

СПРАВКА
о подготовке проекта закона Оренбургской области

О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об инвестиционной деятельности на территории Оренбургской области, осуществляемой в форме капитальных вложений»

Проект внес: Комитет Законодательного Собрания области по экономической политике, промышленности и предпринимательству
(фамилия, инициалы, должность, подпись)

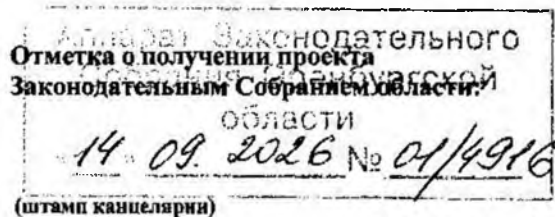
Докладчик: Щепинов Максим Александрович – председатель комитета Законодательного Собрания области по экономической политике, промышленности и предпринимательству
(фамилия, имя, отчество, должность)

Поручение председателя (заместителя председателя) Законодательного Собрания области:

Щепинову М.А.

Отметка о подписании принятого закона
Губернатором Оренбургской области

Прошу организовать работу согласно
Регламенту Законодательного Собрания
области



14. 09. 2026 г.
(дата)
С.И.Грачев
(подпись)

Согласование с заинтересованными организациями

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласо- вания проекта	Подпись
Председатель комитета Законодательного Собрания области по экономической политике, промышленности и предпринимательству	Щепинов М.А.	14.09.2026	
Начальник экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания Оренбургской области	Дмитриенко Т.А.		
Вице-губернатор – заместитель председателя Правительства – руководитель аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области	Кулагин Д.В.		

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласо- вания проекта	Подпись
Заместитель руководителя аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области	Пасечник Н.Б.		
Вице-губернатор - заместитель председателя Правительства Оренбургской области по макро- экономической и инвестиционной поли- тике - исполнитель государственного распоряжения, инвестиционной политики внесенной в адрес Оренбургской области	Есипов А.В.	11.09.2016	

ПРИМЕЧАНИЕ. При наличии замечаний и предложений следует после подписи указать «Замечания и предложения прилагаются». Замечания прилагаются к проекту постановления (закона) с указанием даты и подписью.

Подготовку документа к рассмотрению на заседании Законодательного Собрания осуществил:

Салихов Ф.Л.

(фамилия, инициалы, дата)

Разослано:

в электронном виде:

на бумажном носителе:

Указание на необходимость опубликования документа: www.pravo.gov.ru, www.pravo.orb.ru

Перечень рассылки документа и указание на необходимость его опубликования подготовил Салихов Ф.Л.

— консультант отдела по обеспечению деятельности комитета по экономической политике,
промышленности и предпринимательству

(фамилия, инициалы, должность и подпись работника аппарата Законодательного Собрания области)

Дата поступления принятого документа в управление организационно-документационного обеспечения и информатизации аппарата Законодательного Собрания области		
от работника аппарата Законодательного Собрания области	от председателя Законодательного Собрания области	от Губернатора области

Отметка об отправке документа по электронной почте

--	--



Проект № 209/4916-26
от 14.09.2026

ЗАКОН

ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН **ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ «ОБ ИНВЕСТИЦИОННОЙ** **ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ,** **ОСУЩЕСТВЛЯЕМОЙ В ФОРМЕ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ»**

Принят Законодательным
Собранием области

Статья 1

Внести в Закон Оренбургской области от 5 октября 2009 года № 3119/712-IV-ОЗ «Об инвестиционной деятельности на территории Оренбургской области, осуществляемой в форме капитальных вложений» (газета «Южный Урал» от 17 октября, 5 декабря 2009 года, 16 января 2010 года; газета «Оренбуржье» от 13 сентября, 24 ноября, 29 декабря 2011 года, 6 сентября 2012 года, 7 ноября 2013 года, 20 марта, 20 ноября 2014 года, 12 марта, 5 ноября 2015 года, 8 сентября, 15 декабря 2016 года, 16 ноября 2017 года – бюллетень Законодательного Собрания области, 2009, тридцатое, тридцать второе, тридцать третье заседания; 2011, пятое, седьмое, восьмое заседания; 2012, пятнадцатое заседание; 2013, двадцать пятое заседание; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 28 апреля 2018 года, № 5600201804280011, 27 декабря 2022 года, № 5600202212270001; Портал официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области (www.pravo.orb.ru), 29 июня 2020 года, 2 марта 2021 года, 19 августа 2021 года, 3 декабря 2021 года, 26 октября 2022 года, 6 декабря 2024 года) изменения.

1. Часть 1 статьи 2 дополнить абзацами девятым – двенадцатым в редакции:

«единый подход к развитию инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, – система принципов, методов и инструментов управления инвестициями в Оренбургской области, в том числе предусматривающая утверждение инвестиционной декларации, определение региональной специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами и создание инвестиционного комитета;

инвестиционная декларация Оренбургской области – документ, утверждаемый нормативным правовым актом Губернатора Оренбургской области, определяющий основы создания благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности, гарантии предоставления мер поддержки и приоритетные направления инвестиционного развития Оренбургской области с учетом целей и задач, определенных документами стратегического планирования Российской Федерации и Оренбургской области;

инвестиционный комитет Оренбургской области – постоянно действующий коллегиальный совещательный орган, создаваемый при Губернаторе Оренбургской области в целях содействия обеспечению защиты интересов инвесторов. Порядок осуществления деятельности инвестиционного комитета Оренбургской области утверждается Губернатором Оренбургской области;

региональная специализированная организация по привлечению инвестиций и работе с инвесторами – российское юридическое лицо, уполномоченное Правительством Оренбургской области на осуществление предусмотренных пунктом 12 статьи 11¹ Федерального закона от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» функций в целях создания благоприятных условий для реализации инвестиционных проектов. Иные функции, а также требования к региональной специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами, в том числе к деятельности такой организации, определяются постановлением Правительства Оренбургской области.».

2. В статье 2¹:

1) абзац третий изложить в редакции:

«равного доступа субъектов инвестиционной деятельности к получению государственной поддержки в соответствии с условиями ее предоставления;».

2) абзац седьмой изложить в редакции:

«сбалансированности интересов субъектов инвестиционной деятельности, общества, государства, учета интересов и прав субъектов инвестиционной деятельности и других участников инвестиционного процесса;».

3) дополнить абзацем в редакции:

«последовательного улучшения условий реализации инвестиционных проектов.».

3. В статье 10:

1) часть 1 изложить в редакции:

«1. Органы государственной власти Оренбургской области для регулирования инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, могут использовать следующие формы и методы:

1) обеспечение в Оренбургской области единого подхода к развитию инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, путем реализации следующих инструментов:

утверждение инвестиционной декларации Оренбургской области;

определение региональной специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами, включая финансирование деятельности такой организации;

создание инвестиционного комитета Оренбургской области;
формирование механизмов обратной связи с субъектами инвестиционной деятельности;

участие в проведении мониторинга достижения целевых показателей эффективности реализации инструментов, направленных на обеспечение в Оренбургской области единого подхода к развитию инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений;

2) прямое участие Оренбургской области в инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, путем реализации следующих инструментов:

разработка, утверждение и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов и иных инвестиционных проектов, финансируемых за счет средств областного и (или) федерального бюджетов;

предоставление субсидий местным бюджетам на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности, которые осуществляются из местных бюджетов;

формирование областной адресной инвестиционной программы на очередной финансовый год и плановый период и ее реализация в порядке, установленном Правительством Оренбургской области;

проведение экспертизы инвестиционных проектов в соответствии с законодательством Российской Федерации;

выпуск облигационных займов Оренбургской области, гарантированных целевых займов;

вовлечение в инвестиционный процесс объектов незавершенного строительства и объектов, находящихся в собственности Оренбургской области.».

4. Пункт 8 части 1 статьи 10¹ изложить в редакции:

«8) сопровождение инвестиционных проектов по принципу «одного окна» региональной специализированной организацией по привлечению инвестиций и работе с инвесторами;».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу с 1 марта 2027 года.

Губернатор Оренбургской области

Е.А.Солнцев

г. Оренбург, Дом Советов

Пояснительная записка
к проекту закона Оренбургской области
«О внесении изменений в Закон Оренбургской области
«Об инвестиционной деятельности на территории Оренбургской области,
осуществляемой в форме капитальных вложений»

Проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об инвестиционной деятельности на территории Оренбургской области, осуществляемой в форме капитальных вложений» (далее – законопроект) разработан по итогам мониторинга федерального законодательства и правоприменительной практики Закона Оренбургской области от 5 октября 2009 года № 3119/712-IV-ОЗ «Об инвестиционной деятельности на территории Оренбургской области, осуществляемой в форме капитальных вложений» (далее – Закон области).

Положениями Федерального закона от 4 августа 2026 года № 316-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» и статьи 3 и 4 Федерального закона «О государственной корпорации развития «ВЭБ.РФ» (далее – Федеральный закон), вступающими в силу с 1 марта 2027 года, скорректированы принципы создания в регионах благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, конкретизированы формы и методы, применяемые субъектами Российской Федерации для регулирования инвестиционной деятельности, а также установлены особенности обеспечения в регионах единого подхода к развитию инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, – системы принципов, методов и инструментов управления инвестициями в субъекте Российской Федерации.

В понятийный аппарат Федерального закона введены новые понятия «региональная специализированная организация», «единый подход к развитию инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений» и другие.

В соответствии с Федеральным законом законопроектом предлагается новая редакция части 1 статьи 10 Закона области, предусматривающая формы и методы, которые могут использоваться органами государственной власти Оренбургской области для регулирования инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, путем реализации следующих инструментов:

- утверждение инвестиционной декларации Оренбургской области;
- определение региональной специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами, включая финансирование деятельности такой организации;
- создание инвестиционного комитета Оренбургской области;
- формирование механизмов обратной связи с субъектами инвестиционной деятельности;

участие в проведении мониторинга достижения целевых показателей эффективности реализации инструментов, направленных на обеспечение в Оренбургской области единого подхода к развитию инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений;

Указанными положениями законопроекта также предусматривается прямое участие субъектов Российской Федерации в инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений.

Кроме этого, законопроектом устанавливается, что нормативными правовыми актами Губернатора Оренбургской области утверждаются инвестиционная декларация Оренбургской области, порядок создания и осуществления деятельности инвестиционного комитета Оренбургской области.

Также законопроектом закрепляется, что в Оренбургской области может быть определена региональная специализированная организация по привлечению инвестиций и работе с инвесторами, выполняющая основные функции в соответствии с частью 12 статьи 11¹ Федерального закона от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений». Предусматривается, что иные функции, а также требования к региональной специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами, в том числе к деятельности такой организации, определяются постановлением Правительства Оренбургской области.

Законопроект не направлен на регулирование правоотношений, связанных с установлением или изменением обязательных требований, обязанностей и запретов для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, ответственности за нарушение нормативных правовых актов Оренбургской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности, в связи с чем проведение процедуры оценки регулирующего воздействия в соответствии с постановлением Правительства Оренбургской области от 11 мая 2016 года № 322-п «О порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Оренбургской области и экспертизы нормативных правовых актов Оренбургской области» не требуется.

**Финансово-экономическое обоснование
проекта закона Оренбургской области «О внесении изменений
в Закон Оренбургской области «Об инвестиционной деятельности
на территории Оренбургской области, осуществляемой
в форме капитальных вложений»**

Принятие закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об инвестиционной деятельности на территории Оренбургской области, осуществляемой в форме капитальных вложений» не приведет к изменению доходов, расходов, изменению источников финансирования дефицита областного бюджета и бюджетов муниципальных образований.

Перечень

правовых актов Оренбургской области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об инвестиционной деятельности на территории Оренбургской области, осуществляемой в форме капитальных вложений»

Принятие закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об инвестиционной деятельности на территории Оренбургской области, осуществляемой в форме капитальных вложений» потребует внесения изменений:

в указ Губернатора Оренбургской области от 22 февраля 2022 года № 50-ук «Об образовании инвестиционного комитета Оренбургской области и о признании утратившими силу некоторых указов Губернатора Оренбургской области»;

в указ Губернатора Оренбургской области от 15 апреля 2022 года № 158-ук «Об инвестиционной декларации Оренбургской области».

Также потребуются принятие постановления Правительства Оренбургской области, определяющего функции региональной специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами, требования к региональной специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами, в том числе к деятельности такой организации.