



# ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

## Комитет по собственности, природопользованию и строительству

### ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ

14 марта 2024 года

г. Оренбург

Председательствовал: Цымбалуков Ю.Я.

Всего членов комитета – 4;

1. Цымбалуков Юрий Ярославович
2. Купинов Валентин Ильич
3. Ращупкин Вячеслав Александрович
4. Шевченко Владимир Васильевич

#### Список участников

<b>Депутаты Законодательного Собрания области</b>	
Амелин Максим Анатольевич	руководитель фракции КПРФ
Калегина Екатерина Викторовна	руководитель фракции «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ - ПАТРИОТЫ - ЗА ПРАВДУ»
Колыбельников Александр Александрович	
Мунжасаров Нурлан Нурмагамбетович	
Щепинов Максим Александрович	руководитель фракции ЛДПР
<b>Министерство строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области</b>	
Чижков Виталий Александрович	первый заместитель министра

<b>Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области</b>	
Вязиков Андрей Павлович	первый заместитель министра
Горчев Виктор Юрьевич	заместитель министра
Манаков Александр Владимирович	начальник управления лицензирования и недропользования
<b>Министерство архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области</b>	
Ибрагимова Наталья Николаевна	министр
Тимошинова Татьяна Петровна	заместитель министра
<b>Счетная палата Оренбургской области</b>	
Кривилев Игорь Валентинович	аудитор
Боголюбов Михаил Александрович	аудитор
<b>Аппарат Губернатора и Правительства Оренбургской области</b>	
Адыев Гамир Амирович	консультант отдела правовой и анти-коррупционной экспертизы государственно-правового управления
<b>Аппарат Законодательного Собрания Оренбургской области</b>	
Мищенко Алена Валерьевна	заместитель начальника управления – начальник отдела
Смирнов Александр Юрьевич	консультант

## ПОВЕСТКА ДНЯ

№ п/п	Наименование вопроса	Кто вносит и докладывает
1.	О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные законодательные	<b>Внесен:</b> комитет по собственности, приро-

	акты Оренбургской области» (в связи с принятием Федерального закона от 25 декабря 2023 года № 627-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации») (от 11.01.2024 № 1/63-24)	допользованию и строительству <b>Докладывает:</b> Цымбалюк Юрий Ярославович – председатель комитета
2.	О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» (в части утверждения генерального плана, в том числе вносимых в него изменений) (от 29.02.2024 № 34/978-24)	<b>Внесен:</b> Паслером Д.В. – Губернатором Оренбургской области <b>Докладывает:</b> Ибрагимов Наталья Николаевна – министр архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области
3.	О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 1 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (в части приведения в соответствие с Федеральным законом от 19 декабря 2023 года № 601-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации») (от 18.01.2024 № 8/268-24)	<b>Внесен:</b> комитет по собственности, природопользованию и строительству <b>Докладывает:</b> Цымбалюк Юрий Ярославович – председатель комитета
4.	О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об определении дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей, стоимости подлежащего налогообложению их имущества и установлении максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей, стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях принятия граждан на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования» (от 31.01.2024 № 19/463-24)	<b>Внесен:</b> комитет по собственности, природопользованию и строительству <b>Докладывает:</b> Цымбалюк Юрий Ярославович – председатель комитета
5.	О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О разграничении полномочий в сфере лесных отношений на территории Оренбургской обла-	<b>Внесен:</b> Паслером Д.В. – Губернатором Оренбургской области <b>Докладывает:</b> Сам-

	сти между органами государственной власти Оренбургской области» (№ 210/6741-23 от 14.12.2023)	бурский Александр Михайлович – министр природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области
6.	О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 4 Закона Оренбургской области «О разграничении полномочий в сфере лесных отношений на территории Оренбургской области между органами государственной власти Оренбургской области» (в части приведения в соответствие с Федеральным законом от 25 декабря 2023 года № 676-ФЗ «О внесении изменений в Лесной кодекс Российской Федерации и статьи 8 <sup>2</sup> и 10 <sup>1</sup> Федерального закона «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации») (от 12.01.2024 № 6/132-24)	<b>Внесен:</b> комитет по собственности, природопользованию и строительству <b>Докладывает:</b> Цымбалюк Юрий Ярославович – председатель комитета
7.	О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об отдельных вопросах в сфере регулирования отношений недропользования на территории Оренбургской области» (в части приведения в соответствие с Федеральным законом от 12 декабря 2023 года № 576-ФЗ «О внесении изменений в Закон Российской Федерации «О недрах», Федеральным законом от 25 декабря 2023 года № 677-ФЗ «О внесении изменений в Закон Российской Федерации «О недрах» и статью 16 <sup>1</sup> Федерального закона «Об охране окружающей среды») (от 15.01.2024 № 5/131-24)	<b>Внесен:</b> комитет по собственности, природопользованию и строительству <b>Докладывает:</b> Цымбалюк Юрий Ярославович – председатель комитета
8.	О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в статью 7 Закона Оренбургской области «Об отдельных вопросах в области охраны атмосферного воздуха в Оренбургской области» (в части приведения в соответствие с Федеральным законом от 25 декабря 2023 года № 683-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об охране окружающей среды» и отдельные законодательные акты Российской Федерации) (от 12.01.2024 № 3/129-24)	<b>Внесен:</b> комитет по собственности, природопользованию и строительству <b>Докладывает:</b> Цымбалюк Юрий Ярославович – председатель комитета
9.	О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области	<b>Внесен:</b> комитет по собственности, природопользованию и строительству

	<p>«Об отдельных вопросах в области охраны окружающей среды, охраны и использования особо охраняемых природных территорий областного и местного значения, находящихся на территории Оренбургской области» (в части приведения в соответствие с Федеральным законом от 25 декабря 2023 года № 673-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об экологической экспертизе, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившим силу пункта 4 части 4 статьи 2 Федерального закона «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»») (от 12.01.2024 № 4/130-24)</p>	<p>допользованию и строительству <b>Докладывает:</b> Цымбалюк Юрий Ярославович – председатель комитета</p>
10.	РАЗНОЕ	

<p><b>1. Слушали:</b></p>	<p>О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» (в связи с принятием Федерального закона от 25 декабря 2023 года № 627-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации») (от 11.01.2024 № 1/63-24).</p> <p>Федеральный закон от 25 декабря 2023 года № 627-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» направлен на регулирование вопросов комплексного развития территорий.</p> <p>Вводится понятие «оператор комплексного развития территории», под которым понимается юридическое лицо, определенное Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и обеспечивающее реализацию решения о комплексном развитии территорий (далее – КРТ).</p> <p>Предусматривается, что в целях реализации решения о КРТ такое юридическое лицо вправе заключить договор о КРТ по итогам проведения торгов.</p> <p>Также оператор КРТ наделяется правом заключать соглашения в целях реализации решения о КРТ с уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным органом местного самоуправления. Случай, содержание, порядок заключения и реализации соглашений о КРТ должны быть установлены Правительством Россий-</p>
---------------------------	---

	<p>ской Федерации и высшим исполнительным органом власти субъекта Российской Федерации соответственно.</p> <p>Законопроектом предлагается внести соответствующее изменение в часть 1 статьи 3 Закона Оренбургской области от 18 августа 2021 года № 2990/841-VI-ОЗ «О регулировании отдельных вопросов в сфере комплексного развития Оренбургской области», устанавливающую полномочия Правительства Оренбургской области.</p> <p>В Жилищный кодекс Российской Федерации вносятся изменения, устанавливающие, что в случае принятия решения о КРТ жилой застройки помещения в многоквартирных домах, включенных в границы такой территории, могут быть переданы в собственность юридического лица, реализующего решение о КРТ (если это предусмотрено решением о КРТ жилой застройки).</p> <p>В связи с этим необходимо внести изменения в часть 41 статьи 1 Закона Оренбургской области от 12 сентября 2013 года № 1762/539-V-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области», регулирующую вопрос определения порядка передачи прав владельца специального счета, на который зачисляются взносы собственников многоквартирного дома, расположенного на территории, в отношении которой принято решение о КРТ жилой застройки.</p> <p>Проведены юридическая, лингвистическая экспертизы проекта закона. Замечаний и предложений к проекту закона не поступило. Имеются положительные заключения прокуратуры Оренбургской области и Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Оренбургской области.</p>
<b>Выступили:</b>	Цымбалюк Ю.Я., Щепинов М.А., Мищенко А.В.
<b>Голосовали:</b>	<b>«За» - единогласно</b>
<b>Решили:</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Рекомендовать Законодательному Собранию Оренбургской области принять проект закона в двух чтениях одновременно.</li> <li>2. Рекомендовать председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И. установить продолжительность обсуждения данного вопроса 3 минуты.</li> <li>3. Решение комитета направить председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И.</li> </ol>

<b>2. Слушали:</b>	<p>О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» (в части утверждения генерального плана, в том числе вносимых в него изменений) (от 29.02.2024 № 34/978-24).</p> <p>Проектом закона предлагается внести изменения в Законы Оренбургской области от 16 марта 2007 года № 1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области», от 24 декабря 2020 года № 2564/720-IV-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области», от 1 декабря 2022 года № 593/221-VII-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области, органами местного самоуправления муниципального образования Оренбургской район Оренбургской области и органом государственной власти Оренбургской области», устанавливающие полномочия Правительства Оренбургской области:</p> <p>по утверждению генерального плана муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и изменений в него;</p> <p>по утверждению генеральных планов сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области и изменений в него.</p> <p>Проведены юридическая, лингвистическая экспертизы проекта закона. Замечаний и предложений к проекту закона не поступило, редакционные правки внесены в текст проекта закона. Имеются положительные заключения прокуратуры Оренбургской области и Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Оренбургской области.</p>
<b>Выступили:</b>	Цымбалюк Ю.Я., Ибрагимова Н.Н., Щепинов М.А., Купинов В.И., Ращупкин В.А.
<b>Голосовали:</b>	«За» - единогласно
<b>Решили:</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Рекомендовать Законодательному Собранию Оренбургской области принять проект закона в двух чтениях одновременно.</li> <li>2. Рекомендовать председателю Законодательного Собрания</li> </ol>

	<p>области Грачеву С.И. установить продолжительность обсуждения данного вопроса 3 минуты.</p> <p>3. Решение комитета направить председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И.</p>
<p><b>3. Слушали:</b></p>	<p>О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 1 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (в части приведения в соответствие с Федеральным законом от 19 декабря 2023 года № 601-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации») (от 18.01.2024 № 8/268-24).</p> <p>Федеральным законом от 19 декабря 2023 года № 601-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) устанавливается, что обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт у собственников помещений соответствующего этапа строительства многоквартирного дома возникает по истечении установленного органом государственной власти субъекта Российской Федерации срока, который исчисляется со дня актуализации региональной программы капитального ремонта в отношении такого многоквартирного дома в связи с вводом в эксплуатацию соответствующего этапа его строительства.</p> <p>Суммы взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (включая пени, уплаченные собственниками помещений в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт), излишне уплаченные на день вступления Федерального закона в силу собственниками помещений в многоквартирном доме, ввод в эксплуатацию которого осуществляется поэтапно, автоматически подлежат зачету в счет взносов на капитальный ремонт при оплате будущих расчетных периодов.</p> <p>Проектом закона предлагается внести изменения в Закон Оренбургской области от 12 сентября 2013 года № 1762/539-V-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (далее – областной Закон), установив, что такая обязанность возникает у собственников по истечении одного года с даты внесения в региональную программу капитального ремонта изменений параметров данного многоквартирного дома.</p> <p>В соответствии с Федеральным законом законопроектом также предусматривается, что указанные изменения распространяются на правоотношения, возникшие до дня вступления в силу закона.</p> <p>Проведены юридическая, лингвистическая экспертизы проекта закона. Замечаний и предложений к проекту закона не по-</p>



	ступило. Имеются положительные заключения прокуратуры Оренбургской области и Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Оренбургской области.
<b>Выступили:</b>	Цымбалюк Ю.Я., Мищенко А.В.
<b>Голосовали:</b>	«За» - единогласно
<b>Решили:</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Рекомендовать Законодательному Собранию Оренбургской области принять проект закона в двух чтениях одновременно.</li> <li>2. Рекомендовать председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И. установить продолжительность обсуждения данного вопроса 3 минуты.</li> <li>3. Решение комитета направить председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И.</li> </ol>
<b>4. Слушали:</b>	<p>О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об определении дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей, стоимости подлежащего налогообложению их имущества и установлении максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей, стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях принятия граждан на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования» (от 31.01.2024 № 19/463-24).</p> <p>Проектом закона корректируются нормы, устанавливающие виды доходов, учитываемых при определении размера дохода, приходящегося на гражданина и каждого члена его семьи, в целях принятия их на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования по аналогии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20 августа 2003 года № 512 «О перечне видов доходов, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 11 декабря 2023 года № 2115).</p> <p>Проведены юридическая, лингвистическая экспертизы проекта закона. Замечаний и предложений к проекту закона не по-</p>

	<p>ступило. Имеются положительные заключения прокуратуры Оренбургской области и Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Оренбургской области.</p>
<b>Выступили:</b>	Цымбалюк Ю.Я., Мищенко А.В., Щепинов М.А.
<b>Голосовали:</b>	«За» - единогласно
<b>Решили:</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Рекомендовать Законодательному Собранию Оренбургской области принять проект закона <b>в двух чтениях</b> одновременно.</li> <li>2. Рекомендовать председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И. установить продолжительность обсуждения данного вопроса 3 минуты.</li> <li>3. Решение комитета направить председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И.</li> </ol>
<b>5. Слушали:</b>	<p>О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О разграничении полномочий в сфере лесных отношений на территории Оренбургской области между органами государственной власти Оренбургской области» (№ 210/6741-23 от 14.12.2023).</p> <p>Проект закона был разработан в целях уточнения порядка использования собственных средств областного бюджета для осуществления переданных государственных полномочий в сфере лесных отношений.</p> <p>К проекту закона поступили замечания комитета Законодательного Собрания Оренбургской области по собственности, природопользованию и строительству, носящие редакционный характер, а также замечания Счетной палаты Оренбургской области в части необходимости доработки проекта закона с учетом требований части 4 статьи 42 Федерального закона от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публично власти в субъектах РФ» об установлении законом субъекта Российской Федерации порядка использования собственных финансовых средств для осуществления переданных полномочий.</p> <p>Кроме того, поступили замечания комитета Законодательного Собрания Оренбургской области по бюджетной, налоговой и финансовой политике к финансово-экономическому обоснованию проекта закона в части уточнения сумм расходов, предусмотренных Законом Оренбургской области от 14 де-</p>

	<p>кабря 2023 года № 993/400-VII-ОЗ «Об областном бюджете на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов».</p> <p>В <b>доработанном</b> инициатором проекте закона поступившие замечания устранены. Предусматривается, что финансирование дополнительных расходов, необходимых для исполнения переданных государственных полномочий в сфере лесных отношений, осуществляется за счет собственных доходов и источников финансирования дефицита областного бюджета, в том числе по следующим направлениям:</p> <p>предупреждение возникновения и распространения лесных пожаров (на 2024 год в областном бюджете предусмотрено 111 796,6 тыс. рублей);</p> <p>осуществление мер санитарной безопасности в лесах (на 2024 год в областном бюджете предусмотрено 800,0 тыс. рублей);</p> <p>воспроизводство лесов (на 2024 год в областном бюджете предусмотрено 16 015,8 тыс. рублей);</p> <p>осуществление федерального лесного контроля (надзора) на землях лесного фонда государственными учреждениями в части приобретения горюче-смазочных материалов (на 2024 год в областном бюджете предусмотрено 12 481, 7 тыс. рублей);</p> <p>Иных замечаний и предложений не поступило, имеются положительные заключения прокуратуры области, Управления Минюста по Оренбургской области, экспертно-правового управления ЗС области. Проведены юридическая, лингвистическая экспертизы проекта закона.</p>
<b>Выступили:</b>	Цымбалюк Ю.Я., Горчев В.Ю., Амелин М.А., Боголюбов М.А.
<b>Голосовали:</b>	«За» - единогласно
<b>Решили:</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Рекомендовать Законодательному Собранию Оренбургской области принять доработанный проект закона в двух чтениях одновременно.</li> <li>2. Рекомендовать председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И. установить продолжительность обсуждения данного вопроса 3 минуты.</li> <li>3. Решение комитета направить председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И.</li> </ol>
<b>6. Слушали:</b>	О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 4 Закона Оренбургской области «О разграничении полномочий в сфере лесных отношений на территории

Оренбургской области между органами государственной власти Оренбургской области» (в части приведения в соответствие с Федеральным законом от 25 декабря 2023 года № 676-ФЗ «О внесении изменений в Лесной кодекс Российской Федерации и статьи 8<sup>2</sup> и 10<sup>1</sup> Федерального закона «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации») (от 12.01.2024 № 6/132-24).

Федеральный закон от 25 декабря 2023 года № 676-ФЗ «О внесении изменений в Лесной кодекс Российской Федерации и статьи 8<sup>2</sup> и 10<sup>1</sup> Федерального закона «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации») (далее – Федеральный закон) в целях устранения пробела в правовом регулировании дополняет лесное законодательство положениями, регулирующими такой вид использования лесов, как осуществление изыскательской деятельности. Правила использования лесов для осуществления такой деятельности будут установлены уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

Определяется, что использование лесов в данных целях будет осуществляться с предоставлением или без предоставления лесных участков, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута.

Использование лесов для осуществления изыскательской деятельности без предоставления лесного участка, установления сервитута допускается, если такая деятельность не влечет за собой проведение рубок лесных насаждений, на основании разрешений органов государственной власти, органов местного самоуправления. В связи с этим с 1 сентября 2024 года предусматривается передача Российской Федерацией органам государственной власти субъектов Российской Федерации полномочий по выдаче разрешения на осуществление изыскательской деятельности на землях лесного фонда.

В соответствии с Федеральным законом законопроектом предлагается скорректировать соответствующие полномочия органа исполнительной власти Оренбургской области, осуществляющего реализацию функций в области лесных отношений на территории Оренбургской области, установленные пунктом 5 части 2 статьи 4 Закона Оренбургской области «О разграничении полномочий в сфере лесных отношений на территории Оренбургской области между органами государственной власти Оренбургской области».

Проведены юридическая, лингвистическая экспертизы проекта закона. Замечаний и предложений к проекту закона не поступило. Имеются положительные заключения прокуратуры Оренбургской области и Управления Министерства юстиции Рос-

	сийской Федерации по Оренбургской области.
<b>Выступили:</b>	Цымбалюк Ю.Я., Мищенко А.В., Щепинов М.А.
<b>Голосовали:</b>	<b>«За» - единогласно</b>
<b>Решили:</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Рекомендовать Законодательному Собранию Оренбургской области принять проект закона <b>в двух чтениях</b> одновременно.</li> <li>2. Рекомендовать председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И. установить продолжительность обсуждения данного вопроса 3 минуты.</li> <li>3. Решение комитета направить председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И.</li> </ol>
<b>7. Слушали:</b>	<p>О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об отдельных вопросах в сфере регулирования отношений недропользования на территории Оренбургской области» (в части приведения в соответствие с Федеральным законом от 12 декабря 2023 года № 576-ФЗ «О внесении изменений в Закон Российской Федерации «О недрах», Федеральным законом от 25 декабря 2023 года № 677-ФЗ «О внесении изменений в Закон Российской Федерации «О недрах» и статью 16<sup>1</sup> Федерального закона «Об охране окружающей среды») (от 15.01.2024 № 5/131-24).</p> <p>Федеральный закон от 12 декабря 2023 года № 576-ФЗ «О внесении изменений в Закон Российской Федерации «О недрах» (далее – Федеральный закон № 576-ФЗ) направлен на совершенствование процедуры строительства объектов капитального строительства в границах земельных участков, необходимых для разведки и добычи полезных ископаемых.</p> <p>Федеральным законом № 576-ФЗ определяется, что в отношении земельных участков, расположенных в границах месторождений общераспространенных полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр местного значения, предоставленных в пользование в виде горного отвода, строительство объектов капитального строительства в границах такого земельного участка допускается после согласования с комиссией, создаваемой органом государственной власти соответствующего субъекта Российской Федерации.</p> <p>Порядок такого согласования, основания для отказа в согласовании строительства таких объектов будут устанавливаться Правительством Российской Федерации.</p> <p>Законопроектом предлагается отнести указанные полномочия</p>

	<p>к полномочиям исполнительного органа государственной власти Оренбургской области, уполномоченного в сфере регулирования отношений недропользования (далее – уполномоченный орган).</p> <p>Федеральным законом от 25 декабря 2023 года № 677-ФЗ «О внесении изменений в Закон Российской Федерации «О недрах» и статью 16<sup>1</sup> Федерального закона «Об охране окружающей среды» (далее – Федеральный закон № 677-ФЗ) устанавливается порядок оценки прогнозных ресурсов полезных ископаемых, уточняется порядок прекращения, приостановления и ограничения права пользования недрами.</p> <p>В соответствии с Федеральным законом № 677-ФЗ законопроектом предлагается скорректировать полномочия уполномоченного органа по направлению пользователю недр письменного уведомления о допущенных нарушениях, являющихся основаниями для досрочного прекращения права пользования участками недр местного значения.</p> <p>Кроме того, в ряд статей Закона области вносятся редакционные правки, в том числе в части уточнения наименования Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах».</p> <p>Проведены юридическая, лингвистическая экспертизы проекта закона. Замечаний и предложений к проекту закона не поступило. Имеются положительные заключения прокуратуры Оренбургской области и Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Оренбургской области.</p>
<b>Выступили:</b>	Цымбалюк Ю.Я., Мищенко А.В., Щепинов М.А.
<b>Голосовали:</b>	<b>«За» - единогласно</b>
<b>Решили:</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Рекомендовать Законодательному Собранию Оренбургской области принять проект закона <b>в двух чтениях</b> одновременно.</li> <li>2. Рекомендовать председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И. установить продолжительность обсуждения данного вопроса 3 минуты.</li> <li>3. Решение комитета направить председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И.</li> </ol>

<p><b>8. Слушали:</b></p>	<p>О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в статью 7 Закона Оренбургской области «Об отдельных вопросах в области охраны атмосферного воздуха в Оренбургской области» (в части приведения в соответствие с Федеральным законом от 25 декабря 2023 года № 683-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об охране окружающей среды» и отдельные законодательные акты Российской Федерации)(от 12.01.2024 № 3/129-24).</p> <p>Федеральным законом от 25 декабря 2023 года № 683-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об охране окружающей среды» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» в Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (далее – Федеральный закон № 7-ФЗ) внесены изменения, направленные на совершенствование правового регулирования осуществления общественного контроля в области охраны окружающей среды (общественного экологического контроля).</p> <p>Также уточняются используемые в Федеральном законе № 7-ФЗ формулировки. Так, конкретизируется, что деятельность в области охраны окружающей среды осуществляется в том числе общественными объединениями и другими негосударственными некоммерческими организациями (ранее предусматривалось, что такую деятельность осуществляют общественные объединения и некоммерческие организации).</p> <p>Кроме того, Федеральный закон № 7-ФЗ дополняется положениями, регламентирующими деятельность общественных инспекторов по охране окружающей среды. Порядок организации деятельности общественных инспекторов, в том числе порядок взаимодействия с органами, осуществляющими государственный экологический контроль (надзор), устанавливается Правительством Российской Федерации.</p> <p>Соответствующие изменения предлагается внести в Закон Оренбургской области от 26 декабря 2022 года № 657/256-VII-ОЗ «Об отдельных вопросах в области охраны атмосферного воздуха в Оренбургской области».</p> <p>Проведены юридическая, лингвистическая экспертизы проекта закона. Замечаний и предложений к проекту закона не поступило. Имеются положительные заключения прокуратуры Оренбургской области и Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Оренбургской области.</p>
<p><b>Выступили:</b></p>	<p>Цымбалюк Ю.Я., Мищенко А.В., Щепинов М.А., Вязиков А.П., Манаков А.В.</p>

<b>Голосовали:</b>	«За» - единогласно
<b>Решили:</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Рекомендовать Законодательному Собранию Оренбургской области принять проект закона <b>в двух чтениях</b> одновременно.</li> <li>2. Рекомендовать председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И. установить продолжительность обсуждения данного вопроса 3 минуты.</li> <li>3. Решение комитета направить председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И.</li> </ol>
<b>9. Слушали:</b>	<p>О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об отдельных вопросах в области охраны окружающей среды, охраны и использования особо охраняемых природных территорий областного и местного значения, находящихся на территории Оренбургской области» (в части приведения в соответствие с Федеральным законом от 25 декабря 2023 года № 673-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об экологической экспертизе, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившим силу пункта 4 части 4 статьи 2 Федерального закона «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую») (от 12.01.2024 № 4/130-24).</p> <p>Федеральный закон от 25 декабря 2023 года № 673-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об экологической экспертизе, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившим силу пункта 4 части 4 статьи 2 Федерального закона «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (далее – Федеральный закон) направлен на совершенствование правового регулирования отношений в области экологической экспертизы. В частности, высшее должностное лицо субъекта Российской Федерации или руководитель высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации наделяются полномочием на установление перечня проектов документов, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации, которые будут относиться к объектам государственной экологической экспертизы регионального уровня.</p> <p>Законопроектом предлагается внести соответствующее изменение в часть 1 статьи 5 Закона Оренбургской области от 25 октября 2019 года № 1822/476-VI-ОЗ «Об отдельных вопросах в области охраны окружающей среды, охраны и использования особо охраняемых природных территорий областного и местного значения, находящихся на терри-</p>



	<p>тории Оренбургской области» (далее – Закон области), устанавливающую полномочия Губернатора Оренбургской области.</p> <p>Также Федеральным законом закрепляется, что общественные обсуждения проводятся органами местного самоуправления муниципального района, городского округа в отношении планируемой хозяйственной и иной деятельности на территории соответствующего муниципального района, городского округа или органами государственной власти субъектов Российской Федерации в случаях, если планируемая деятельность будет осуществляться на территориях двух и более муниципальных районов, городских округов.</p> <p>Законопроектом предлагается закрепить данное полномочие за органом исполнительной власти Оренбургской области, уполномоченным в области охраны окружающей среды.</p> <p>Проведены юридическая, лингвистическая экспертизы проекта закона.</p> <p>К проекту закона поступили замечания государственно-правового управления аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области, которые учтены комитетом в <b>доработанном</b> проекте. Имеются положительные заключения прокуратуры Оренбургской области и Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Оренбургской области.</p>
<b>Выступили:</b>	Цымбалюк Ю.Я., Мищенко А.В.
<b>Голосовали:</b>	«За» - единогласно
<b>Решили:</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Рекомендовать Законодательному Собранию Оренбургской области принять <b>доработанный</b> проект закона <b>в двух чтениях</b> одновременно.</li> <li>2. Рекомендовать председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И. установить продолжительность обсуждения данного вопроса 3 минуты.</li> <li>3. Решение комитета направить председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И.</li> </ol>

