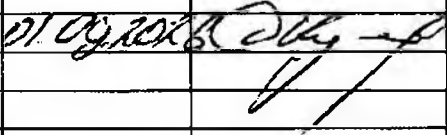
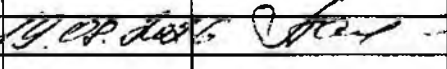
04. 09. 2026 г.

(дата)
С.И.Грачев
(подпись)

(штамп канцелярии)

Согласование с заинтересованными организациями

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области	Горчев В.Ю.		
Первый вице-губернатор – первый заместитель председателя Правительства – министр сельского хозяйства, торговли, пищевой и перерабатывающей промышленности Оренбургской области	Балыкин С.В.		
Вице-губернатор – заместитель председателя Правительства Оренбургской области министр экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области	Ефимов А.В.		

Вице-губернатор – заместитель председателя Правительства – министр строительства, жилищно – коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области	Полухин А.В.		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 828761202166898807844620 Владелец: Полухин Александр Владимирович Действителен с 11.11.2025 по 15.02.2027
Вице-губернатор – заместитель председателя Правительства – руководитель аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области	Кулагин Д.В.		
Министерство финансов Оренбургской области	Сеньчев Е.В.		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 828761202166898807844620 Владелец: Сеньчев Евгений Владимирович Действителен с 11.11.2025 по 15.02.2027
Заместитель руководителя аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области	Пасечник Н.Б.		

ПРИМЕЧАНИЕ. При наличии замечаний и предложений следует после подписи указать «Замечания и предложения прилагаются». Замечания прилагаются к проекту закона с указанием даты _____ и подписью.

Подготовку документа к рассмотрению на заседании Законодательного Собрания осуществил

Полстенова Ольга Николаевна, 98-79-54 89128428644

(фамилия, инициалы, дата)

Разослано:

в электронном виде:

на бумажном носителе:

Указание на необходимость опубликования документа _____

Перечень рассылки документа и указание на необходимость его опубликования подготовил _____

(фамилия, инициалы, должность и подпись работника аппарата Законодательного Собрания области)

Дата поступления принятого документа в управление организационно-документационного обеспечения и информатизации аппарата Законодательного Собрания области		
от работника аппарата Законодательного Собрания области	от председателя Законодательного Собрания области	от Губернатора – председателя Правительства Оренбургской области

Отметка об отправке документа по электронной почте

--	--

Д/н в УДО 20.08.2026

Лист согласования

Документ Письмо 168533

Заголовок Закон Оренбургской области «О внесении изменений в статью 7 Закона Оренбургской области «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области»

Подпись Солнцев Е.А., Губернатор – председатель Правительства Оренбургской области, (Системная) Правительство и органы исполнительной власти Оренбургской области

Исполнитель Полстенова О.Н., Консультант

Инициатор Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных

Руководитель Вязиков А.П., И.о. министра природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области

Тип согласования Послед.

Срок согласования 01.09.2026

Дата начала согласования 20.08.2026 12:49

Дата окончания согласования 20.08.2026 14:11

Комментарий инициатора:

Согласующий	Виза	Наименование организации	Должность	Дата, время	Данные об ЭП
Смирнова И.В.	Согласовано	Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области	Начальник управления	20.08.2026 12:57	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 1118b5a070121621400b4144402b44ee Владелец: Смирнова Ирина Валерьевна Действителен с 12.05.2026 до 05.08.2027
Быстрова А.С.	Согласовано	Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области	Заместитель министра природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области	20.08.2026 13:35	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 316adb6578b570255784f955c0084e Владелец: Быстрова Александра Сергеевна Действителен с 24.09.2025 до 18.12.2026
Вязиков А.П.	Согласовано	Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области	И.о. министра природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области	20.08.2026 14:11	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0d363046b40b474a475940f234d12695 Владелец: Вязиков Андрей Павлович Действителен с 02.10.2025 до 26.12.2026

Комментарии участников



ГУБЕРНАТОР ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Дом Советов, г. Оренбург, 460015

Телефоны: (3532) 77-69-31, 78-60-10. Факс: (3532) 77-38-02. Телетайп: 144249 LIDER RU
<http://www.orenburg-gov.ru>; e-mail: office@gov.orb.ru

03.09.2026 № 01/05-1183

На № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
Оренбургской области

Грачеву С.И.

Уважаемый Сергей Иванович!

Прошу Вас включить в повестку дня очередного заседания Законодательного Собрания Оренбургской области рассмотрение проекта закона Оренбургской области «О внесении изменений в статью 7 Закона Оренбургской области «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области».

В соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 52 Регламента Законодательного Собрания Оренбургской области сообщаю о том, что лицом, ответственным за представление проекта закона Оренбургской области «О внесении изменений в статью 7 Закона Оренбургской области «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области» в Законодательном Собрании Оренбургской области, назначен исполняющий обязанности министра природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области Вязиков Андрей Павлович.

Е.А.Солнцев

04.09.2026 01/4842



Проект № 205/4842-26
от 04.09.2026

ЗАКОН

ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 7 ЗАКОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ «О ПОРЯДКЕ УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ НА ТЕРРИТОРИИ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ»

Принят Законодательным
Собранием области

Статья 1

Внести в статью 7 Закона Оренбургской области от 3 июля 2015 года № 3303/903-V-ОЗ «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области» (газета «Оренбуржье» от 9 июля, 24 декабря 2015 года, 19 мая, 3 ноября, 15 декабря 2016 года; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 3 июля 2018 года, № 5600201807030016, 10 декабря 2018 года, № 5600201812100009, 12 марта 2020 года, № 5600202003120007, 2 декабря 2022 года, № 5600202212020010, 11 июля 2023 года, № 5600202307110010; Портал официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области (www.pravo.org.ru), 2 октября 2020 года, 5 октября 2020 года, 19 августа 2021 года, 7 ноября 2023 года, 1 ноября 2024 года, 6 декабря 2024 года, 1 октября 2025 года, 25 июня 2026 года) изменение, дополнив часть 2 абзацем в редакции:

«принимает решение об изменении вида разрешенного использования земельного участка сельскохозяйственного назначения, за исключением земельных участков, указанных в пункте 3 части 12 статьи 16 Федерального закона от 31 июля 2025 года № 295-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу после дня его официального опубликования.

Губернатор
Оренбургской области

Е.А.Солнцев

г. Оренбург, Дом Советов

Пояснительная записка
к проекту закона Оренбургской области
«О внесении изменения в статью 7 Закона Оренбургской области
«О порядке управления земельными ресурсами на территории
Оренбургской области»

Проект закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 7 Закона Оренбургской области «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области» (далее – проект закона) подготовлен с целью обеспечения реализации отдельных положений законодательства Российской Федерации в части принятия решения об изменении вида разрешенного использования земельного участка сельскохозяйственного назначения на основании пункта 1 части 12 статьи 16 Федерального закона от 31 июля 2025 года № 295-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (далее – Закон № 295-ФЗ).

Проектом закона вносится изменение в статью 7 Закона Оренбургской области «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области», согласно которому министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области наделяется полномочиями по установлению вида разрешенного использования земельного участка сельскохозяйственного назначения, за исключением земельного участка, не относящегося к сельскохозяйственным угодьям, в отношении которого установлен градостроительный регламент на основании Закона № 295-ФЗ.

Согласно пункту 1 части 12 статьи 16 Закона № 295-ФЗ указанные полномочия закрепляются за исполнительным органом субъекта Российской Федерации, уполномоченным на управление и распоряжение земельными ресурсами.

**Финансово-экономическое обоснование
проекта закона Оренбургской области «О внесении изменения
в статью 7 Закона Оренбургской области «О порядке управления
земельными ресурсами на территории Оренбургской области»**

Принятие закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 7 Закона Оренбургской области «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области» (далее – Закон) не приведет к изменению доходов, расходов источников финансирования дефицита областного бюджета и бюджетов муниципальных образований Оренбургской области.

Выпадающие доходы при реализации Закона отсутствуют.

Перечень
правовых актов Оренбургской области, подлежащих признанию
утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с
принятием закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 7
Закона Оренбургской области «О порядке управления земельными ресурсами на
территории Оренбургской области»

Принятие закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 7 Закона Оренбургской области «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области» потребует внесения изменений в положение о министерстве природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области, утвержденное указом Губернатора Оренбургской области от 10 января 2020 года № 5-ук, в части дополнения раздела III положениями о полномочиях на принятие решений об изменении вида разрешенного использования земельного участка сельскохозяйственного назначения на основании пункта 1 части 12 статьи 16 Федерального закона от 31 июля 2025 года № 295-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации».

Заключение № 324 от 16.07.2026
по результатам проведения правовой и антикоррупционной
экспертиз проекта нормативного правового акта, оценки наличия (отсутствия)
рисков нарушения антимонопольного законодательства

В соответствии с указом Губернатора Оренбургской области от 18.12.2008 № 159-ук «О порядке проведения антикоррупционной экспертизы правовых актов и проектов правовых актов Губернатора Оренбургской области, Правительства Оренбургской области и исполнительных органов Оренбургской области», распоряжением Губернатора Оренбургской области от 29.12.2021 № 582-р «Об утверждении инструкции по делопроизводству в органах исполнительной власти Оренбургской области», указом Губернатора Оренбургской области от 27.02.2019 № 85-ук «О порядке создания и организации системы внутреннего обеспечения соответствия требованиям антимонопольного законодательства деятельности органов исполнительной власти Оренбургской области» проведены правовая и антикоррупционная экспертизы проекта закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 7 Закона Оренбургской области «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области» (далее – законопроект).

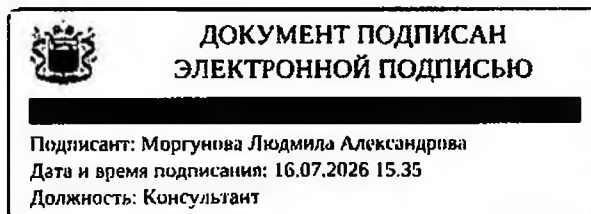
По результатам проведенных экспертиз сообщаем, что законопроект соответствует нормам действующего законодательства, коррупциогенных факторов не выявлено.

Законопроект процедуре оценки регулирующего воздействия не подлежит, так как не относится к категории проектов актов, указанных в пункте 2 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Оренбургской области, оценки фактического воздействия и экспертизы нормативных правовых актов Оренбургской области, утвержденного постановлением Правительства - Оренбургской области от 11.05.2016 № 322-п.

Наличие рисков нарушения антимонопольного законодательства в случае принятия законопроекта не выявлено.

Консультант управления правового
обеспечения и кадровой политики

Л.А. Моргунова



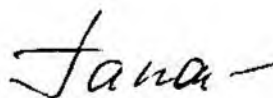
ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**по результатам проведения правовой экспертизы проекта закона
Оренбургской области «О внесении изменения в статью 7 Закона
Оренбургской области «О порядке управления земельными ресурсами на
территории Оренбургской области»**

Государственно-правовым управлением аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области проведена правовая экспертиза проекта закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 7 Закона Оренбургской области «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области» (далее – проект закона).

Проект закона соответствует законодательству Российской Федерации.

Консультант отдела правовой
и антикоррупционной экспертизы



В.А. Гапон

19.08.2026

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения антикоррупционной экспертизы проекта закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 7 Закона Оренбургской области «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области»

Государственно-правовым управлением аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области в соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» и согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Закону Оренбургской области от 15.09.2008 № 2369/497-IV-ОЗ «О противодействии коррупции в Оренбургской области» проведена антикоррупционная экспертиза проекта закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 7 Закона Оренбургской области «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области» (далее – проект закона).

В проекте закона положения, способствующие созданию условий для проявления коррупции, не выявлены.

Консультант отдела правовой
и антикоррупционной экспертизы

 В.А. Гапон

19.08.2026